

職員会館・自治研修所の電力調達に係る仕様書

1 対象建物及び需要場所

- (1) 対象建物 別紙「対象施設の情報一覧」のとおり
- (2) 需要場所 別紙「対象施設の情報一覧」のとおり

2 業種及び用途 別紙「対象施設の情報一覧」のとおり

3 仕 様

(1) 電気供給方式、標準電圧、標準周波数、受電方式等

- ア 電気供給方式
 - イ 標準電圧（常時電力）
 - ウ 計量電圧（常時電力）
 - エ 標準周波数
 - オ 受電方式
 - カ 蓄熱設備
 - キ 自家発電設備
- } 別紙「対象施設の情報一覧」のとおり

(2) 契約電力及び予定使用電力量

- ア 契約電力（契約上使用できる電気の最大電力をいい、
30分最大需要電力計により計測される値が
原則としてこれを超えないものとする。）
 - イ 予定使用電力量
- } 別紙「対象施設の情報一覧」
のとおり

※ 職員会館については、令和7年1月から12月まで改修工事を行い、工事後は利用形態を一部変更するため、使用電力量が例年に比べて増減する可能性がある。

改修工事中は一部の事務室等を除き、施設利用を休止。工事後は会議室等だった区域を執務室等として使用するため常時利用区域が増加する。ただし、照明設備のLED化等の使用電力量が減少する要因もある。

なお、工事の期間については工事の進捗状況により延長される場合がある。

(3) 契約使用期間

令和7年4月1日0時から令和8年3月31日24時まで

(4) 電力量の検針

ア 自動検針装置

イ 計量器の仕様

(5) 需給地点

(6) 電気工作物の財産分界点

(7) 保安上の責任分界点

別紙「対象施設の情報一覧」のとおり

(8) 単位及び端数処理

料金その他を計算する場合の単位及びその端数処理は次のとおりとする。

ア 契約電力及び最大需要電力の単位は、1キロワットとし、その端数は小数点以下第1位を四捨五入する。

イ 使用電力量の単位は、1キロワット時とし、その端数は小数点以下第1位を四捨五入する。

ウ 力率の単位は、1パーセントとし、その端数は小数点以下第1位を四捨五入する。

エ 料金その他の計算における合計金額の単位は、1円とし、その端数は切り捨てる。

(9) その他

ア 力率は、契約期間中は100%を保持する予定。

イ 「兵庫県電力の調達に係る環境配慮方針」に基づき、環境に配慮した電気調達契約を締結するため、評価項目の合計点数が70点以上となり、「再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法」附則第4条の規定による廃止前の「電気事業者による新エネルギー等の利用に関する特別措置法」第8条第1項に規定する国からの勧告を受けないよう努めること。

ウ 力率の変動、その他の要因による電気料金の調整及び仕様書に定めのないその他の供給条件については、需要場所を管内とする旧一般電気事業者が定める電気供給条件（ただし、燃料費調整額の算定方法においては入札時の電気供給条件によるものとする）又は、託送供給等約款による。

エ 入札価格の算定にあたっては、燃料費調整額、再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法に基づく賦課金は考慮しないこと。

オ 入札価格の算定にあたっては、消費税率10パーセントを前提とした単価を用いることとし、消費税率引き上げに伴う単価変更については、落札者と別途協議の上決定する。

カ 予備電源（高圧）の契約電力については、常時利用される電圧と同位の電圧にするために修正したものであることに留意すること。

キ 料金の請求は対象施設一括ではなく、施設ごとに分けて行うこと。（請求書の送付先は別途指定する。）

ク この仕様書に定めのない事項については、別途、協議の上決定とする。