

兵庫県立丹波の森公苑指定管理者公募に係る質問及び回答

質問 番号	受付 番号	箇所（頁）	質問内容	回答
1	001	募集要項P3 開館時間	夜間の施設利用予約がない日は、施設の効率的運営と安全管理等の観点から、夜間を閉館してもよろしいですか。	県が必要であると認めたときは、協議の上、開館時間をを変更することが可能ですが、丹波の森公苑には、予約が不要なスペースもあるため、利用予約が無いことを理由に夜間を閉館することはできません。
2	001	募集要項P4 (3)②備品管理体制の確立	県で設置された机、いすなどの県有備品について、使用不能となった場合、費用の大小に関わらず、すべて県負担で更新してもらえますか。	県有備品が、経年劣化等により業務の実施に供することができなくなった場合、指定管理料及び利用料金により購入することとします。
3	001	募集要項P7 (3)利用料金制度	公募時点では、通常の料金設定で応募した場合、5年間の内に、0.5～1.5に見直す承認を受けることは可能ですか。応募の際に記載していないと承認できないのでしょうか。	応募の際の記載は必須ではありません。 ただし、応募時点で、指定期間中の見直しを予定されている場合は記載をお願いします。 なお、条例に定められた範囲（0.5～1.5）内の見直しであっても、財政当局との協議が必要（機械的に承認されるものではない）ですので、念のため申し添えます。
4	001	募集要項P14 ①施設の活用	芝生広場には使用料規定がありません。イベント開催等のため芝生広場の利用申込みがある場合、適切な芝生の維持管理、使用後の共有部分の清掃、トイレの使用などの経費相当額を施設維持協力費として徴収してもよろしいですか。 同様に展示ギャラリーについても、施設維持協力費として徴収してもよろしいですか。	利用に際し、利用料金を徴収することができるのは、条例等に定められた施設に限られます。その他の施設の維持管理に要する経費については、基準額（指定管理料）により対応ください。
5	001	募集要項P15 (6)収益事業【自主事業】	県や市、又は他の公益的法人や財団などから事業実施にかかる経費の一部について補助金などの支援を受けた場合、自主事業として提案することはできますか。	収益事業（自主事業）については、補助金等を活用されていても提案は可能です。
6	001	募集要項 別添資料2	○生涯学習講座の回数の数え方について ①1回あたりの開催時間について、最低限何時間以上などの考え方がありますか ②午前（例えば、講義）と午後（例えば、自然観察）の内容が異なる場合は、それぞれを1回と数えてよろしいですか ③参加者が違うが、内容が同じ講座を午前と午後に1回ずつ開催する場合は、合わせて1回と数えることでよろしいですか ④選択制で同じ時刻に別々の内容の講座（3コース）を開催している場合はこれを3回と数えてよろしいですか。	①時間の定めはありませんが、受講者ニーズを踏まえた内容（テーマや時間設定）としてください。 ②差し支えありません。 ③ご理解のとおりです。 ④差し支えありません。
7	001	申請書様式集P18 ③生涯学習の推進【既存事業】	「③生涯学習の推進【既存事業】」において、生涯学習の年間計画の提出を求められていますが、この後の申請書様式集19～21ページの「④文化振興の推進【既存事業】」、「⑤森づくり(地域づくり)の推進【既存事業】」及び「事業等に係る提案書【新規事業】」においても生涯学習と整理できる内容があると思われますので、生涯学習の年間計画は、21ページの様式9の後にお示しすることよろしいか。	重複してかまいませんので、各様式に生涯学習の年間計画を記載してください。
8	002	募集要項P15 (6)収益事業	現指定管理者が取り組んでいる収益事業について、内容と収支をご教示下さい。 また、管理範囲内の敷地の活用について、何か制限事項がございましたら、ご教示下さい。	収益事業については、現指定監理者の運営に関する情報のため開示しかねます。 敷地の活用については、施設の設置・管理条例及び管理規則の内容を基本としています。
9	002	募集要項P15 (7)団体の専門性	現指定管理者が行っている研修内容は、どのような内容でしょうか。	現在の指定管理者が県密接公社であることから、県が実施する研修（簿記研修、交通安全研修、メンタルヘルス研修など）に参加しています。 その他の研修については、現指定管理者の運営に関する情報のため、開示しかねます。
10	002	募集要項 別添資料 1～4	お示し頂いている各事業について、事業ごとの収支をお示し下さい。別添資料2の高齢者大学については、現状取り組まれている実績をお示し下さい。	兵庫丹波の森協会のホームページに開示されている事業報告書等をご参照ください。 https://www.tanba-mori.or.jp/kyoukai/information/
11	002	資料集P51 R6スタッフ配置状況	R6年度は、県派遣職員が5名となっており、今後指定管理者が変更となった場合、新たな管理者へ派遣を継続されるのでしょうか。それとも丹波の森協会様に派遣を継続されるのでしょうか。 同じく資料集P56でお示し頂いている指定管理料について、現在の指定管理料と同額程度であることから、管理者が変更となった際、県職員の派遣がなければ新規の職員雇用分として予算化が必要であると思われますが、いかがでしょうか。	令和8年度以降は、新指定管理者への県職員の派遣は行いません（（公財）兵庫丹波の森協会が新指定管理者となった場合も含む）。 なお、資料集P56にてお示ししている基準額には、施設運営に必要な人件費も含んでおりますので、基準額内で施設運営に係る職員の雇用を行ってください。
12	003	募集要項P 1 2 指定管理者が行う業務	丹波の森国際音楽祭シューベルティーアたんば実行委員会の事務局は、指定管理外という認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
13	003	募集要項P7 (3)利用料金制度	現在の利用料金の受領方法は現金のみでしょうか。	現在の受領方法は、現金と振込です。

兵庫県立丹波の森公苑指定管理者公募に係る質問及び回答

質問 番号	受付 番号	箇所（頁）	質問内容	回答
14	003	募集要項P10 7 指定管理者と県の責任分担	当該施設を運営するにあたって、指定管理者の加入が必要な賠償保険・建物保険等の条件などをご教授ください。	以下に加入しています。 ・施設賠償責任保険：年額97,900円 ・建物共済基金：年額91,596円 ・ため池総合賠償責任保険：年額900円 ・森林保険：年額300,263円
15	003	管理水準書P11 (9)危険物貯蔵所	危険物貯蔵所ホール地下タンクがある事によって、従業員に必要な資格があればご教授ください。また、タンク貯蔵の油種および最大貯蔵量をご教授ください。	特別な資格は必要ありません。 また、タンク貯蔵については重油、1,900ℓです。
16	003	管理水準書P14 7 駐車場	駐車場⑥～⑩は、丹波の森公苑にとって、台数として不要という認識でしょうか。 また、駐車場⑥～⑩は令和8年以降、別の用途で土地を使用されるのでしょうか。	現在、年1回、イベント時に使用していますが、他駐車場をもって充足できる規模の来場者数です。 令和8年度以降は、用地管理者（県他部署）が使用するため、原則利用できません。
17	003	管理水準書P14 備品管理	ベーゼンドルファー275の使用条件及び使用料金をご教授ください。また、使用頻度・詳しい保管方法をご教授ください。	使用条件及び使用料金は、「資料集P15管理規則別表3「丹波の森公苑の附属設備の利用料金に係る基準額」に記載のとおりです。 なお、調律については、ベーゼンドルファーの専門の調律技術者に依頼するよう利用者を指導してください。 また、令和6年度の使用回数は8回です。保管については、ピアノ庫において常時23℃、湿度55％での保管が必要です。
18	003	資料集P20 施設案内図	詳細な指定管理区域の全体図があれば頂けないでしょうか。	申し訳ありません。区域を示した全体図はありません。 引き継ぎ時には、区域提示を行う予定です。
19	003	資料集P48 使用料収入等一覧	施設稼働率の算出方法をご教授ください。また、稼働日数にバラつきがあるのはなぜでしょうか。	・稼働率の算出式：利用日数／稼働日数 ・稼働日数のバラつきは、施設の大規模改修の影響によるものです。
20	003	資料集P51 R6スタッフ配置状況	職員数以外のアルバイト・パート雇用はありますか。ある場合、何名おられるのでしょうか。業務ごとにご教授ください。	管理嘱託員を2名、清掃担当日々雇用職員を1名雇用しています。
21	003	資料集P51 R6スタッフ配置状況	現在、夜間受付のスタッフの配置状況はどのようにされていますか。ご教授ください。	1名が従事しています。
22	003	資料集P51 R6スタッフ配置状況	現在、施設内の清掃はどうされていますか。ご教授ください。	日常清掃は、清掃担当日々雇用職員が実施しています。不足部分は、業務委託により実施しています。
23	003	資料集P52 管理経費等実績額	R6年度の月毎の水光熱費を項目別にご教授ください。	別添1のとおりです。
24	003	資料集P56 基準額	過去3年間（R4. R5. R6）の年度ごとの収支状況及び費用明細をご教授ください。	別添2のとおりです。
25	004	管理水準書P7 (4)空調設備	④空気環境測定に「業務：選任の環境衛生管理技術者による調査が必要」と記載がありますが、こちらは別添6「空気環境測定仕様書」に記載されている業務の他に何か調査が必要ということでしょうか。意図することがあればご教示ください。	「有資格者による調査が必要」という意味で、他に必要な調査はありません。
26	004	管理水準書P8 (6)消火及び防災設備	消防設備点検について、消防設備点検報告書をご開示下さい。	別添3-1、3-2、3-3、3-4のとおりです。
27	004	管理水準書P10 (8)ホール関連設備	ホール関連設備の舞台機構・音響設備・調光設備点検について、メーカー、点検報告書をご開示下さい。	別添4-1、4-2、4-3のとおりです。 舞台機構については、関連装置が多数となるためメーカーはお答えしかねます。
28	004	管理水準書P11 (9)危険物貯蔵所	ホール棟地下タンクの設置場所及び容量をご開示下さい。 また点検報告書をご開示下さい。	別添5のとおりです。 設置場所は、ホール棟南側の駐車場地下です。
29	004	管理水準書P12 (2)公用車の管理	カーリースは名義変更するという意味でしょうか。 リース会社はどちらになりますか。会社名、連絡先、担当者をご教示下さい。 また、駐車場についてはご負担頂けるという認識で宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。トヨタアクアについては、リース期間が令和8年3月までとなりますので、引継ぎが困難な場合は、他社と新たなリース契約を行っても問題ありません。 なお、リース会社については、現指定管理者の運営に関する情報のため、開示いたしかねます。 リース車両については、施設内の駐車場に駐車しています。
30	004	管理水準書P12 3 通信機器類の管理	リース会社はどちらになりますか。会社名、連絡先、担当者をご教示下さい。	現指定管理者の運営に関する情報のため、開示いたしかねます。

兵庫県立丹波の森公苑指定管理者公募に係る質問及び回答

質問 番号	受付 番号	箇所（頁）	質問内容	回答
31	004	管理水準書P13 4 清掃等 (1)建物清掃	①適用範囲の詳細（面積、床材など）ご教示ください。	別添6のとおりです。
32	004	管理水準書P13 4 清掃等 (1)建物清掃	日常清掃の開始～終了時間の指定や制約があれば、ご教示ください。	特にありません。
33	004	管理水準書P13 4 清掃等 (2)敷地内清掃、植栽 管理	①適用範囲の詳細（面積、樹種、数量など）ご教示ください	山里（山林）エリアを除いた敷地内の概数ですが、除草等の必要な面積は約5.3ha、樹木植栽は、エノキ、クスノキ、サクラ、ケヤキ、クヌギ類等の樹木が約1,200本、ツツジ等の植え込みが幅1m～2m、長さが約600mあります。
34	004	管理水準書P13 4 清掃等 (2)敷地内清掃、植栽 管理	②頻度の直近の3年の年間作業実績についてご教示ください。	利用状況や草木の状態に応じて適切な管理がなされています。作業実績は、現指定管理者の運営に関する情報のため開示しかねますが、年間9回程度が目安となります。（冬季を除く月1回程度）
35	004	管理水準書P13 4 清掃等 (3)廃棄物の処理	現行委託している廃棄物処理業者及び年間排出量実績をご教示ください。	現指定管理者の運営に関する情報のため、開示いたしかねます。なお、R6年度の年間排出量実績については、3トンです。
36	004	管理水準書 別添8 給水設備点検・清掃仕様書	加圧給水ポンプ点検はメーカーによると記載されています。メーカーおよびポンプの型式をご教示ください。	メーカー：荏原製作所 （里山スクエア・北面散水系統）型式：40MDPA363.7B 同 エット型式：40BNBMD3.7A、制御盤型式：IBTF23.7、インバータ型式：FRN3.7C1S-2EP1 （ホール棟・管理棟・研修棟系統）型式：65X50FSGDN65.5 同 エット型式：65UNPF65.5、制御盤型式：IPFC25.5 インバータ型式：FRN5.5G11S-2