

青野運動公苑の利活用方針に関する サウンディング型市場調査 実施要領

令和6年10月25日
兵庫県

1. 調査の目的

平成3年に兵庫県が整備した青野運動公苑は、令和7年11月末に企業庁との管理・運営契約の満了を迎えるため、その後の利活用方針を民間活力による可能性を含めた幅広い観点から検討します。

このため、今後の利活用方針の検討のために、土地・建物の利活用や運営について、企業等の民間事業者との意見交換を実施します。

2. スケジュール

サウンディング実施の公表	令和6年10月25日（金）
サウンディング参加申込期間	令和6年11月1日（金）～11月29日（金）
質問シートの提出期限	令和6年11月29日（金）
ヒアリング実施日時の連絡	質問シートが提出され次第、随時連絡・調整
参加者ヒアリングの実施	令和6年11月11日（月）～12月13日（金）

3. 意見交換について

(1) 対象

- ・ 青野運動公苑の事業実施主体となる意向を有する法人又は法人のグループ

(2) 項目

- ① 事業の利活用方針、運営方法等に関する提案
- ② 事業の対象範囲（全エリア利用・一部エリア利用）、事業期間等に関する提案
- ③ 事業実施にあたって行政に期待する支援など
- ④ その他
ゴルフ場を主としたスポーツ・レクリエーション施設としての活用に限らず、その他の用途での再開発を含めた提案

(3) 留意事項

- ① ゴルフ場用地のうち約8,300㎡は地上権設定契約に基づく借地
- ② 地域住民の健康を保護するとともに生活環境保全を図るため、本件ゴルフ場において公害防止及び農薬、肥料の安全かつ適切な使用について協定を加西市、地元自治会等と締結
- ③ 加古川西部土地改良区へ東幹線水路野上支線送水管の埋設敷地として一部を無償貸付け

4. 申込み方法

- ・ 別紙「エントリーシート」に必要事項を記載のうえ、下記事務局までEメールにて提出してください。

申込期間：令和6年11月1日（金）～11月29日（金）

宛先：chiikishinkou@pref.hyogo.lg.jp

件名：【青野運動公苑の利活用方針に関する意見交換参加申込み】（会社名）

本文：法人名、代表者氏名、連絡先、参加人数

添付：エントリーシート、質問シート

5. その他

- (1) 参加の扱い、費用、説明資料について
 - ・ 参加実績は、事業者公募における評価の対象とはなりません。
 - ・ 意見交換への参加に要する費用は、参加企業等の負担とします。
 - ・ 説明資料の提出は求めません。（必要な場合はご持参ください）
- (2) 追加調査へのご協力
 - ・ 追加調査を行う可能性があります。その際は、ご協力をお願いします。
- (3) 実施結果の公表
 - ・ 意見交換の実施結果については、概要をホームページ等で公表します。
 - ・ 公表内容は、事前に参加企業等と確認、調整を行います。（参加法人等の名称、企業ノウハウに関する内容等は公表しません）
- (4) 参加除外条件
 - ・ 暴力団排除条例（平成22年兵庫県条例第35号）第2条第1号に規定する暴力団、第3号に規定する暴力団員又は暴力団排除条例施行規則（平成23年兵庫県公安委員会規則第2号）第2条各号に規定する暴力団及び暴力団員と密接な関係を有する者

【連絡先】

兵庫県 企画部 地域振興課（小島、池田）

〒650-8567 神戸市中央区下山手通5-10-1

電話／FAX 078-362-4021／078-362-3950

Eメール chiikishinkou@pref.hyogo.lg.jp

■位置図

※ 中国自動車道「加西インター」、「滝野・社インター」から車で約10分



(出展：国土地理院)

■対象範囲

