

兵庫県公報

平成19年11月30日 号 外

発行人
兵庫県
神戸市中央区下山手通
5丁目10番1号



毎週火曜日及び金曜日発行、
その日が休日のときはその翌日

(兵庫県の旗=県旗)

目 次

規 則

ページ

○兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（住宅管理課）…………… 1

公布された法令のあらまし

●兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（規則第75号）

- 1 次の普通県営住宅の改善工事を行い、家賃を改定する等所要の整備を行うこととした。

種 類	名 称	位 置	戸 数
普通中 層耐火 住宅	高砂伊保鉄筋住宅	高砂市梅井2丁目	44 ^戸
	姫路下手野鉄筋住宅	姫路市下手野	26
	加古川平岡鉄筋住宅	加古川市平岡町土山	40
	深江鉄筋住宅	神戸市東灘区深江北町2丁目	1
	高砂時光寺鉄筋住宅	高砂市時光寺町	1
	宝塚山本第2鉄筋住宅	宝塚市山本丸橋4丁目	2
	三田高次鉄筋住宅	三田市高次	1
	姫路矢倉鉄筋住宅	姫路市飾磨区矢倉町2丁目	1

- 2 老朽化による建替事業の施行に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通中層耐火住宅 2団地 164戸
普通簡易耐火住宅 4団地 46戸
普通木造住宅 3団地 34戸

- 3 借上げに係る普通県営住宅の返還に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通高層耐火住宅 4団地 4戸
普通中層耐火住宅 3団地 4戸

規 則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則をここに公布する。

平成19年11月30日

兵庫県知事 井戸敏三

兵庫県規則第75号

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則（昭和35年兵庫県規則第19号）の一部を次のように改正する。

別表第1の1の部普通中層耐火住宅の項中

「

36	杭瀬鉄筋住宅	尼崎市常光寺2丁目	4階建	24	0.3676	22,400
				24	0.4443	25,800

」

を

「

36	杭瀬鉄筋住宅	尼崎市常光寺2丁目	4階建	24	0.4443	25,800
----	--------	-----------	-----	----	--------	--------

」

に、

「

40	三田大池鉄筋住宅	三田市西山1丁目	4階建	24	0.2439	23,900
41	明石舞子鉄筋住宅	神戸市垂水区南多聞台6丁目及び7丁目	5階建	20	0.4358	22,200
				29	0.4358	26,200
				1	0.4579	30,100
				86	0.5031	28,900
				3	0.5281	32,800
				1	0.5317	34,100

」

を

「

40	三田大池鉄筋住宅	三田市西山1丁目	4階建	24	0.2439	23,900
----	----------	----------	-----	----	--------	--------

」

に、

「

46	高砂伊保鉄筋住宅	高砂市梅井2丁目	5階建	45	0.2827	22,800
				44	0.2827	26,700
				5	0.2857	22,800
				5	0.2857	26,700
				1	0.3045	30,800
				32	0.3374	41,700
				30	0.3468	42,200
				30	0.3472	42,900
				32	0.3520	44,000
				32	0.3523	44,800
				6	0.3963	45,600

」

			6	0.4383	48,400
			6	0.4387	49,300
			6	0.6634	60,400
			6	0.6640	61,700
			6	0.6666	62,000

を

46	高砂伊保鉄筋住宅	高砂市梅井2丁目	5階建	44	0.2827	26,700
				5	0.2857	26,700
				1	0.3045	30,800
				32	0.3374	41,700
				30	0.3468	42,200
				30	0.3472	42,900
				18	0.3499	40,400
				14	0.3500	40,500
				32	0.3520	44,000
				32	0.3523	44,800
				6	0.3963	45,600
				6	0.4359	44,500
				6	0.4383	48,400
				6	0.4387	49,300
				6	0.6602	55,400
				6	0.6634	60,400
6	0.6640	61,700				
6	0.6666	62,000				

に、

47	姫路下手野鉄筋住宅	姫路市下手野	5階建	26	0.3051	24,600
				37	0.3051	29,500
				4	0.3084	24,600
				1	0.3084	29,500
				62	0.3311	24,200
				111	0.3311	29,600
				2	0.3324	34,400
				8	0.3347	24,200
				13	0.3347	29,600
				32	0.3564	30,400
				7	0.3602	30,400
				2	0.3614	34,400
				1	0.3632	34,700

			3	0.3646	34,800
			28	0.3791	45,900
			1	0.3890	35,300
			36	0.4246	51,000
			4	0.5857	57,800
			4	0.6023	58,800
			8	0.6191	59,100
			8	0.6784	61,100

を

47	姫路下手野鉄筋住宅	姫路市下手野	5階建	26	0.3051	24,600
				37	0.3051	29,500
				4	0.3084	24,600
				1	0.3084	29,500
				62	0.3311	24,200
				86	0.3311	29,600
				2	0.3324	34,400
				8	0.3347	24,200
				9	0.3347	29,600
				32	0.3564	30,400
				7	0.3602	30,400
				1	0.3614	34,400
				1	0.3632	34,700
				3	0.3646	34,800
				28	0.3791	45,900
				1	0.3890	35,300
				36	0.4246	51,000
				18	0.4306	51,400
				4	0.5857	57,800
				4	0.6023	58,800
8	0.6191	59,100				
4	0.6274	58,600				
8	0.6784	61,100				
4	0.6896	61,100				

に、

			121	0.3760	32,900
			117	0.3760	38,700
			21	0.3801	32,900

48	加古川平岡鉄筋住宅	加古川市平岡町土山	5階建	28	0.3801	38,700
				4	0.3985	42,800
				1	0.4001	43,300
				30	0.4210	58,500
				20	0.4215	58,800
				30	0.4230	58,500
				20	0.4232	58,600
				40	0.4237	59,100
				20	0.4494	59,500
				20	0.4529	60,500

を

48	加古川平岡鉄筋住宅	加古川市平岡町土山	5階建	92	0.3760	32,900
				117	0.3760	38,700
				10	0.3801	32,900
				28	0.3801	38,700
				4	0.3985	42,800
				1	0.4001	43,300
				30	0.4210	58,500
				20	0.4215	58,800
				30	0.4230	58,500
				20	0.4232	58,600
				40	0.4237	59,100
				39	0.4379	48,600
				1	0.4433	51,000
				20	0.4494	59,500
20	0.4529	60,500				

に、

51	深江鉄筋住宅	神戸市東灘区深江北町2丁目	4階建	36	0.7582	56,600
				4	0.7662	56,600

を

51	深江鉄筋住宅	神戸市東灘区深江北町2丁目	4階建	35	0.7582	56,600
				4	0.7662	56,600
				1	0.7967	64,900

に、

				28	0.4228	37,700
				2	0.4272	37,700

51	高砂時光寺鉄筋住宅	高砂市時光寺町	5階建	35	0.4333	40,400
				103	0.4333	47,800
				5	0.4379	40,400
				20	0.4379	47,800
				1	0.4646	53,500
				4	0.4709	55,300
				1	0.4726	55,400
				1	0.4763	56,600

を

51	高砂時光寺鉄筋住宅	高砂市時光寺町	5階建	28	0.4228	37,700
				2	0.4272	37,700
				35	0.4333	40,400
				103	0.4333	47,800
				4	0.4379	40,400
				20	0.4379	47,800
				1	0.4646	53,500
				4	0.4709	55,300
				1	0.4726	55,400
				1	0.4763	56,600
				1	0.4796	50,600

に、

53	宝塚山本第2鉄筋住宅	宝塚市山本丸橋4丁目	5階建	19	0.5579	51,100
				1	0.5639	51,100
				50	0.5715	57,300
				1	0.6102	63,200
				1	0.6149	64,200

を

53	宝塚山本第2鉄筋住宅	宝塚市山本丸橋4丁目	5階建	19	0.5579	51,100
				1	0.5639	51,100
				48	0.5715	57,300
				1	0.6102	63,200
				1	0.6149	64,200
				2	0.6225	60,200

に、

53	三田高次鉄筋住宅	三田市高次	5階建	39	0.4989	40,200
----	----------	-------	-----	----	--------	--------

				1	0.5042	40,200
--	--	--	--	---	--------	--------

を

53	三田高次鉄筋住宅	三田市高次	5階建	38	0.4989	40,200
				1	0.5042	40,200
				1	0.5489	50,100

に、

57	姫路矢倉鉄筋住宅	姫路市飾磨区矢倉町2丁目	4階建	16	0.5491	47,300
				62	0.5792	45,900
			5階建	54	0.5792	50,700
				2	0.6066	56,300

を

57	姫路矢倉鉄筋住宅	姫路市飾磨区矢倉町2丁目	4階建	15	0.5491	47,300
				62	0.5792	45,900
			5階建	54	0.5792	50,700
				1	0.5890	57,300
				2	0.6066	56,300

に改め、同部普通簡易耐火住宅の項中

38	旭ヶ丘住宅	西脇市板波町	平家建	16	0.0932	12,900
----	-------	--------	-----	----	--------	--------

を

38	旭ヶ丘住宅	西脇市板波町	平家建	12	0.0932	12,900
----	-------	--------	-----	----	--------	--------

に、

43	洲本物部テラス住宅	洲本市物部3丁目	2階建	16	0.2753	18,700
				16	0.2753	18,900
43	西脇日野ヶ丘住宅	西脇市富吉南町	平家建	10	0.1145	12,300
				8	0.1331	13,600

を

43	洲本物部テラス住宅	洲本市物部3丁目	2階建	16	0.2753	18,700
				16	0.2753	18,900

に、

44	洲本物部テラス住宅	洲本市物部3丁目	2階建	20	0.2753	18,700
44	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野5丁目	2階建	42	0.2899	17,500

44	西脇日野ヶ丘住宅	西脇市富吉南町	平家建	4	0.1396	13,900
----	----------	---------	-----	---	--------	--------

を

44	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野5丁目	2階建	42	0.2899	17,500
----	------------	------------	-----	----	--------	--------

に改め、同部普通木造住宅の項中

35	旭ヶ丘住宅	西脇市板波町	平家建	21	0.0896	13,000
36	旭ヶ丘住宅	西脇市板波町	平家建	10	0.0887	11,900
				10	0.0963	13,900

を

35	旭ヶ丘住宅	西脇市板波町	平家建	12	0.0896	13,000
36	旭ヶ丘住宅	西脇市板波町	平家建	4	0.0887	11,900
				2	0.0963	13,900

に、

37	旭ヶ丘住宅	西脇市板波町	平家建	17	0.1029	14,000
----	-------	--------	-----	----	--------	--------

を

37	旭ヶ丘住宅	西脇市板波町	平家建	6	0.1029	14,000
----	-------	--------	-----	---	--------	--------

に改め、同表2の部普通高層耐火住宅の項中

8	12	42	布引住宅	神戸市中央区布引町3丁目	10階建	1	0.4836	38,600
						1	0.4836	39,000
8	12	43	須磨住宅	神戸市須磨区行幸町1丁目	12階建	1	0.4261	32,700
						3	0.4261	33,100
						1	0.6003	47,500
						4	0.6003	47,900
						1	0.6003	48,300
						1	0.6003	48,900
						1	0.6153	47,900
1	0.6153	48,300						

を

8	12	42	布引住宅	神戸市中央区布引町3丁目	10階建	1	0.4836	39,000
						1	0.4261	32,700
						3	0.4261	33,100

8	12	43	須磨住宅	神戸市須磨区行幸町1丁目	12階建	1	0.6003	47,500
						4	0.6003	47,900
						1	0.6003	48,900
						1	0.6153	47,900
						1	0.6153	48,300

に、

8	12	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5418	49,400
						1	0.5447	49,400
						1	0.9050	81,800
						4	0.9050	83,500
						4	0.9238	83,500
						1	0.9266	83,500
						1	0.9266	84,100
						2	0.9266	84,700
						2	0.9295	83,500
						1	0.9295	84,100
						1	0.9295	84,700
						1	0.9324	83,500
						1	0.9324	84,100
						1	0.9598	85,200
						2	0.9727	90,600
						1	0.9727	91,300
						2	0.9727	92,000
						2	0.9901	87,800
						2	0.9901	88,300
						3	0.9901	89,000
						1	0.9915	89,000
						3	0.9958	90,600
						1	0.9958	91,300
						2	1.0016	86,200
3	1.0016	88,300						
1	1.0102	86,600						
1	1.0102	87,800						
1	1.0102	88,300						
1	1.0131	89,900						
1	1.0376	90,600						
1	1.0376	91,200						

を

8	12	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5418	49,400
						1	0.5447	49,400
						1	0.9050	81,800
						4	0.9050	83,500
						4	0.9238	83,500
						1	0.9266	83,500
						1	0.9266	84,100
						2	0.9266	84,700
						2	0.9295	83,500
						1	0.9295	84,100
						1	0.9295	84,700
						1	0.9324	83,500
						1	0.9324	84,100
						1	0.9598	85,200
						2	0.9727	90,600
						1	0.9727	91,300
						2	0.9727	92,000
						1	0.9901	87,800
						2	0.9901	88,300
						3	0.9901	89,000
						1	0.9915	89,000
						3	0.9958	90,600
						1	0.9958	91,300
						2	1.0016	86,200
3	1.0016	88,300						
1	1.0102	86,600						
1	1.0102	87,800						
1	1.0102	88,300						
1	1.0131	89,900						
1	1.0376	90,600						
1	1.0376	91,200						

に、

10	4	54	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9192	80,600
						1	0.9221	81,200
						1	0.9278	81,200
						1	0.9679	87,400
						1	0.9752	85,000
						1	0.9909	87,400

						1	1.0325	86,700
--	--	--	--	--	--	---	--------	--------

を

10	4	54	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9221	81,200
						1	0.9278	81,200
						1	0.9679	87,400
						1	0.9752	85,000
						1	0.9909	87,400
						1	1.0325	86,700

に改め、同部普通中層耐火住宅の項中

8	12	40	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台2丁目及び3丁目	5階建	1	0.3487	23,100
						1	0.5156	32,400
						9	0.5156	33,500
						1	0.5156	34,900
						1	0.5156	36,000
						6	0.5434	33,500
						1	0.5876	37,600
						1	0.5876	37,700
						1	0.5876	38,700
						1	0.5876	41,200
						1	0.6155	40,300

を

8	12	40	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台2丁目及び3丁目	5階建	1	0.3487	23,100
						1	0.5156	32,400
						9	0.5156	33,500
						1	0.5156	34,900
						1	0.5156	36,000
						5	0.5434	33,500
						1	0.5876	37,600
						1	0.5876	37,700
						1	0.5876	38,700
						1	0.5876	41,200
						1	0.6155	40,300

に、

						3	0.5286	34,500
						1	0.5286	38,500
						3	0.5778	36,200

8	12	44	鈴蘭台第1住宅	神戸市北区北五葉3丁目及び5丁目から7丁目まで	5階建	1	0.5778	37,200
						3	0.5778	37,300
						2	0.5778	38,800
						1	0.5803	36,200
						1	0.6068	41,300
						1	0.6409	39,900
						2	0.6409	41,100
						2	0.6409	45,100
						1	0.6624	39,900
						1	0.6624	41,100
						1	0.6624	45,100

を

8	12	44	鈴蘭台第1住宅	神戸市北区北五葉3丁目及び5丁目から7丁目まで	5階建	3	0.5286	34,500
						1	0.5286	38,500
						3	0.5778	36,200
						3	0.5778	37,300
						2	0.5778	38,800
						1	0.5803	36,200
						1	0.6068	41,300
						1	0.6409	39,900
						2	0.6409	41,100
						1	0.6409	45,100
						1	0.6624	39,900
						1	0.6624	41,100
						1	0.6624	45,100

に、

9	8	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	5階建	1	0.5374	35,100
						1	0.5374	36,300
						1	0.5874	41,100

を

9	8	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	5階建	1	0.5374	35,100
						1	0.5374	36,300

に改める。

附 則

この規則は、平成19年12月1日から施行する。