

尼崎西宮芦屋港利便機能付係留施設のサウンディング調査実施結果

1 参加事業者数 2者

2 サウンディング調査結果の概要

サウンディング調査において、参加事業者からいただいたご意見等の概要は以下のとおりです。

指定管理期間について
①設備投資した際の回収期間を考慮すると、指定管理期間は長い方が望ましい。
②概ね15年程度あれば設備投資しやすくなる。
公募における応募期間について
①応募期間は長い方が望ましいが、事前周知が上手くされていれば、応募期間は必ずしも長くなくても問題ない。
②概ね1ヶ月～1.5ヶ月程度でも支障はない。
公募に向けた課題について
①施設の修繕等における基準や役割分担等について、公募条件の中での明確化が必要
②施設の発展性や将来性を考えたポートパークの根本的な在り方について検討し、採算性を向上させることが必要
③県が進める放置艇対策への協力に伴う艇置数向上の限界
公募された際の参入障壁について
①地域との信頼関係の構築等
②施設の老朽化に伴う採算性や将来性の問題
③県への還付金に係るインセンティブ制度（協定額を上回った収支差額収益の1/2を県への還付金に加算）による収益向上インセンティブの阻害
県への要望等について
①社会情勢を踏まえた根本的な施設の在り方を検討し、施設の魅力を向上させる必要性
②指定管理者制度における収支差額（協定した県への還付金を上回った収益）の取り扱いについて、民間活力を向上させる工夫が必要

担当者：県土整備部土木局港湾課計画振興班
TEL：078-362-9274
メール：kouwanka@pref.hyogo.lg.jp