



株式会社ノヴィータ

# 地域に寄り添う鉄道

お問い合わせ・ご相談

TEL 03-6300-0013 (代)

FAX 03-6300-0038

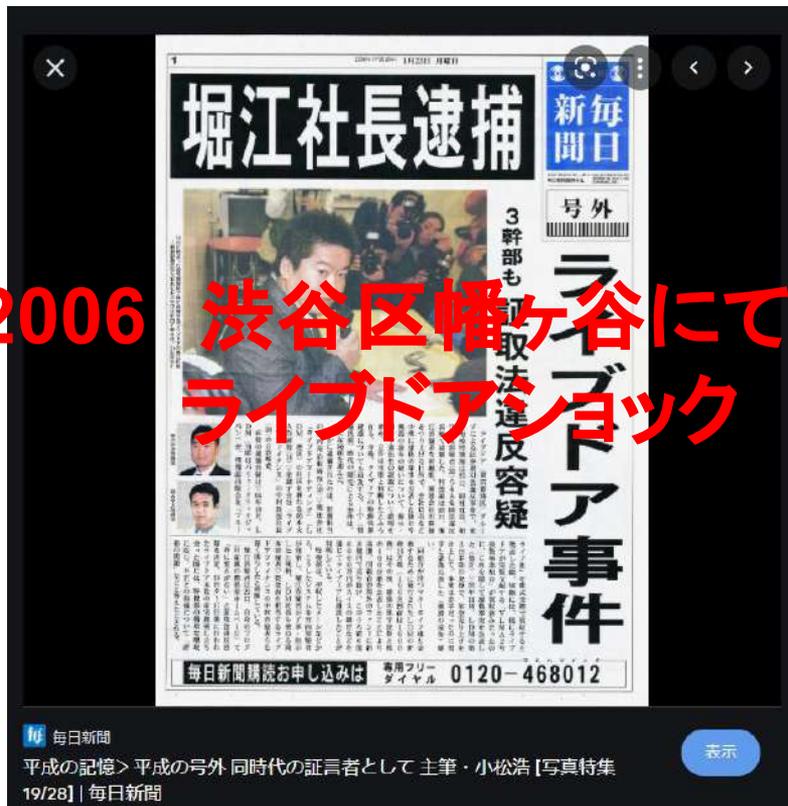
URL <https://www.novitanet.com/>

〒160-0023 東京都新宿区西新宿-1-6 12SHINJUKU 907



# ITバブルの崩壊！？

2006 渋谷区幡ヶ谷にて創業  
ライブドアショック



毎日新聞

平成の記憶 > 平成の号外 同時代の証言者として 主筆・小松浩【写真特集 19/28】毎日新聞

表示

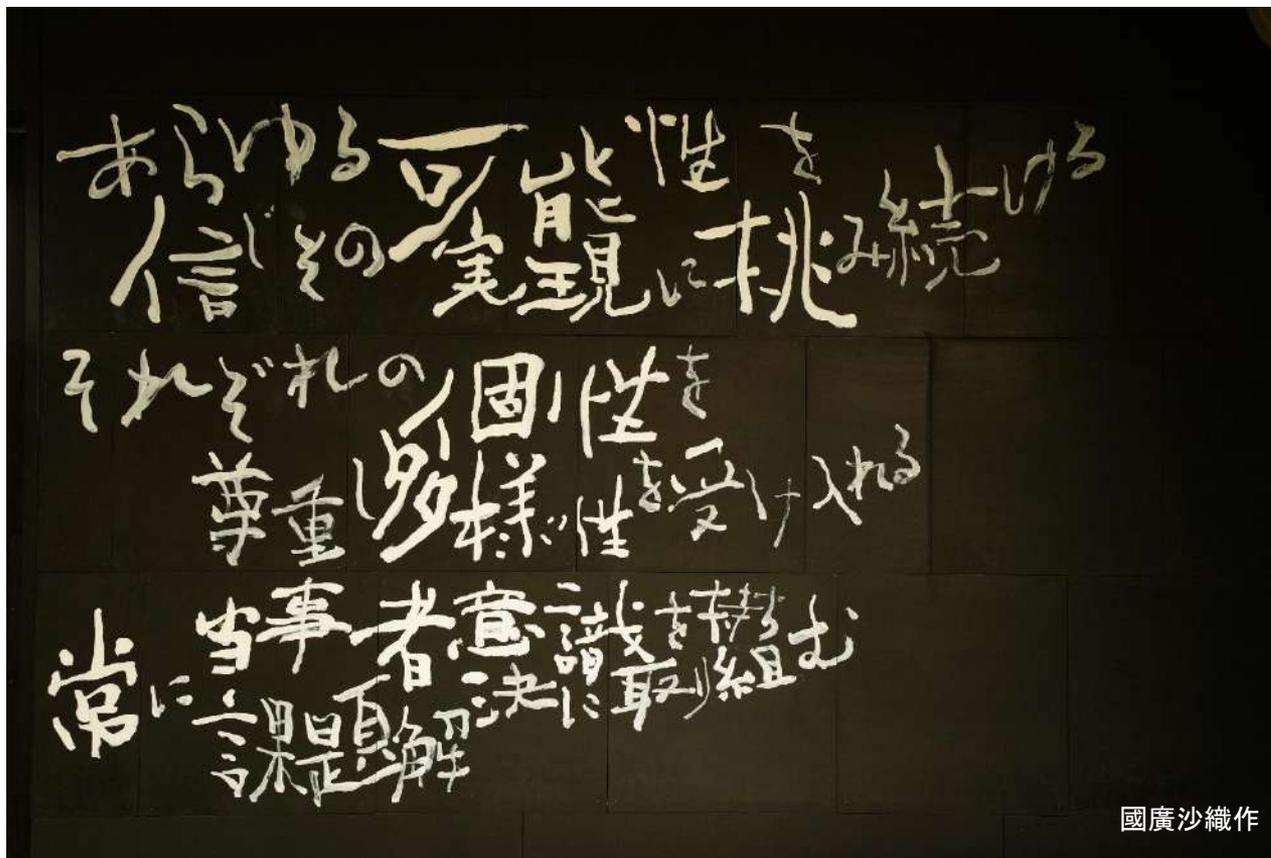
## 2015 自社メディアLAXICの運用開始

自社でマーケティング兼ブランディングを開始

## 三好が社長へ 小田垣が会長へ

創業から定型化、承継のノウハウを活かし積極的な事業展開

# 行動指針(テストに出ます)



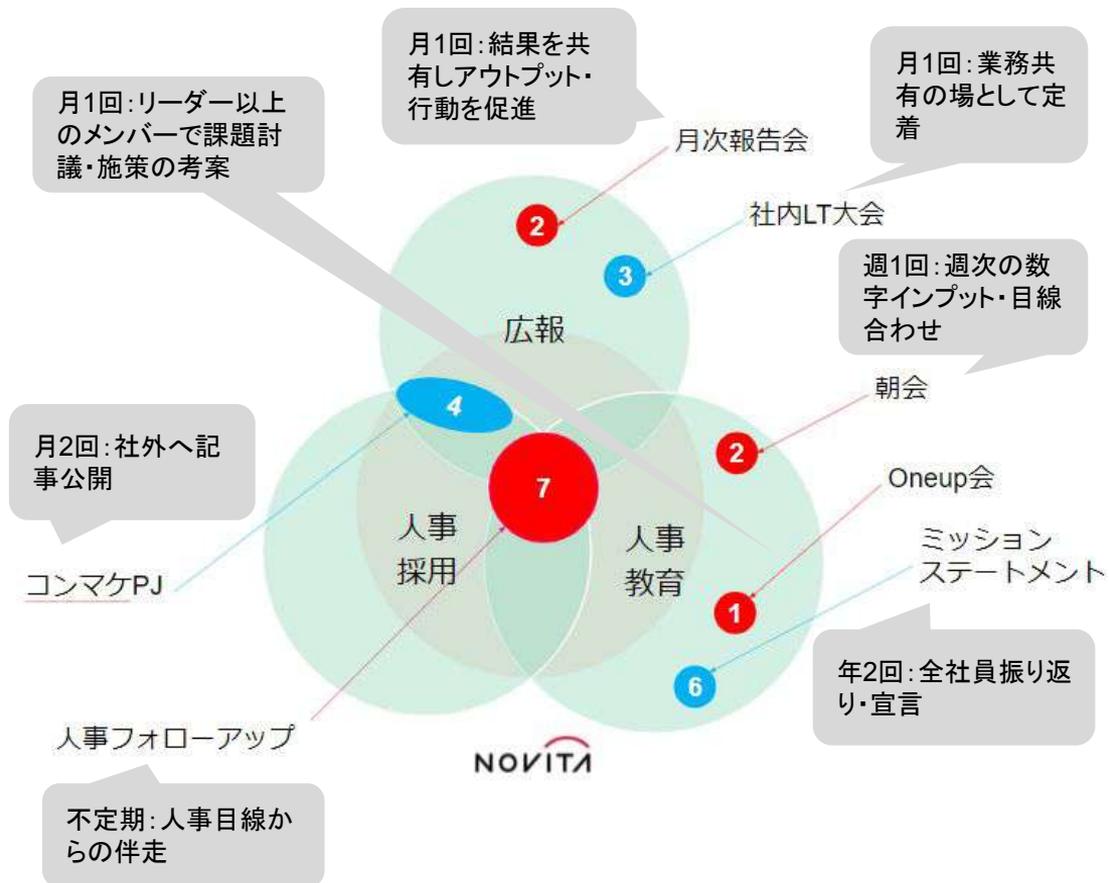
## 本気のPDCA

01: やりっぱなしが許されない

02: 全てをなるべくクラウドで監視管理

03: 自主性が発生する仕掛け仕組みづくり

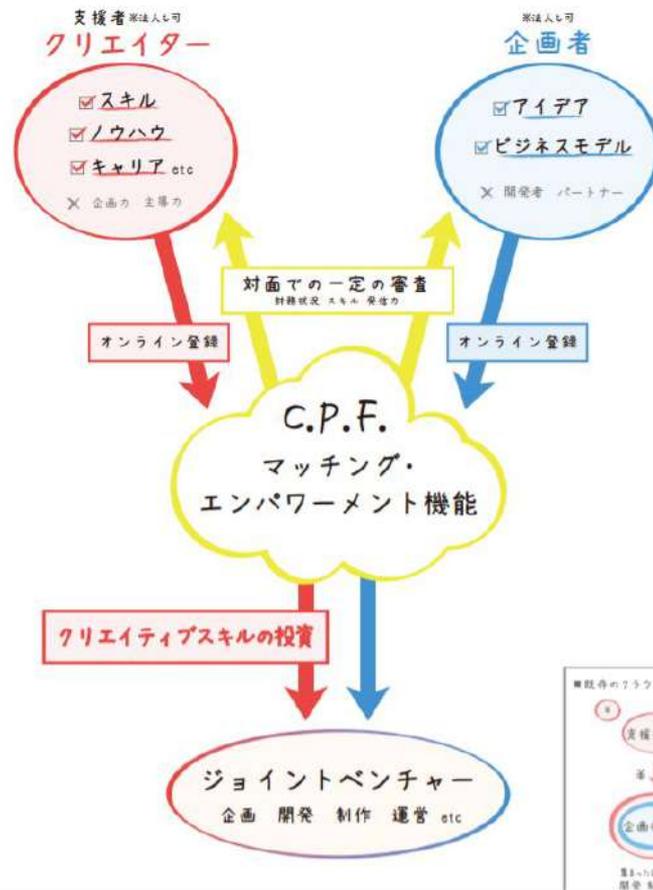
04: やりたいことをやらせてあげる約束



# クリエイティブを直接投資

## 多くの関連会社

- 01: 現金ではない「代替不可能」な価値を投資
- 02: すぐには現金にならないものにしか出さない
- 03: クリエイティブに係る人も儲けられる仕組み
- 04: 徹底した管理ノウハウを持つマザーシップ NOVITA



メイガス

中村武志

100%出資子会社としてプライズをもつ

□エンジニア育成

小会社プライズをコンピューター理工学のみ  
の大学、会津大学の門前にオフィスを構える  
人材採用、人材教育、システム開発

## 10年稼働を視野にいたった 成長できるシステムをご提案



# NOVITA出資先

This site uses cookies. By continuing to use this site, you are agreeing to our use of cookies. [See Cookie Policy](#)

Accept

## ワールスペース

## 常間地 悟

### □宇宙関連事業

世界初の衛星間光通信の事業化を目指す

元々筑波大学の教授をされていた  
現会長の亀田先生との付き合いから  
事業化を進めてきた。

筑波大学発宇宙ベンチャーの株式会社ワールスペース（本社：茨城県つくば市、代表取締役CEO：常間地悟、以下「ワールスペース」）は、マンガ『宇宙兄弟』の主要キャラクターである伊東せりか宇宙飛行士が、10月1日付でCDO（Chief Dream Officer）に就任したことをお知らせします。漫画の人気キャラクターが実存するベンチャー企業の役職に就くのは初めての事例となります。

プレスリリースはこちら



# 小田垣出資先

バイオシードテクノロジーズ

広瀬陽一郎

元商社マン 現双日(元ニチメン)

□ 土壌改良材の開発

継続的に出続ける産業中間生成物を原材料  
圧倒的なコストパフォーマンス  
日本全国のレジェンド農家

□ 青果の販路の構築

高付加価値を認めてくれる市場(海外も含む)



# 小田垣出資先

マモル

隈 有子

元々NOVITAで新規事業開発をやっていた。  
小田垣が持つ特許を活用して法人化。  
その後、小田垣より株の大半を取得。

□いじめに代表されるハラスメント行為の検知  
通報アプリは使われない。検知こそ有用性が高い。

□DX活用による学校の先生の業務負荷の軽減  
マモレポが大阪府にある吹田市に有償導入  
⇒2021年より本格的なマーケティングの開始

The screenshot shows a webpage header with a search bar and navigation tabs for 'AR/A', 'DUAL', 'DOOR5', 'TOPICS', and a logo for '日経Xwomán'. The main content area features a blue banner with the text '進化するネットいじめ' (Evolving online bullying) and '怖い前に親子で学ぶ ITリテラシー' (Learn IT literacy with parents before it's scary). A photo of a smiling woman is on the right. Below the banner, the article title is '元いじめ傍観者の私がいじめ対策の専門家になるまで' (Until I became an expert on bullying prevention, I was a former bystander of bullying). The article is dated 2021.03.22 and has 5,903 likes. It is categorized under '子育て・教育' (Child-rearing/Education), '低学年' (Lower elementary), and '高学年' (Upper elementary). A 'Terraceで読む!' (Read on Terrace!) button is at the bottom right.

# 小田垣出資先

エッセンシャルエナジー

岩瀬 嘉保

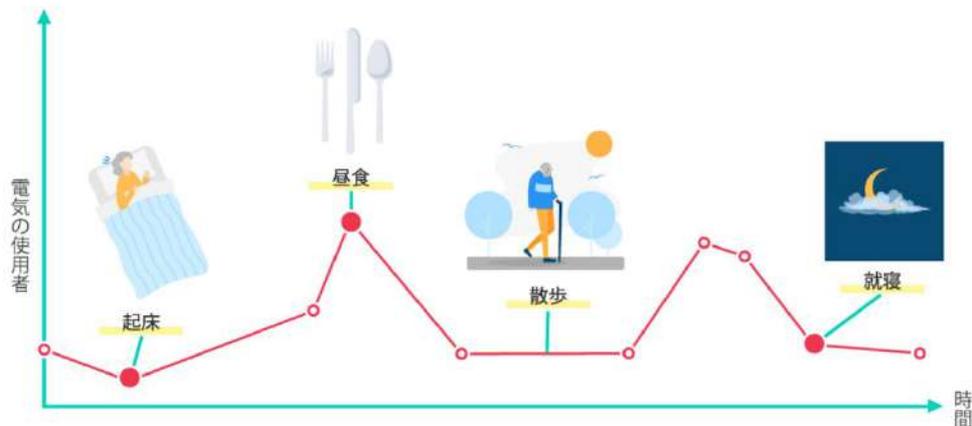
電力小売事業のライセンスホルダー

□電力小売事業を活用してのDX  
見守り電気の開発販売

□シルバー人材活用事業  
兵庫県養父市での特区を活用した高齢者雇用

## 見守り電気の仕組み

電気の使用量は生活のリズム。  
見守り電気は電気の使用量を使って離れた家族を見守るサービスです。  
「いつもと違う」を見つけることで一人暮らしを安心に。プライバシーも保たれます。



# 小田垣出資先

田園調布カヌレ専門店 COMME PARIS [コムパリ]

COMME PARIS

田園調布カヌレ専門店

コムパリ

橋本 まり

□焼き菓子製造販売

創業者へのコンサルティングを実施  
その後、事業売却失敗し  
小田垣らが取得することに。

専門学校卒業生、徹底的なBPO  
販売販路の確保、顔面偏差値向上  
地方の未知のお菓子ハンティング

ABOUT US

COLLECTION

GIFT

WEDDING

INFO

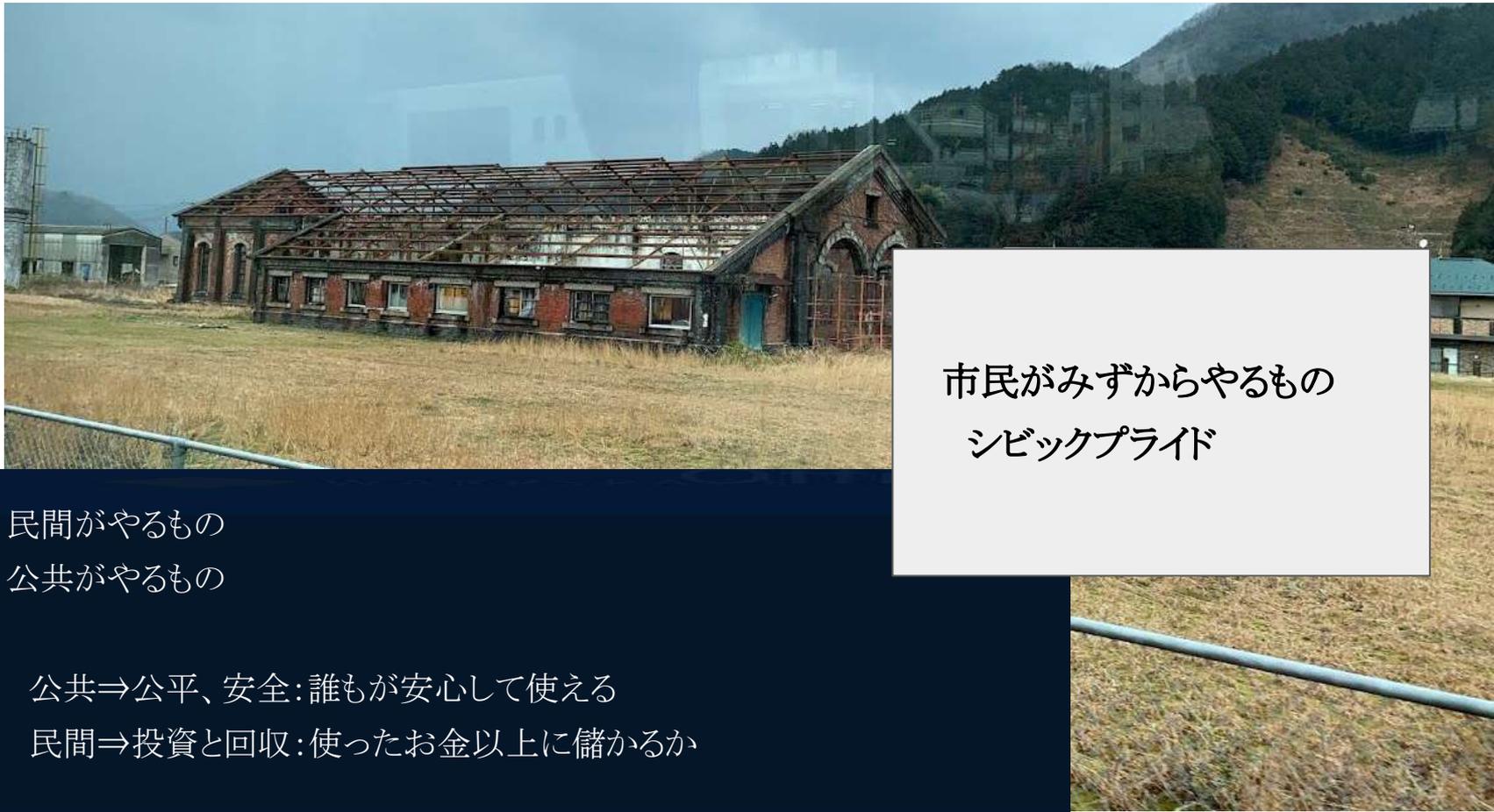
✉

🛒 ONLINE SHOP

田園調布のプチカヌレ専門店。



# 視点1



市民がみずからやるもの  
シビックプライド

民間がやるもの  
公共がやるもの

公共⇒公平、安全:誰もが安心して使える  
民間⇒投資と回収:使ったお金以上に儲かるか

## 関係者に乗っかっていく

1, 教育対象: 駅利用者及び関係者

鉄道の歴史やあることの意味、無くなった後の世界

地域について学ぶことになる。鉄道の歴史やまちのことを知るようになる。

2, まちづくりの活動をしている人及び関係者

鉄道や駅なども含めた活動に指定ってもらう。

駅や鉄道が含まれるまちづくりが企画されることになる。

⇒各地の活動のリストアップ、  
主催者面談、詳細ヒアリング



# 視点2



遠くでも行きたいところに人は行く  
レアでニッチなところがたくさんある

大きな投資と小さな投資の違い  
手堅く素早く回収したい大きな資本家

ユーザーの視点

投資家の視点

# 投資額は小さくて、楽しく続けられる

## 手弁当くらいが丁度良い

1, 遠くても行きたいお店・場所がある

多くの人を連れてくる必要があるのは大きな投資をした事業

少ない人を連れてくれば良いのは小さな投資をした事業

多くの人を惹きつける場所は多くの人向けで一般化・大衆化していく

(※TDLなどを除く)

2, 大きな予算をかけたものは認知を得やすい

小さなものは地道にやる必要あり

地味に自分たちのペースでセンスよくやられているものに惹かれる。

⇒デジタルマーケティング

: SNSなどの口コミ、グーグルロケーションガイド



# 伊豆の山奥 洗濯船Ⅱ ロコミで見つけた良店



中野 孝重

ローカルガイド - 43 件のレビュー - 493 枚の写真

★★★★★ 1年前

ランチならば、気軽に頂けます。

店内にはJazzが流れて、オシャレな処です。



# 千葉県小湊鉄道線 お花畑

創立100年の里おこしベンチャー企業



インフォメーション

時刻表

ご利用案内

駅の情報

グッズ・車両紹介

トピックス

房総里山トロッコ



<https://rtrp.jp/spots/> RETRIPのサイトより

# 町役場の女性職員 SNSの効果を実感

## フォロワー3.7万人

## 11万件の投稿数 #葉山歩き

2015年に一人の女性職員がはじめたInstagramのアカウント  
都心から1.5時間かかる。電車とバスで乗り継いで行くしか無いような場所...



# 視点3

何もなくて良い

広くて、座れる所があれば人は集まる



ユーザーの視点

投資家の視点

# 何をしたら良いのか？

## 何もありません！が最大の支援

1, 安全の確保以外は「無責任」となる契約

持っている遊休している土地や施設を活用する方法を募集する。

地域で活動している人たちへの働きかけを重点的に継続的に行なう

2, これまでの基準や規則をどう解釈するか？

規制や決まりを極限まで捻じ曲げて解釈

— 鉄道の新しい価値を発見するための

孵化装置として駅や土地建物を活用していく—

⇒持っているものを最大活用してもらおう。

民間の皆さんに楽しんでもらおう。

