

兵庫県公報

平成20年9月19日 金曜日 号 外

発行人
兵庫県
神戸市中央区下山手通
5丁目10番1号

毎週火曜日及び金曜日発行、
その日が休日のときはその翌日



(兵庫県民の旗 = 県旗)

目次

公 告	ページ
平成20年兵庫県地価調査に係る基準地の標準価格（都市政策課）.....	1

公 告

平成20年兵庫県地価調査に係る基準地の標準価格
国土利用計画法施行令（昭和49年政令第387号）第9条の規定により、基準地の単位面積当たりの標準価格を
判定したので、次のとおり公告する。

平成20年9月19日

兵庫県知事 井 戸 敏 三

- 1 基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日
平成20年7月1日
- 2 基準地の単位面積当たりの価格等
次表記載のとおり

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道 ガス 及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
東灘 (県) - 1	神戸市東灘区 住吉台1874番138 「住吉台25-18」	148,000	335	台形 1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ高台の住 宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	阪急御影 2.3km	1低専 (50, 100)
東灘 (県) - 2	神戸市東灘区 浜森台3丁目13番4 「浜森台3-13-4」	179,000	209	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ高台の住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急御影 1.9km	1低専 (50, 100)
東灘 (県) - 3	神戸市東灘区 御影中町4丁目1217番1外 「御影中町4-5-3」	314,000	159	1:1.5	住宅 S2	一般住宅の中に共 同住宅等が見られ る住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	阪神御影 540m	1住居 準防 (60, 300)
東灘 (県) - 4	神戸市東灘区 住吉山手2丁目1815番4 「住吉山手2-6-12」	355,000	150	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅 が建ち並ぶ住宅地 域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	阪急御影 430m	1低専 (50, 100)
東灘 * (県) - 5	神戸市東灘区 魚崎北町8丁目180番1 「魚崎北町8-3-8」	295,000	186	1:1	住宅 S2	一般住宅の中に共 同住宅等が見られ る住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	阪神魚崎 650m	1中専 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 6	神戸市東灘区 岡本9丁目13番6 「岡本9-3-4」	465,000	238	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い住宅地域	南 市道 11m	水道 ガス 下水	阪急岡本 1km	1低専 (50, 100)
東灘 (県) - 7	神戸市東灘区 本山北町5丁目423番5 「本山北町5-6-4」	366,000	200	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅の 多い住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急岡本 450m	1低専 準防 (60, 150)
東灘 (県) - 8	神戸市東灘区 本庄町1丁目18番2 「本庄町1-10-20」	265,000	330	1:1.5	共同住宅 RC5	一般住宅、マンシ ョン等が混在する住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR甲南山手 450m	1住居 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 9	神戸市東灘区 田中町3丁目293番3 「田中町3-5-13」	330,000	208	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住 宅を中心とする住 宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	JR湊津本山 700m	1中専 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 10	神戸市東灘区 本山中町2丁目34番2 「本山中町2-6-24」	315,000	176	1:2	住宅 W2	一般住宅とマンシ ョンが混在する住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR甲南山手 750m	1中専 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 11	神戸市東灘区 深江本町3丁目64番2 「深江本町3-7-3」	250,000	208	1:3	住宅 W2	中規模一般住宅、 マンションが混在す る住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	阪神深江 250m	1住居 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 12	神戸市東灘区 青木2丁目251番15 「青木2-9-17」	197,000	103	1:2	住宅 S2	一般住宅、マンシ ョンが混在する国道 43号背後の住宅地 域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	阪神青木 450m	1住居 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 13	神戸市東灘区 青木5丁目141番2 「青木5-10-14」	240,000	83	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住 宅が多い住宅地域	東 市道 7.5m	水道 ガス 下水	阪神青木 300m	1住居 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 14	神戸市東灘区 本山南町3丁目34番 「本山南町3-7-17」	292,000	155	1:2.1	住宅 S3	一般住宅、マンシ ョン等が多い住宅地 域	北 市道 11m	水道 ガス 下水	阪神青木 800m	1中専 準防 (60, 200)
東灘 * (県) - 15	神戸市東灘区 岡本2丁目18番1 「岡本2-9-26」	497,000	330	1:2	住宅 W2	一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	阪急岡本 380m	1低専 準防 (60, 150)
東灘 (県) - 16	神戸市東灘区 森北町4丁目182番 「森北町4-4-30」	283,000	100	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い古くからの住 宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	JR甲南山手 220m	1低専 準防 (60, 150)
東灘 (県) - 17	神戸市東灘区 魚崎西町4丁目257番 「魚崎西町4-8-13」	233,000	283	1:5.1	住宅 W1	中小規模の一般住 宅が多い住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	阪神魚崎 300m	1住居 準防 (60, 200)

(注) *印は、地価公示の標準地と同一である基準地を示す。

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道分X㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
東灘 (県) - 18	神戸市東灘区 御影山手2丁目188番 「御影山手2-8-6」	387,000	163	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	阪急御影 750m	1低専 準防 (60, 150)
東灘 (県) - 19	神戸市東灘区 向洋中1丁目2番37	200,000	176	1:1.2	住宅 S2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ埋立島の住宅地域	北私道 6m	水道 ガス 下水	神戸新交通アイランドセンター 650m	1住居 (60, 200)
東灘 (県) 5- 1	神戸市東灘区 御影中町3丁目993番1 「御影中町3-1-19」	384,000	116	1:3	店舗兼住宅 RC4	中小規模の中層店舗、雑居ビル等が多い駅至近の近隣商業地域	東市道 8m	水道 ガス 下水	阪神御影 120m	近商 準防 (80, 300)
東灘 (県) 5- 2	神戸市東灘区 田中町1丁目34番3 「田中町1-9-5」	492,000	115	1:1.5	事務所 RC4	店舗、事務所、マンション等が混在する駅近くの商業地域	西市道 8m	水道 ガス 下水	JR摂津本山 130m	近商 準防 (80, 300)
東灘 (県) 5- 3	神戸市東灘区 甲南町3丁目340番5外 「甲南町3-6-12」	440,000	47	1:3	店舗兼住宅 S4	各種小売店舗が建ち並ぶ旧来からの商店街	東市道 8m	水道 ガス 下水	JR摂津本山 850m	近商 準防 (80, 300)
東灘 (県) 5- 4	神戸市東灘区 住吉宮町4丁目23番 「住吉宮町4-1-7」	500,000	193	1:2	診療所兼住宅 RC4	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東国道 28m	水道 ガス 下水	JR住吉 130m	近商 防火 (80, 400)
東灘 (県) 5- 5	神戸市東灘区 森南町1丁目480番 「森南町1-6-5」	371,000	430	不整形 1:1.5	事務所 RC4	中層の店舗兼マンション等が多い商業地域	南東国道 28m	水道 ガス 下水	JR甲南山手 300m	近商 防火 (80, 300)
東灘 (県) 7- 1	神戸市東灘区 本山南町7丁目20番2 「本山南町7-4-30」	249,000	284	1:1	作業所 S3	中小工場、マンション、小規模住宅が混在する地域	東市道 8m	水道 ガス 下水	阪神深江 850m	準工 準防 (60, 200)
東灘 (県) 7- 2	神戸市東灘区 御影塚町3丁目69番6 「御影塚町3-4-26」	160,000	1250	台形 1:1.5	倉庫 S1	工場、倉庫のほか住宅も見られる工業地域	北市道 8m	水道 ガス 下水	阪神新在家 650m	準工 準防 (60, 200)
東灘 (県) 9- 1	神戸市東灘区 御影浜町2番	69,000	8264	台形 1:1.5	倉庫兼事務所 S5	大規模工場、倉庫等の建ち並ぶ臨海工業地域	南市道 21m	水道	阪神住吉 1.1km	工専 準防 (60, 200)
灘 (県) - 1	神戸市灘区 篠原南町2丁目26番3 「篠原南町2-4-7」	306,000	197	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南東市道 8m	水道 ガス 下水	阪急六甲 450m	1中専 準防 (60, 200)
灘 (県) - 2	神戸市灘区 長峰台1丁目1041番63 「長峰台1-3-3」	148,000	196	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東市道 4m	水道 ガス 下水	阪急六甲 1.5km	1低専 (50, 100)
灘 * (県) - 3	神戸市灘区 灘南通3丁目17番3 「灘南通3-3-15」	195,000	89	1:1.5	住宅 S2	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	北市道 5.5m	水道 ガス 下水	阪神西灘 450m	1住居 準防 (60, 200)
灘 (県) - 4	神戸市灘区 泉通5丁目2番7 「泉通5-2-6」	205,000	76	1:2.5	住宅 W3	小規模住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	阪急王子公園 550m	1住居 準防 (60, 200)
灘 * (県) - 5	神戸市灘区 篠原北町3丁目20番4外 「篠原北町3-2-22」	402,000	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅にマンションも介在する住宅地域	北西市道 8.1m	水道 ガス 下水	阪急六甲 850m	1低専 準防 (60, 150)
灘 (県) - 6	神戸市灘区 篠原中町6丁目21番3 「篠原中町6-2-24」	320,000	97	1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北西市道 8m	水道 ガス 下水	阪急六甲 900m	1中専 準防 (60, 200)
灘 (県) - 7	神戸市灘区 岩屋北町1丁目4番26 「岩屋北町1-4-19」	228,000	158	1:1.5	住宅 S2	一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域	北西市道 15m	水道 ガス 下水	阪神西灘 300m	1住居 準防 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分Xm)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス 及び下水 の整備の 状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
灘 (県) - 8	神戸市灘区 楠丘町6丁目3番6 「楠丘町6-3-9」	324,000	138	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅にマンシ ョンも介在する住宅 地域	西市道 6.5m	水道 ガス 下水	阪急六甲 500m	1中専 準防 (60, 200)
灘 (県) - 9	神戸市灘区 高羽町3丁目15番 「高羽町3-4-14」	320,000	199	1:1	住宅 S2	中小規模一般住宅 が多い住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	阪急六甲 700m	1低専 準防 (60, 150)
灘 * (県) - 10	神戸市灘区 鶴甲4丁目12番16	187,000	249	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北西市道 4.5m	水道 ガス 下水	阪急六甲 2.1km	1低専 (50, 100)
灘 (県) - 11	神戸市灘区 都通2丁目18番 「都通2-4-10」	184,000	70	1:2	住宅 S3	小規模一般住宅を 中心に併用住宅等 が介在する住宅地 域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	阪神西灘 240m	1住居 準防 (60, 200)
灘 (県) 5- 1	神戸市灘区 友田町2丁目7番23 「友田町2-7-17」	384,000	133	1.5:1	店舗 RC3	店舗併用住宅が多 い国道沿いの商業 地域	北国道 28m	水道 ガス 下水	阪神新在家 300m	近商 防火 (80, 400)
灘 (県) 5- 2	神戸市灘区 藤原南町5丁目5番6 「藤原南町5-5-3」	265,000	103	1:1.2	店舗兼事務所 RC4	小規模店舗、マン ション等が混在する 商業地域	南東市道 8m	水道 ガス 下水	阪急六甲 900m	近商 準防 (80, 300)
灘 * (県) 5- 3	神戸市灘区 水道筋3丁目9番5	348,000	115	1:1	店舗兼住宅 W3	低層の小売店舗等 が建ち並ぶ既成商 業地域	南東市道 7.5m	水道 ガス 下水	阪急王子公園 500m	商業 防火 (60, 500)
灘 (県) 7- 1	神戸市灘区 浜田町4丁目20番2 「浜田町4-1-22」	211,000	164	1:2	共同住宅 RC4	マンション、アパ ート等のほかに工場、 駐車場が混在する 地域	北市道 8m	水道 ガス 下水	阪神新在家 310m	準工 準防 (60, 200)
兵庫 (県) - 1	神戸市兵庫区 荒田町4丁目7番9 「荒田町4-7-6」	206,000	64	1:2.5	住宅 W3	小規模一般住宅の ほか、アパート等も 多い住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄淡 川公園 550m	1住居 準防 (60, 200)
兵庫 (県) - 2	神戸市兵庫区 本町2丁目2番11 「本町2-2-10」	182,000	156	1:1.5	住宅 S2	一般住宅、マンシ ョン、営業所が混在 する住宅地域	西市道 8m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄中 央市場前 520m	2住居 準防 (60, 200)
兵庫 (県) - 3	神戸市兵庫区 神田町143番11 「神田町28-8」	217,000	119	1:2.5	住宅兼作業 場 W2	一般住宅、店舗等 が混在する地域	南東市道 15m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄大 倉山 660m	1中専 準防 (60, 200)
兵庫 * (県) - 4	神戸市兵庫区 菊水町7丁目3番4外 「菊水町7-3-13」	175,000	130	1:3	住宅 S3	一般住宅、共同住 宅等が混在する住 宅地域	北西市道 4m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄淡 川公園 1.1km	1中専 準防 (60, 200)
兵庫 (県) 5- 1	神戸市兵庫区 下沢通1丁目4番8外 「下沢通1-4-17」	485,000	156	1:2.5	店舗兼事務所 S5	低・中層店舗が建 ち並ぶ路線商業地 域	北西市道 36m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄淡 川公園 70m	商業 防火 (80, 600)
兵庫 * (県) 5- 2	神戸市兵庫区 三川口町3丁目6番32 「三川口町3-6-9」	317,000	258	1:3	事務所 RC3	中層の店舗、事務 所等が建ち並ぶ商 業地域	北西市道 27m	水道 ガス 下水	JR兵庫 500m	近商 防火 (80, 400)
兵庫 (県) 7- 1	神戸市兵庫区 切戸町8番13 「切戸町8-10」	205,000	318	1:2.5	共同住宅 RC9	工場、事務所、倉 庫、住宅等の混在 する地域	西市道 20m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄中 央市場前 400m	準工 準防 (60, 300)
兵庫 (県) 9- 1	神戸市兵庫区 芦原通6丁目2番14 「芦原通6-2-34」	123,000	1210	1:2	倉庫兼事務所 S2	中小工場、倉庫等 が多い工業地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	JR兵庫 750m	工業 準防 (60, 200)
長田 (県) - 1	神戸市長田区 本庄町3丁目16番 「本庄町3-3-7」	173,000	66	1:2	住宅 W3	一般住宅、共同住 宅、店舗等が混在 する住宅地域	南西市道 8.5m	水道 ガス 下水	JR阪取 300m	1住居 準防 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
長田 (県) - 2	神戸市長田区 高東町1丁目66番2外 「高東町1-6-21」	65,500	131	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西市道 3.5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄丸山 1.6km	1低専 (50, 100)
長田 (県) - 3	神戸市長田区 上池田1丁目23番10 「上池田1-5-2」	149,000	82	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東市道 7.5m	水道 ガス 下水	神戸高速高遡長田 1.1km	1中専 準防 (60, 200)
長田 (県) - 4	神戸市長田区 五位ノ池町3丁目2番86 「五位ノ池町3-9-31」	155,000	115	1:2	住宅 W2	一般住宅、小売店舗、中層共同住宅が混在する地域	北東市道 7m	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 600m	1中専 準防 (60, 200)
長田 * (県) - 5	神戸市長田区 片山町1丁目45番3外 「片山町1-15-7」	159,000	102	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い山手の住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	神戸高速高遡長田 600m	1中専 準防 (60, 200)
長田 (県) - 6	神戸市長田区 西代通3丁目7番3 「西代通3-7-2」	152,000	52	1:2.5	住宅 S2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東市道 4.5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄西代 500m	1住居 準防 (60, 200)
長田 * (県) - 7	神戸市長田区 西山町4丁目7番 「西山町4-4-16」	113,000	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東市道 4.2m	水道 ガス 下水	神戸高速高遡長田 1.5km	1低専 準防 (60, 150)
長田 (県) 5- 1	神戸市長田区 浪松町2丁目23番 「浪松町2-1-12」	235,000	68	1:2	店舗兼住宅 S5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前 の商業地域	北東市道 15m	水道 ガス 下水	JR阪取 80m	近商 防火 (80, 400)
長田 * (県) 5- 2	神戸市長田区 大橋町2丁目7番1外 「大橋町2-1-8」	234,000	555	1:1.5	事務所 RC3	店舗、事業所等が 建ち並ぶ国道沿い の商業地域	南東 国道 50m	水道 ガス 下水	JR新長田 400m	近商 防火 (80, 400)
長田 (県) 5- 3	神戸市長田区 腕塚町7丁目4番2外 「腕塚町7-1-3」	202,000	101	1:1.2	店舗兼住宅 S5F1B	各種店舗併用住宅 が多い商業地域	南東市道 8m	水道 ガス 下水	JR新長田 650m	近商 準防 (80, 300)
長田 (県) 7- 1	神戸市長田区 珂藻通2丁目10番2外 「珂藻通2-4-4」	125,000	348	1:2	工程兼倉庫 RC3	工場、作業所、住宅 等の混在する工場 地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄河 瀬 550m	準工 準防 (60, 200)
須磨 * (県) - 1	神戸市須磨区 北落合2丁目6番4 「北落合2-6-8」	146,000	235	1:1.5	住宅 S2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 1km	1低専 (40, 80)
須磨 (県) - 2	神戸市須磨区 北落合4丁目12番10 「北落合4-12-18」	127,000	240	1:1.5	住宅 S2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	北東市道 8m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 1.8km	1低専 (40, 80)
須磨 (県) - 3	神戸市須磨区 千守町1丁目27番36 「千守町1-3-44」	168,000	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	西 市道 2m	水道 ガス 下水	JR須磨 400m	1中専 準防 (60, 200)
須磨 * (県) - 4	神戸市須磨区 行幸町2丁目38番 「行幸町2-3-21」	235,000	154	1:2	住宅 S2	一般住宅の中に空 地等が見られる住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR須磨海浜公園 600m	1低専 準防 (60, 150)
須磨 (県) - 5	神戸市須磨区 川上町2丁目2番25 「川上町2-2-30」	190,000	113	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅 が多い住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 650m	1中専 準防 (60, 200)
須磨 (県) - 6	神戸市須磨区 大手町5丁目28番5 「大手町5-2-11」	185,000	206	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い閑静な住宅地 域	南西 市道 3m	水道 ガス 下水	山陽電鉄東須磨 400m	1中専 準防 (60, 200)
須磨 (県) - 7	神戸市須磨区 戸政町3丁目27番 「戸政町3-3-4」	195,000	188	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄東須磨 500m	2中専 準防 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分X㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス 及び下水道 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接近 の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主要な ものの
須磨 (県) - 8	神戸市須磨区 菅の台7丁目10番6	98,500	238	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 2.5km	1低専 (40, 80)
須磨* (県) - 9	神戸市須磨区 緑が丘2丁目872番129 「緑が丘2-8-6」	89,000	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄妙 法寺 1.3km	1低専 (50, 100)
須磨 (県) - 10	神戸市須磨区 前池町4丁目1番8外 「前池町4-3-15」	244,000	211	1:1.5	住宅 S2	マンションと中規模 の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北西 市道 7m	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 380m	2中専 準防 (60, 200)
須磨 (県) - 11	神戸市須磨区 須磨寺町2丁目19番9 「須磨寺町2-4-25」	140,000	201	1:1.5	住宅 W1	中小規模の一般住宅 が建ち並ぶ住宅 地域	北 市道 2.5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄須磨寺 250m	1低専 準防 (60, 150)
須磨 (県) - 12	神戸市須磨区 西落合5丁目9番2 「西落合5-9-2」	140,000	206	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然とし た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 900m	1低専 (40, 80)
須磨 (県) - 13	神戸市須磨区 高倉台2丁目1番31 「高倉台2-8-12」	117,000	249	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然とし た住宅地域	南東 市道 7.5m	水道 ガス 下水	JR須磨 2.6km	1低専 (40, 80)
須磨* (県) - 14	神戸市須磨区 戒町6丁目5番3 「戒町6-1-7」	203,000	85	1:1.5	住宅 RC3	小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄東須磨 350m	2中専 準防 (60, 200)
須磨 (県) - 15	神戸市須磨区 道正台1丁目2番3 「道正台1-3-12」	101,000	3498	不整形 1:1.2	共同住宅 RC10	中高層マンション等 の多い住宅地域	南西 市道 12m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄妙 法寺 320m	1中専 (60, 200)
須磨 (県) - 16	神戸市須磨区 南落合1丁目21番3 「南落合1-21-9」	118,000	283	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然とし た住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 1.4km	1低専 (40, 80)
須磨 (県) 5- 1	神戸市須磨区 大田町2丁目36番 「大田町2-3-7」	295,000	94	1:2	診療所兼共 同住宅 S4	銀行、小売店舗等 が建ち並ぶ商業地 域	南西 市道 27m	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 300m	近商 防火 (80, 400)
須磨 (県) 5- 2	神戸市須磨区 白川台3丁目64番13	148,000	116	1:3	店舗兼住宅 RC2	住宅団地内の小売 店舗等が建ち並ぶ 商業地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 1.6km	近商 (80, 300)
須磨* (県) 5- 3	神戸市須磨区 飛松町3丁目6番1 「飛松町3-6-2」	620,000	71	1:2.5	店舗兼事務 所 RC6F1B	中小規模の小売店 舗が建ち並ぶ駅前 の商業地域	西 市道 12m 南東 側道	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 60m	商業 防火 (80, 500)
須磨 (県) 5- 4	神戸市須磨区 北町3丁目10番 「北町3-2-4」	247,000	317	台形 1:2	店舗兼事務 所 RC4	中低層の店舗、事 務所等が建ち並ぶ 商業地域	南東 市道 28m	水道 ガス 下水	山陽電鉄月見山 250m	近商 防火 (60, 400)
垂水 (県) - 1	神戸市垂水区 名谷町字賀市3447番1外	82,000	305	1:1.2	事務所兼住 宅 S3	一般住宅と農家住 宅等が混在する住 宅地域	北西 県道 10m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 2.1km	2住居 (60, 200)
垂水 (県) - 2	神戸市垂水区 桃山台3丁目14番6	113,000	198	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 並ぶ閑静な既成の 住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	JR垂水 4.6km	1低専 (50, 100)
垂水 (県) - 3	神戸市垂水区 塩屋北町3丁目240番96 「塩屋北町3-15-11」	85,000	189	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした一 般住宅の多い住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR塩屋 2.1km	1低専 (40, 80)
垂水 (県) - 4	神戸市垂水区 神和台2丁目8番3	94,000	186	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 3.3km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス 及び下水 の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主要なもの
垂水 (県) - 5	神戸市垂水区 福田1丁目6番4 「福田1-1-16」	140,000	66	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、 アパート等が混在 する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.8km	1中専 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 6	神戸市垂水区 泉が丘1丁目1616番17 「泉が丘1-7-5」	122,000	141	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い既成住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄垂水 300m	1中専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 7	神戸市垂水区 松風台1丁目1778番153 「松風台1-13-4」	103,000	207	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR垂水 3.8km	1低専 (50, 100)
垂水 (県) - 8	神戸市垂水区 川原3丁目11番2 「川原3-1-22」	171,000	161	1:3	住宅 W2	一般住宅、アパート のほか業務用地が 混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR垂水 700m	1住居 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 9	神戸市垂水区 潮見が丘1丁目2252番1070 「潮見が丘1-10-23」	112,000	208	1:1.5	住宅 W1	中小規模の一般住 宅、マンションが混 在する住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	JR垂水 2.7km	1住居 (60, 200)
垂水 (県) - 10	神戸市垂水区 千鳥が丘2丁目768番4 「千鳥が丘2-4-43」	123,000	76	1:3	住宅 W2	小規模一般住宅、 マンション等が混在 する既成住宅地域	南東 市道 7.5m	水道 ガス 下水	JR垂水 2km	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 11	神戸市垂水区 千鳥が丘3丁目2251番161 「千鳥が丘3-1-39」	138,000	148	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	南東 市道 8.5m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.6km	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 12	神戸市垂水区 野田通21番7 「野田通7-17」	163,000	91	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住 宅、アパート等が混 在する住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.1km	1中専 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 13	神戸市垂水区 旭が丘1丁目2242番141 「旭が丘1-10-62」	160,000	152	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、 共同住宅が混在す る閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	JR垂水 750m	1低専 準防 (60, 150)
垂水 * (県) - 14	神戸市垂水区 舞子台3丁目15番7 「舞子台3-2-15」	162,000	308	1:1.5	住宅 S2	中規模の一般住 宅が建ち並ぶ住宅地 域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	JR舞子 900m	1低専 (50, 100)
垂水 (県) - 15	神戸市垂水区 霞ヶ丘1丁目1261番6 「霞ヶ丘1-2-33」	183,000	96	1:2	住宅 W2	中小規模一般住 宅、店舗が混在す る住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	JR垂水 650m	1住居 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 16	神戸市垂水区 五色山7丁目2070番7 「五色山7-9-11」	163,000	130	1:5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い既成の住宅地 域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄霞ヶ丘 270m	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 17	神戸市垂水区 小東山本町2丁目868番289 「小東山本町2-2-19」	114,000	196	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住 宅が多い整然とし た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR舞子 5.3km	2住居 (60, 200)
垂水 (県) - 18	神戸市垂水区 西舞子5丁目288番3 「西舞子5-12-5」	138,000	157	1:2	住宅 S2	中小規模の一般住 宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄西舞子 800m	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 19	神戸市垂水区 舞子台8丁目1263番23 「舞子台8-10-7」	139,000	216	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い既成の住宅地 域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	JR舞子 1.2km	1中専 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 20	神戸市垂水区 舞子坂4丁目5番6 「舞子坂4-2-38」	102,000	101	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住 宅が多い住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	JR舞子 2.1km	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 21	神戸市垂水区 千代が丘1丁目2252番1090 「千代が丘1-3-29」	113,000	244	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住 宅が多い住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.8km	1中専 準防 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道分X㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
垂水 (県) - 22	神戸市垂水区 西脇1丁目1302番7 「西脇1-1-21」	104,000	101	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	JR舞子 3km	1低専 (60, 150)
垂水 (県) - 23	神戸市垂水区 神陵台9丁目84番 「神陵台9-12-20」	107,000	206	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	JR朝霧 3.2km	1低専 (50, 100)
垂水 * (県) - 24	神戸市垂水区 高丸3丁目2245番55 「高丸3-1-20」	172,000	505	1:1.5	住宅 W2	大規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北西市道 5.2m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.1km	1低専 準防 (60, 150)
垂水 * (県) - 25	神戸市垂水区 青山台1丁目19番5 「青山台1-19-5」	119,000	166	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄滝の茶屋 1.3km	1低専 (50, 100)
垂水 * (県) - 26	神戸市垂水区 城が山1丁目1545番56 「城が山1-14-12」	122,000	202	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄滝の茶屋 340m	1住居 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 27	神戸市垂水区 歌敷山3丁目1715番30 「歌敷山3-5-6」	165,000	152	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南市道 5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄霞ヶ丘 800m	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 28	神戸市垂水区 西舞子2丁目822番18 「西舞子2-8-27」	138,000	84	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北東私道 4m	水道 ガス 下水	山陽電鉄西舞子 140m	1中専 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 29	神戸市垂水区 西舞子8丁目376番274 「西舞子8-5-26」	124,000	134	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北私道 6m	水道 ガス 下水	JR朝霧 1.1km	1低専 準防 (60, 150)
垂水 * (県) - 30	神戸市垂水区 学が丘4丁目20番13 「学が丘4-20-15」	123,000	219	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄学園都市 2.7km	1低専 (50, 100)
垂水 (県) - 31	神戸市垂水区 小東山7丁目10番5 「平磯4-4-14」	120,000	197	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄学園都市 2km	1低専 (50, 100)
垂水 * (県) - 32	神戸市垂水区 狩口台2丁目28番 「狩口台2-5-15」	142,000	194	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	JR朝霧 1.3km	1低専 (50, 100)
垂水 (県) 5- 1	神戸市垂水区 平磯4丁目10番2 「平磯4-4-14」	221,000	42	1:2	店舗兼事務所 S4	小売店舗、雑居ビル等が多い駅前商業地域	西県道 5m	水道 ガス 下水	JR垂水 70m	近商 準防 (80, 300)
北 (県) - 1	神戸市北区 京地2丁目4番6 「南五葉3-7-18」	58,000	187	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄田尾寺 1.2km	1低専 (40, 80)
北 * (県) - 2	神戸市北区 南五葉3丁目7番6 「南五葉3-7-18」	91,000	244	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東市道 8m	水道 ガス 下水	神戸電鉄西鈴蘭台 800m	1低専 (40, 80)
北 (県) - 3	神戸市北区 有馬町字石倉457番1 「ひよどり台1丁目11番4」	49,500	117	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南市道 3.5m	水道 下水	神戸電鉄有馬温泉 800m	2住居 (60, 200)
北 (県) - 4	神戸市北区 ひよどり台1丁目11番4	70,000	288	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南市道 7m	水道 ガス 下水	神戸電鉄西鈴蘭台 4.7km	1低専 (40, 80)
北 (県) - 5	神戸市北区 有馬町鹿瀬宇平垣2216番1	49,500	156	台形 2:1	住宅 S2	一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	西市道 4.5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄神鉄六甲 420m	1低専 (40, 80)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分Xm)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下 水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
北 * (県) - 6	神戸市北区 有野町有野字家ノ下305番1	48,700	245	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住 宅等の混在する住 宅地域	北 県道 9m	水道 下水	神戸電鉄五社 870m	1住居 (60,200)
北 (県) - 7	神戸市北区 山田町上谷上字ヤンゲン7番68	49,000	161	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が混在し ぶ住宅地域	西 濱路 6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄大池 600m	1低専 (40,80)
北 (県) - 8	神戸市北区 若葉台2丁目3番608 「若葉台2-15-10」	89,500	180	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が 混在し区画整然 とした住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄北鈴蘭台 700m	1低専 (50,100)
北 (県) - 9	神戸市北区 山田町上谷上字畑開地79番	46,800	247	1:1.5	住宅 W1	中規模の農家住宅 が多い傾斜地の住 宅地域	南東 市道 4m 南西 側道	水道 下水	神戸電鉄上谷 970m	1低専 (50,100)
北 (県) - 10	神戸市北区 青葉台5番261 「青葉台3-5」	50,000	206	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い区画整然とし た住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄箕谷 1.1km	1低専 (50,100)
北 (県) - 11	神戸市北区 星和台2丁目13番9	87,000	230	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄西鈴蘭台 1.5km	1低専 (40,80)
北 (県) - 12	神戸市北区 日の峰3丁目22番4	87,000	184	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い区画整然とし た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄箕谷 1.5km	1低専 (50,100)
北 * (県) - 13	神戸市北区 東大池3丁目3615番7 「東大池3-24-16」	51,500	193	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄大池 800m	1低専 (50,100)
北 (県) - 14	神戸市北区 山田町小部字南山2番598	64,000	162	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄鈴蘭台 850m	1低専 (40,80)
北 (県) - 15	神戸市北区 山田町小部字大平6番12外	53,000	113	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅 が多い住宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄鈴蘭台 1.8km	1中専 (60,200)
北 (県) - 16	神戸市北区 鳴子1丁目9番16	87,000	216	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い区画整然とし た住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄西鈴蘭台 900m	1低専 (40,80)
北 (県) - 17	神戸市北区 鹿藪台1丁目870番35 「鹿藪台1-4-10」	55,200	187	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 混在しぶ住宅地域	南東 市道 9m	水道 ガス 下水	神戸電鉄唐櫃台 480m	1低専 (50,100)
北 (県) - 18	神戸市北区 鈴蘭台北町3丁目13番31 「鈴蘭台北町3-15-24」	77,600	107	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅 が多い住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄鈴蘭台 790m	1低専 (50,100)
北 * (県) - 19	神戸市北区 若葉台4丁目22番56 「若葉台4-7-19」	99,000	197	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い区画整然とし た住宅地域	東 市道 6.7m	水道 ガス 下水	神戸電鉄北鈴蘭台 150m	1住居 (60,200)
北 (県) - 20	神戸市北区 有野台6丁目17番10	48,300	219	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄五社 1.7km	1低専 (50,100)
北 * (県) 5- 1	神戸市北区 有馬町字有馬1201番外	175,000	158	1:1.2	店舗兼住宅 W2	低層の旅館、土産 物店等が多い温泉 街の商業地域	南西 市道 3m	水道 下水	神戸電鉄有馬温泉 400m	商業 準防 (80,400)
北 (県) 5- 2	神戸市北区 星和台1丁目34番8	119,000	758	2:1	空地 W2	中規模の店舗が混 在しぶ路線商業地 域	北西 県道 24m 背面道	水道 ガス 下水	神戸電鉄西鈴蘭台 1.3km	準住居 (60,200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分X/m)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下 水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
北 (県)10- 1	神戸市北区 淡河町萩原字越前686番1	17,500	324	1:1	住宅 W2	農家住宅が多い県 道沿いの住宅地域	南 県道 10.5m	水道	神戸電鉄五社 12km	「誘区」 (60, 100)
北 (県)10- 2	神戸市北区 八多町上小名田字宮ノ下1379番外	16,000	257	台形 5:1	住宅 W2	農家住宅が点在す る農村集落地域	南 市道 4m	水道 下水	神戸電鉄岡場 3.8km	「誘区」 (60, 100)
北 (県)10- 3	神戸市北区 道場町塩田字小前垣内2475番1外	23,000	918	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が散在す る古くからの住宅地 域	南 市道 4.5m	水道 下水	神戸電鉄神鉄道場 2.2km	「誘区」 (60, 100)
北 (県)10- 4	神戸市北区 八多町附物字穴地蔵1134番	16,900	297	台形 3:1	住宅 W2	農家住宅が散在す る農地の多い住宅 地域	南東 市道 4.5m	水道 下水	神戸電鉄五社 3.5km	「誘区」 (60, 100)
北 (県)10- 5	神戸市北区 山田町東下字東所59番1外	28,200	241	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が多い古 くからの住宅地域	南 県道 7m	水道 下水	神戸電鉄箕谷 3.8km	「誘区」 (60, 100)
中央 (県) - 1	神戸市中央区 宮本通6丁目404番 「宮本通6-6-5」	238,000	125	1:1	住宅 W2	中、小規模の一般 住宅が多い住宅地 域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	阪急春日野道 400m	2中専 準防 (60, 200)
中央 * (県) - 2	神戸市中央区 熊内横通3丁目332番 「熊内横通3-2-5」	246,000	124	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅に アパート等が混在 する住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	阪急春日野道 500m	2住居 準防 (60, 200)
中央 * (県) - 3	神戸市中央区 中山手通6丁目4番24 「中山手通6-4-30」	392,000	175	1:1.5	住宅 RC4	中規模一般住宅、 マンションの混在す る住宅地域	東 市道 11m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄県 庁前 400m	2住居 準防 (60, 300)
中央 (県) - 4	神戸市中央区 国香通6丁目342番 「国香通6-3-18」	239,000	229	1.2:5	住宅 W2	一般住宅、マンシ ョン等が混在する住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急春日野道 680m	2住居 準防 (60, 200)
中央 (県) - 5	神戸市中央区 中山手通7丁目26番10 「中山手通7-26-17」	296,000	162	1.2:5	住宅兼倉庫 S4F1B	一般住宅、マンシ ョン、店舗が混在す る住宅地域	北東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄大 倉山 440m	2住居 準防 (60, 300)
中央 (県) - 6	神戸市中央区 北野町3丁目121番1 「北野町3-8-11」	335,000	180	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い山の手の閑静 な住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 950m	2中専 準防 (60, 200)
中央 (県) - 7	神戸市中央区 山本通2丁目6番6 「山本通2-6-10」	370,000	288	不整形 1:2	共同住宅 RC5	一般住宅、マンシ ョンのほか店舗も見 られる住宅地域	南西 市道 7m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 800m	2住居 準防 (60, 300)
中央 (県)5- 1	神戸市中央区 加納町4丁目10番32 「加納町4-10-21」	1,370,000	194	1.5:1	事務所 RC8	中高層の店舗、事 務所ビルが建ち並 ぶ商業地域	東 県道 33m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 300m	商業 防火 (80, 700)
中央 * (県)5- 2	神戸市中央区 北長狭通3丁目1番18外 「北長狭通3-1-14」	1,120,000	189	1:2	店舗兼事務 所 SRC7F1B	中高層の店舗、事 務所ビル等が建ち 並ぶ商業地域	北東 市道 15m	水道 ガス 下水	JR元町 250m	商業 防火 (80, 500)
中央 (県)5- 3	神戸市中央区 旭通2丁目307番 「旭通2-1-11」	308,000	105	1:1.2	店舗兼共同 住宅 RC5	店舗付共同住宅、 飲食店、事務所等 が見られる商業地 域	北東 市道 8.5m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 660m	近商 準防 (80, 300)
中央 (県)5- 4	神戸市中央区 元町通6丁目3番24外 「元町通6-3-20」	578,000	129	1.2:5	店舗兼事務 所 RC4	小売店舗、飲食店 等が建ち並ぶ商業 地域	北西 市道 11m	水道 ガス 下水	神戸高運西元町 近接	商業 防火 (80, 600)
中央 (県)5- 5	神戸市中央区 三宮町1丁目4番20 「三宮町1-4-2」	1,980,000	110	1:1.2	事務所 S9	中高層の店舗兼事 務所ビルが建ち並 ぶ商業地域	南東 市道 25m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 400m	商業 防火 (80, 800)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分X㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下 水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
中央 * (県)5-6	神戸市中央区 生田町2丁目329番 「生田町2-2-5」	380,000	202	1.2	店舗兼共同 住宅 RC5	中高層の店舗付共 同住宅、事務所が 多い商業地域	南東 市道 16m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄新 神戸 330m	近商 準防 (80,300)
中央 (県)5-7	神戸市中央区 江戸町104番1外	740,000	1020	1.5:1	店舗兼事務 所 SRC9	中高層の事務所ビ ル等が建ち並ぶ商 業地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 780m	商業 防火 (80,700)
中央 (県)5-8	神戸市中央区 八幡通4丁目333番外 「八幡通4-2-9」	1,600,000	536	1.2	事務所 SRC11F2B	中高層の事務所ビ ルが多い幹線道路 沿いの商業地域	南西 県道 50m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 460m	商業 防火 (80,800)
中央 (県)5-9	神戸市中央区 花隈町33番6外 「花隈町33-15」	561,000	248	台形 1:1.5	店舗兼事務 所 RC5	中高層の店舗、事 務所等が建ち並ぶ 商業地域	北 市道 36m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄栗 戸前 350m	商業 防火 (80,500)
中央 (県)5-10	神戸市中央区 栄町通1丁目1番13外 「栄町通1-1-24」	1,150,000	785	1.2	事務所 SRC8F1B	中高層の事務所ビ ルが建ち並ぶ商業 地域	北 市道 18m	水道 ガス 下水	JR元町 350m	商業 防火 (80,600)
中央 (県)5-11	神戸市中央区 北長狭通8丁目46番4 「北長狭通8-8-9」	353,000	31	台形 1:2.5	店舗兼住宅 RC5	小売店舗、市場等 の建ち並ぶ繁華な 商店街	北東 市道 22m	水道 ガス 下水	神戸高速西元町 150m	近商 防火 (80,400)
中央 (県)5-12	神戸市中央区 多聞通3丁目3番18 「多聞通3-3-16」	820,000	343	1:1	店舗兼事務 所 SRC11F1B	中高層の店舗、事 務所ビルが多い駅 前商業地域	北東 市道 20m	水道 ガス 下水	神戸高速高速神戸 近接	商業 防火 (80,800)
中央 (県)5-13	神戸市中央区 八雲通5丁目420番 「八雲通5-1-16」	283,000	67	1:3.5	店舗兼住宅 S4	各種の小売店舗が 建ち並ぶ商業地 域	北東 市道 7.5m	水道 ガス 下水	阪急春日野道 600m	近商 準防 (80,300)
中央 (県)5-14	神戸市中央区 三宮町1丁目5番6 「三宮町1-5-1」	4,360,000	1358	不整形 1.2	店舗兼事務 所 RC7F1B	中高層の店舗ビル が建ち並ぶ繁華な 商業地域	北西 市道 11m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 140m	商業 防火 (80,800)
西 (県)-1	神戸市西区 伊川谷町有瀬字土橋660番10外	81,000	172	台形 1:1.2	住宅 RC2	一般住宅のほか共 同住宅等も見られ る住宅地域	南 私道 3.5m	水道 下水	JR明石 3.6km	1中専 (60,200)
西 (県)-2	神戸市西区 狩場台1丁目25番7	129,000	208	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄西 神中央 1.7km	1低専 (40,80)
西 (県)-3	神戸市西区 井吹台東町1丁目10番5	133,000	224	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄西 神南 750m	1低専 (40,80)
西 * (県)-4	神戸市西区 接が丘東町4丁目20番4	62,500	220	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た分譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄栄 1.6km	1低専 (40,80)
西 (県)-5	神戸市西区 天が岡8番2	76,100	180	1:2.1	住宅 W2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ区画整 然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	JR明石 5.4km	1低専 (40,80)
西 (県)-6	神戸市西区 池上2丁目8番6	105,000	244	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅の 多い区画整理済み の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄伊 川谷 2.3km	1低専 (50,100)
西 (県)-7	神戸市西区 北別府4丁目11番6	115,000	154	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか店 舗・マンション等も 混在する地域	北 市道 10m	水道 ガス 下水	JR明石 3.5km	2住居 (60,200)
西 (県)-8	神戸市西区 押部谷町栄字北萬覚290番37	54,000	214	1:1	住宅 W2	区画整然とした閑 静な住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	神戸電鉄栄 250m	1低専 (50,100)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道分X/m)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
西 * (県) - 9	神戸市西区 枝吉1丁目104番3	98,000	107	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅等が多い住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	JR明石 3km	1低専 (50, 100)
西 (県) - 10	神戸市西区 富士見が丘3丁目8番3	61,500	200	1:1.2	住宅 S2	区画整然とした閑静な住宅地域	北西 市道 8m	水道 ガス 下水	神戸電鉄神谷 950m	1低専 (50, 100)
西 (県) - 11	神戸市西区 上新地2丁目5番5	66,800	335	1:1	住宅 W1	区画整理後の住宅地に介在する農家住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR大久保 4.1km	1低専 (60, 150)
西 (県) - 12	神戸市西区 持子2丁目21番2	104,000	100	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	JR明石 3.5km	1低専 (50, 100)
西 (県) - 13	神戸市西区 玉津町今津字鎌田210番5	69,800	164	1.5:1	住宅 W2	農地も残る中小規模の住宅地域	北東 市道 3m	水道 ガス 下水	JR明石 3.9km	1低専 (40, 80)
西 * (県) - 14	神戸市西区 南別府3丁目6番15	90,000	119	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	JR明石 3.3km	1低専 (50, 100)
西 (県) - 15	神戸市西区 統合3丁目28番3	150,000	224	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄西神中央 800m	1低専 (40, 80)
西 (県) 5- 1	神戸市西区 持子3丁目3番	132,000	814	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC4	中規模店舗、事業所等が混在する路線商業地域	西 国道 20m	水道 ガス 下水	JR明石 4km	準住居 (60, 200)
西 (県) 5- 2	神戸市西区 伊川谷町有瀬字屋敷ノ前1458番1外	135,000	786	1:1.2	店舗 S1	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北 県道 15m	水道 ガス 下水	JR明石 3km	準住居 (60, 200)
西 (県) 9- 1	神戸市西区 高塚台3丁目2番11	58,000	4321	1:2	工場・事務所 S1	大規模工場等が建ち並ぶ工業団地	南東 市道 17.5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄西神中央 1.3km	工専 (60, 200)
西 (県) 10- 1	神戸市西区 伊川谷町長坂字垣内572番1外	41,600	501	合形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ農村集落地域	南西 市道 3.5m	水道 下水	神戸市営地下鉄伊川谷 1.8km	「副区」 (60, 100)
西 (県) 10- 2	神戸市西区 神出町東字丸ヶ岡1188番250	26,300	99	1:1.5	住宅 W2	空地も見られる一般住宅地域	北 私道 未舗装 4m	水道	神戸電鉄緑が丘 1.8km	「副区」 (60, 100)
西 (県) 10- 3	神戸市西区 平野町宮前字竹ノ下421番	29,900	435	1:1.2	住宅 W2	周囲に農地が多い、古くからの農村住宅地域	北 県道 10m	水道 下水	神戸市営地下鉄西神中央 4km	「副区」 (60, 100)
西 (県) 10- 4	神戸市西区 榎谷町松本字三本松375番	26,000	585	台形 1.5:1	住宅 W2	農家が散在する農村地域	西 市道 3m	水道 下水	神戸市営地下鉄西神南 4.3km	「副区」 (60, 100)
姫路 (県) - 1	姫路市 青山南3丁目1326番10 「青山南3-13-2」	75,900	172	1:1.2	住宅 S1	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	JR播磨高岡 3.3km	2低専 (60, 150)
姫路 (県) - 2	姫路市 南条1丁目56番	84,500	266	1:1.5	住宅 W2	住宅、事業所、倉庫、空地等の混在する区画整然とした地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	JR姫路 2.5km	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 3	姫路市 手柄1丁目123番1	100,000	337	1:1	住宅 W2	工場、マンション等も混在する区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄手柄 350m	2住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
姫路 (県) - 4	姫路市 飾磨区阿成楠木524番1	63,500	161	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南 市道 4m 東 側道	水道 下水	山陽電鉄養鹿 1.1km	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 5	姫路市 書写字大道326番1	58,200	302	1:1.2	住宅 W2	田畑に囲まれた農家住宅地域	南西 市道 4m 東 側道	水道 下水	JR余部 2.1km	1低専 (50, 100)
姫路 (県) - 6	姫路市 飾磨区中島字池向780番1	70,500	426	1:1.5	住宅 RC2	在来からの中規模住宅が多い住宅地域	南西 市道 4.5m 三方路	水道 ガス 下水	山陽電鉄飾磨 700m	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 7	姫路市 飾磨区加茂東755番2	73,000	241	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	西 市道 5.5m 南 側道	水道 ガス 下水	山陽電鉄飾磨 1.3km	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 8	姫路市 飾磨区今在家2丁目19番外	84,500	254	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか貸家、アパート等も混在する住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	山陽電鉄西飾磨 500m	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 9	姫路市 夢前町宮窪字北山396番71	39,000	199	1:2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並び新興の住宅団地	北 市道 5m	水道 下水	JR姫路 11.5km	「都計外」
姫路 (県) - 10	姫路市 夢前町助野字四辻392番4	25,000	276	1.5:1	住宅 W2	在来住宅を中心に、小売店舗も混在する農村集落地域	西 県道 10m	水道 下水	JR余部 14km	「都計外」
姫路 (県) - 11	姫路市 網干区浜田字浜田19番4	60,000	119	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い分譲住宅地域	西 市道 6.5m	水道 下水	山陽電鉄山陽網干 950m	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 12	姫路市 飾磨区高阿1丁目118番5	84,500	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	JR英賀保 800m	1中専 (60, 200)
姫路 (県) - 13	姫路市 飾磨区山崎字村東278番1	68,000	222	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	JR英賀保 500m	1中専 (60, 200)
姫路 (県) - 14	姫路市 町坪字釋迦屋敷93番4	82,000	90	1:1.5	住宅 W2	区画された街区に小規模一般住宅が建ち並び既成の住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	JR英賀保 2km	2低専 (60, 150)
姫路 (県) - 15	姫路市 夢前町寺字反田152番45	42,000	232	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	JR余部 7.5km	「都計外」
姫路 (県) - 16	姫路市 西庄字上柳甲56番18	84,000	157	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地が残る中小規模一般住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	JR姫路 2.6km	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 17	姫路市 下手野2丁目305番 「下手野2-11-8」	68,500	297	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い古くからの住宅地域	南 市道 5.5m	水道 下水	JR播磨高岡 850m	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 18	姫路市 北今宿1丁目326番8 「北今宿1-5-9」	99,000	175	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に営業所等が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	JR姫路 3.5km	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 19	姫路市 辻井5丁目711番 「辻井5-11-17」	86,000	437	1:1	住宅 W2	旧集落を中心とする住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	JR姫路 3.7km	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 20	姫路市 田寺山手町1075番76 「田寺山手町6-23」	94,000	196	1:1	住宅 W2	区画整然とした中規模住宅団地	東 市道 5m	水道 ガス 下水	JR姫路 4.1km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分X㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス 及び下水 水道の整備 の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主要な もの
姫路 (県) - 21	姫路市 御立西3丁目1502番7 「御立西3-12-33」	89,000	112	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南東私道 4m	水道 ガス 下水	JR姫路 5.2km	2低専 (60, 150)
姫路 (県) - 22	姫路市 広畑区東夢前4丁目30番	75,200	319	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	JR播磨高岡 1.7km	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 23	姫路市 夢前町前之庄字株ヶ本1122番5	36,000	240	台形 2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、店舗併用住宅が混在する住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	JR姫路 17km	「都計外」
姫路 (県) - 24	姫路市 八代字富士才730番7	96,700	218 (22)	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	JR姫路 2.6km	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 25	姫路市 野里上野町1丁目734番2 「野里上野町1-8-6」	93,500	255	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主体とし事業所等も見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	JR野里 1.4km	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 26	姫路市 夢前町横持字柳谷1364番315	31,000	219	1:1.2	住宅 S2	中規模の一般住宅が散在する山間の分譲住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	JR余部 10km	「都計外」
姫路 (県) - 27	姫路市 北平野南の町655番13 「北平野南の町18-64」	93,000	128	1:1	住宅 W2	小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西 市道 5m	水道 下水	JR野里 2km	1中専 (60, 200)
姫路 (県) - 28	姫路市 網干区和久字岩ヶ坪423番52	80,000	130	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	JR網干 220m	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 29	姫路市 増位本町2丁目269番16 「増位本町2-5-9」	89,500	126	1:2.5	住宅 B2	一般住宅とアパート等が混在する既成住宅地域	東 市道 3.5m	水道 ガス 下水	JR野里 650m	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 30	姫路市 西中島字高町300番10	84,200	264	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に倉庫・工房が混在する地域	東 私道 5m	水道 ガス 下水	JR野里 300m	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 31	姫路市 砥堀字菅ノ下632番14	70,000	137	1:1.2	住宅 W2	農地に囲まれた小規模な新興住宅地域	北西 市道 5.5m	水道 下水	JR砥堀 500m	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 32	姫路市 仁豊野字三丁目414番1外	52,700	591	台形 1:1.5	住宅 W2	崩壊に未だ農地の多い住宅地域	北東 市道 4m 北 側道	水道 ガス 下水	JR仁豊野 500m	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 33	姫路市 書字土屋ノ段879番143	83,000	217	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	JR余部 3.5km	1低専 (60, 150)
姫路 (県) - 34	姫路市 錦東町庄字二反田135番12	72,300	127	1:1.5	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北 市道 5m	水道 下水	JR御着 3.3km	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 35	姫路市 飾磨区富士見ヶ丘町10番5	81,500	264	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	JR英賀保 500m	2低専 (60, 150)
姫路 (県) - 36	姫路市 御国野町園分寺字鋸田734番1	54,800	264	1:5.1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	JR御着 980m	1住居 (60, 200)
姫路 * (県) - 37	姫路市 飾磨区都意1丁目503番5	93,500	182	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	西 市道 7m	水道 ガス 下水	山陽電鉄龜山 400m	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分X㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下 水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
姫路 (県) - 38	姫路市 四郷町見野字門ノ坪249番5外	38,800	452	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、 農家住宅の混在す る古くからの住宅地 域	西 市道 4.5m	水道 下水	JR御着 1.6km	1中専 (60,200)
姫路 (県) - 39	姫路市 四郷町東阿保字百万遍1379番1	53,400	383	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の ほかに農地が見ら れる住宅地域	北東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	JR姫路 2.6km	1低専 (50,100)
姫路 (県) - 40	姫路市 香寺町溝口字東屋敷1247番外	54,900	325	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅 を主とし店舗も混在 する住宅地域	西 市道 3.5m	水道 下水	JR溝口 440m	1住居 (60,200)
姫路 * (県) - 41	姫路市 勝原区熊見字箱山317番3	96,000	227	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした一 般住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	JRはりま勝原 450m	1中専 (60,150)
姫路 (県) - 42	姫路市 白浜町字火田甲2055番1	82,600	128	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ住宅地 域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄白浜の宮 500m	2中専 (60,200)
姫路 (県) - 43	姫路市 的形町的形字天神825番4	53,200	368	1:2.1	住宅 W2	在来の一般住宅が 多い住宅地域	南 市道 5m	水道 下水	山陽電鉄的形 700m	2低専 (60,150)
姫路 (県) - 44	姫路市 大塩町字浜側665番2	66,000	124	1:2	住宅 W2	小売店舗も散見さ れる住宅地域	北 市道 5m	水道 下水	山陽電鉄大塩 500m	1住居 (60,200)
姫路 (県) - 45	姫路市 香寺町広瀬字天神ノ元451番8外	59,500	272	1.5:1	住宅 W2	周囲には農地も残 存している農家住 宅と一般住宅が混 在する住宅地域	東 市道 3.5m	水道 下水	JR香呂 700m	1住居 (60,200)
姫路 (県) - 46	姫路市 大津区天満字野田309番24	71,500	127	2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	山陽電鉄山陽天満 1.4km	2低専 (60,150)
姫路 (県) - 47	姫路市 大津区恵美酒町1丁目58番2	78,500	165	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住 宅が多い住宅地域	北 市道 8m	水道 下水	山陽電鉄山陽天満 700m	1住居 (60,200)
姫路 (県) - 48	姫路市 網干区大江島字西ノ下620番12	58,000	177	1:1.5	住宅 S2	中小一般住宅のほ か、アパートや空地 も見られる住宅地 域	北 市道 6m	水道 下水	山陽電鉄山陽網干 1.1km	1住居 (60,200)
姫路 (県) - 49	姫路市 網干区新在家字福成334番3	54,500	89	1:1.5	住宅 S2	中小規模の住宅が 密集する住宅地域	西 市道 2.9m	水道 下水	山陽電鉄山陽網干 1km	1住居 (60,200)
姫路 (県) - 50	姫路市 香寺町中仁野字柿ノ木元196番5	72,000	132	1:1.5	住宅 W2	中、小規模一般住 宅の多い住宅地域	南 市道 5m	水道 下水	JR香呂 750m	1中専 (60,150)
姫路 (県) - 51	姫路市 勝原区大谷字内田174番3外	54,500	360	1:2	住宅 W2	中規模農家住宅、 空地の多い住宅 地域	南 市道 6m	水道 下水	JR網干 1.3km	1中専 (60,150)
姫路 * (県) - 52	姫路市 北夢前1丁目35番	93,000	185	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	JR姫路 5.4km	2低専 (60,150)
姫路 (県) - 53	姫路市 勝原区丁字家久田60番13	70,000	166	1:2.1	住宅 W2	中小規模の一般住 宅が中心の住宅地 域	南 市道 7.5m	水道 下水	JRはりま勝原 2.3km	1低専 (50,100)
姫路 (県) - 54	姫路市 安富町榎木野字中川原308番4	13,800	226	1.5:1	住宅 B2	農家住宅の多い農 村集落地域	北西 市道 8m	水道	JR東宮崎 10km	「郡計外」

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分X㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下 水道の整備 の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主要なもの
姫路 * (県) - 55	姫路市 新在家中の町335番6 「新在家中の町10-5」	130,000	260	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	JR姫路 2.8km	2中専 (60, 200)
姫路 * (県) - 56	姫路市 御園野町御着字北代1068番35	72,400	144	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	東 市道 5.6m	水道 ガス 下水	JR御着 1km	1中専 (60, 150)
姫路 * (県) - 57	姫路市 的形町の形字松五良浜1686番20	58,000	151	1:2.1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ駅に近い 住宅地域	北 遠路 3m	水道 ガス 下水	山陽電鉄的形 250m	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 58	姫路市 大塚町汐咲3丁目10番	70,200	246	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした造 成地に空地を多く 残して中規模住宅 が建ち並ぶ地域	東 市道 12m	水道 ガス 下水	山陽電鉄大塚 600m	1住居 (60, 200)
姫路 (県) - 59	姫路市 安富町三森字宮ノ下9番1外	20,100	463	谷形 1.5:1	住宅 W2	中規模の農家住宅 のほか作業場等 が見られる住宅地 域	北 県道 10m	水道	JR東葉崎 14.3km	「都計外」
姫路 (県) - 60	姫路市 御立中7丁目993番22 「御立中7-9-3」	95,000	133	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	JR姫路 6km	1低専 (50, 100)
姫路 (県) - 61	姫路市 市川台1丁目70番	96,000	234	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした普通住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR京口 1.1km	2中専 (60, 200)
姫路 (県) - 62	姫路市 四郷町東阿保字下戸明507番59	53,800	161	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR御着 3.1km	1低専 (50, 100)
姫路 (県) - 63	姫路市 安富町安志字弥ノ谷600番225	35,500	228	1:1	住宅 S2	丘陵地に開発され た中規模新興住宅 地域	南東 市道 6m	水道 ガス	JR東葉崎 14km	「都計外」
姫路 (県) - 64	姫路市 家島町真浦字小川1259番2	72,500	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート が存在する住宅地 域	南 県道 2.5m	水道 下水	高途いえしま真浦 港 500m	「都計外」
姫路 (県) - 65	姫路市 家島町坊勢字炭焼ノ東552番4	46,000	132	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い住宅地域	背面道 西市道 2m	水道 下水	坊勢汽船坊勢港 350m	「都計外」
姫路 (県) 5- 1	姫路市 白銀町43番外	515,000	267	1:2	事務所 SRC7	中高層の事務所、 店舗ビルが建ち並 ぶ商業地域	東 市道 50m	水道 ガス 下水	JR姫路 350m	商業 防火 (80, 600)
姫路 (県) 5- 2	姫路市 下寺町114番	135,000	266	1:2.5	事務所 RC6	事務所ビル、店舗 等が混在する商業 地域	北 市道 20m	水道 ガス 下水	JR京口 250m	近商 準防 (80, 300)
姫路 (県) 5- 3	姫路市 安富町安志字龍宮1127番4外	37,500	777	不整形 1:1.5	銀行 RC2	店舗、営業所等の 見られる商業地域	南 県道 11.5m	水道	JR東葉崎 13km	「都計外」
姫路 (県) 5- 4	姫路市 神屋町2丁目27番1	112,000	345	1:2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、 事務所及び併用住 宅等が連たんする 商業地域	北東 国道 16m	水道 ガス 下水	JR姫路 2km	近商 準防 (80, 300)
姫路 (県) 5- 5	姫路市 東延米3丁目4番	155,000	797	1:1	店舗兼共同 住宅 RC9	中層の店舗兼共同 住宅、事務所及び 低層の駐車場等が 混在する商業地域	南東 市道 8m	水道 ガス 下水	JR姫路 800m	商業 (80, 400)
姫路 (県) 5- 6	姫路市 坂元町96番3外	150,000	108	1:3	店舗 RC4	事務所、店舗を中 心とし、一般住宅も 混在する商業地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	JR姫路 1km	商業 準防 (80, 400)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
姫路 (県)5-7	姫路市 琴岡町288番8内	138,000	413	1:1.5	共同住宅 RC10	各種店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北 国道 27m	水道 ガス 下水	JR姫路 1.9km	商業 準防 (80, 400)
姫路 * (県)5-8	姫路市 南今宿1522番103 「南今宿3-21」	105,000	189	1:2.5	事務所 S4	営業所、事務所等が混在する商業地域	北東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	JR姫路 2.4km	近商 (60, 300)
姫路 (県)5-9	姫路市 広畑区正門通4丁目1番6	93,000	238	1:2	店舗 RC4	店舗、事業所が混在する駅前商業地域	西 市道 10m	水道 下水	山陽電鉄広畑 近接	商業 (80, 400)
姫路 (県)5-10	姫路市 網干区新在家字戌亥576番	73,000	188	1:2	店舗兼住宅 W1	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南東 市道 5m	水道 下水	山陽電鉄山陽網干 800m	近商 (80, 200)
姫路 (県)5-11	姫路市 飾磨区清水字上英加町78番2	134,000	168	1:3.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗のほかマンション等が見られる駅に近い商業地域	東 市道 7m	水道 ガス 下水	山陽電鉄飾磨 150m	商業 (80, 400)
姫路 (県)5-12	姫路市 飾磨区天神字天神町29番	96,000	103	1:1.2	事務所 S3	店舗、事務所、一般住宅等が見られる国道沿いの商業地域	東 国道 12m	水道 下水	山陽電鉄飾磨 1.2km	近商 (80, 300)
姫路 (県)5-13	姫路市 紺屋町10番	200,000	144	1:3	事務所 W2	中小規模の店舗、事務所、駐車場等が混在する商業地域	東 市道 15m	水道 ガス 下水	JR姫路 450m	商業 準防 (80, 400)
姫路 (県)5-14	姫路市 飾磨区今在家4丁目42番2	89,500	96	1:3	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	山陽電鉄西飾磨 80m	近商 (80, 300)
姫路 (県)5-15	姫路市 大津区平松字外開355番5外	77,200	92	1:2	店舗兼住宅 W3	店舗、住宅が混在する駅前商店街	西 市道 6m	水道 下水	山陽電鉄平松 近接	近商 (80, 200)
姫路 (県)5-16	姫路市 約形町の形字小島東1722番11外	71,500	277	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、一般住宅が混在する商業地域	南東 市道 3.5m	水道 下水	山陽電鉄約形 150m	近商 (80, 200)
姫路 * (県)5-17	姫路市 忍町88番外	275,000	231	1:1.5	事務所 RC6	中高層の事務所・金融機関等の建ち並ぶ商業地域	北 市道 20m	水道 ガス 下水	JR姫路 500m	商業 防火 (80, 600)
姫路 * (県)5-18	姫路市 広畑区東新町1丁目34番	108,000	183	1:2	店舗兼住宅 S3	店舗、店舗兼共同住宅等が見られる商業地域	北 市道 18m	水道 ガス 下水	山陽電鉄広畑 400m	商業 (80, 400)
姫路 (県)5-19	姫路市 大塚町字白貝2206番15外	81,600	287	1:2.5	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、一般住宅が混在して建ち並ぶ地域	北 国道 8m	水道 下水	山陽電鉄大塚 440m	近商 (80, 200)
姫路 (県)5-20	姫路市 播次町110番	112,000	132	1:1.5	店舗兼住宅 S4	工場も見られるが営業所、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	JR姫路 850m	商業 準防 (80, 400)
姫路 (県)5-21	姫路市 飾磨区横4丁目143番外	107,000	1291	2:1	店舗 S1	幹線道路沿いに郊外型店舗の多い路線商業地域	北西 市道 25m	水道 下水	山陽電鉄龜山 1.2km	準住居 (60, 200)
姫路 (県)5-22	姫路市 増位新町2丁目25番	145,000	720	1:2	店舗 S2	大規模店舗、スーパーマーケット等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 市道 20m	水道 ガス 下水	JR野里 300m	商業 (80, 400)
姫路 (県)5-23	姫路市 青山西2丁目1068番1外 「青山西2-26-11」	93,000	1303	1:2	店舗 S1	中規模店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	背 国道 15.5m	水道 下水	JR余部 2.2km	準住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道 分X㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
姫路 (県)5-24	姫路市 家島町真浦字片山2344番外	91,500	78	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅が多い商業地域	北西 県道 南 側道	水道 下水	高速いえしま真浦 港 150m	「都計外」
姫路 (県)5-25	姫路市 夢前町前之庄字中河原1206番4	43,000	138	2:1	店舗兼住宅 W2	店舗、事業所を中心に住宅、農地も混在する商業地域	東 県道	水道 下水	JR姫路 17.4km	「都計外」
姫路 (県)5-26	姫路市 香寺町中屋字水ハシリ23番4外	90,000	127	1:3	店舗兼住宅 S3	駅前の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北 県道	水道 下水	JR香呂 近接	近商 (80, 200)
姫路 (県)7- 1	姫路市 北條字湯ノ坪432番16	120,000	1415	1:1.5	共同住宅 RC10	営業所・倉庫のほか高層の共同住宅も立地する駅に近い住・工混在地域	南 市道	水道 ガス 下水	JR姫路 700m	準工 (60, 200)
姫路 (県)7- 2	姫路市 青山北3丁目284番3 「青山北3-17-1」	89,500	1327	1:2	店舗兼事務所、倉庫 S3	工場、店舗、住宅等が混在する地域	南 市道	水道 ガス 下水	JR余部 1.1km	準工 (60, 200)
姫路 (県)7- 3	姫路市 広畑区吉妻町1丁目44番2	66,700	301	1:1.5	倉庫兼事務所 S1	中、小規模の工場、事務所が多い区画整然とした地域	西 市道	水道 ガス 下水	山陽電鉄広畑 400m	準工 (60, 200)
姫路 (県)7- 4	姫路市 花田町一本松字正年36番1外	101,000	1862	1:2.5	営業所 S2	自動車関連営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 国道	水道 ガス 下水	JR御着 1.4km	準工 (60, 200)
姫路 (県)9- 1	姫路市 花田町高木字西中川原530番3	35,300	629	台形 1:1.5	工場	皮革工場を主体とし、住宅も見られる工業地域	西 市道	水道 下水	JR野里 800m	工業 (60, 200)
姫路 (県)9- 2	姫路市 御国許町御着字深見181番22外	43,000	1481	1:1.5	工場	金属、機械工場等を中心とする工業地域	北 私道 背面道	水道 下水	JR御着 600m	工業 (60, 200)
姫路 (県)9- 3	姫路市 網干区新在家字五本松1283番3外	44,000	1439	1:2	工場	大・中規模の工場が建ち並ぶ工業地域	北 県道	水道 下水	山陽電鉄山陽網干 1.1km	工業 (60, 200)
姫路 (県)9- 4	姫路市 大津区勸兵衛町3丁目2番1	29,500	11810	1:2	工場	工場、作業所等が混在する工業地域	北西 市道 北東 側道	水道 下水	山陽電鉄山陽大津 910m	工業 (60, 200)
姫路 (県)10- 1	姫路市 山田町南山田字堀塚1043番2	20,600	287	1:1.2	住宅 W2	周辺には農地の多い農村集落地域	西 市道	水道 下水	JR香呂 4.5km	「誘区」 (60, 200)
姫路 (県)10- 2	姫路市 白鳥台2丁目1344番201 「白鳥台2-15-22」	53,000	240	1:1.5	住宅 S2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道	水道 ガス	JR余部 4.5km	「誘区」 (60, 200)
姫路 (県)10- 3	姫路市 豊高町御陳字クノ坪984番	34,900	264	1:1.5	住宅 W2	農家住宅を中心とする古くからの農村住宅地域	南東 市道	水道 下水	JR仁豊野 2.4km	「誘区」 (60, 200)
姫路 (県)10- 4	姫路市 林田町下伊勢字南垣内377番1	17,400	316	2.5:1	住宅 W2	古くからの集落を中心とする農家の多い地域	西 県道	水道 下水	JR太市 3.3km	「誘区」 (60, 200)
姫路 (県)10- 5	姫路市 城見台2丁目1111番272	61,000	180	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な分譲住宅地域	南東 市道	水道 ガス	JR野里 2.8km	「誘区」 (60, 200)
姫路 (県)10- 6	姫路市 香寺町恒産字垣内481番	18,500	360	1:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北 市道	水道 下水	JR溝口 2.1km	「誘区」 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分Xm)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス 及び下水 水道の整備 の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主要な もの
尼崎 (県) - 1	尼崎市 武庫之荘8丁目108番 「武庫之荘8-12-18」	209,000	186	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに マンション等も見ら れる既成住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急武庫之荘 2km	1中専 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 2	尼崎市 大庄西町4丁目157番 「大庄西町4-10-6」	190,000	74	1:2.5	住宅 W2	小規模住宅、共同 住宅が密集する住 宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	阪神尼崎センター プール前 750m	1住居 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 3	尼崎市 富松町3丁目220番2外 「富松町3-36-22」	234,000	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅にアパー ト等が混在する住 宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	阪急塚口 1.8km	1中専 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 4	尼崎市 武庫之荘4丁目89番 「武庫之荘4-8-7」	298,000	370	1:1.2	住宅 S2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ住宅地 域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急武庫之荘 900m	1低専 (60, 150)
尼崎 (県) - 5	尼崎市 南塚口町8丁目329番3外 「南塚口町8-16-13」	235,000	161	2:1	住宅 W2	中小規模の一般住 宅と共同住宅が混 在する住宅地域	南 市道 6m 東 側道	水道 ガス 下水	阪急塚口 750m	1中専 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 6	尼崎市 塚口町5丁目20番14	261,000	155	1:2.5	住宅 S2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ既成住 宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	阪急塚口 1km	1低専 (60, 150)
尼崎 (県) - 7	尼崎市 田能5丁目715番13外 「田能5-3-26」	137,000	99	1:2	住宅 W2	一般住宅に、マン ション、店舗、駐車 場等が混在する住 宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	JR猪名寺 1.1km	1中専 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 8	尼崎市 金楽寺町2丁目306番 「金楽寺町2-15-26」	201,000	66	1:1.5	住宅 S3	小規模一般住宅に アパート等が混在 する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR尼崎 1.1km	1住居 準防 (60, 200)
尼崎 * (県) - 9	尼崎市 大庄川田町28番1	192,000	110	1:2	住宅 W2	住宅、アパート、作 業場等の混在する 住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	阪神尼崎センター プール前 1.2km	1中専 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 10	尼崎市 御園3丁目71番21 「御園3-22-22」	168,000	81	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅の 建ち並ぶ住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	JR塚口 1.1km	1住居 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 11	尼崎市 南塚口町7丁目124番 「南塚口町7-25-20」	264,000	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の 中に共同住宅等も 見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急塚口 1km	1中専 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 12	尼崎市 食満7丁目429番 「食満7-28-12」	177,000	201	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の ほかにマンション等 が見られる住宅地 域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急園田 1.1km	1中専 準防 (60, 200)
尼崎 * (県) - 13	尼崎市 東園町2丁目41番3	237,000	220	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	阪急園田 850m	1中専 準防 (60, 200)
尼崎 * (県) - 14	尼崎市 南武庫之荘4丁目106番 「南武庫之荘4-7-11」	273,000	201	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ整然と した住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急武庫之荘 700m	1低専 (60, 150)
尼崎 (県) - 15	尼崎市 三反田町2丁目519番30 「三反田町2-3-8」	183,000	368	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR立花 950m	1住居 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 16	尼崎市 栗山町1丁目320番 「栗山町1-20-29」	213,000	178	1:2	住宅 S2	小規模一般住宅、 共同住宅が混在す る住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	JR立花 1.6km	1中専 準防 (60, 200)
尼崎 (県) - 17	尼崎市 昭和通2丁目83番19外 「昭和通2-6-7」	200,000	110	1:2.5	住宅 W3	小規模一般住宅が 密集する住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	阪神尼崎 500m	2住居 準防 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なものの
尼崎 (県) - 18	尼崎市 立花町2丁目102番2 「立花町2-11-25」	235,000	167	1:2	住宅 W3	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	JR立花 500m	2中 準防 (60,200)
尼崎 * (県) - 19	尼崎市 東難波町3丁目124番外 「東難波町3-6-22」	210,000	112	1:3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	阪神尼崎 1.3km	1住 居 準防 (60,200)
尼崎 (県) - 20	尼崎市 西難波町3丁目276番2 「西難波町3-28-2」	214,000	94	1:2	住宅 S2	中小規模住宅に医院も見られる区画整然とした住宅地域	北 市道 7m	水道 ガス 下水	阪神出屋敷 800m	1中 準防 (60,200)
尼崎 (県) - 21	尼崎市 水堂町2丁目348番2 「水堂町2-22-5」	189,000	82	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	JR立花 950m	2中 準防 (60,200)
尼崎 (県) - 22	尼崎市 次屋2丁目37番 「次屋2-27-21」	200,000	85	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が密集する住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	JR尼崎 900m	1住 居 準防 (60,200)
尼崎 (県) - 23	尼崎市 名神町3丁目30番 「名神町3-6-21」	202,000	100	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	阪急塚口 1.8km	1住 居 準防 (60,200)
尼崎 (県) - 24	尼崎市 武庫町1丁目13番 「武庫町1-2-6」	244,000	219	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	阪急武庫之荘 900m	1低 準防 (60,150)
尼崎 (県) 5- 1	尼崎市 塚口町1丁目12番10外	737,000	120	1:1.2	店舗兼住宅 S4	中低層の店舗・銀行等が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	南西 市道 9m	水道 ガス 下水	阪急塚口 70m	近商 準防 (80,400)
尼崎 * (県) 5- 2	尼崎市 瀬江2丁目369番1 「瀬江2-24-18」	260,000	250	1:1	店舗 RC4	店舗、住宅等が混在する幹線沿いの近隣商業地域	東 市道 22m	水道 ガス 下水	JR尼崎 750m	近商 準防 (80,300)
尼崎 (県) 5- 3	尼崎市 杭瀬本町2丁目39番1外 「杭瀬本町2-1-7」	297,000	128	台形 1:3	店舗兼事務所 S3	中層の店舗兼事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南 国道 28m	水道 ガス 下水	阪神杭瀬 250m	近商 防火 (80,300)
尼崎 * (県) 5- 4	尼崎市 南武庫之荘1丁目145番 「南武庫之荘1-13-25」	423,000	238	1:1.5	店舗兼住宅 RC5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 駅前広場 道路	水道 ガス 下水	阪急武庫之荘 駅前広場接面	近商 準防 (80,300)
尼崎 (県) 5- 5	尼崎市 武庫川町2丁目22番	220,000	50	1:3	店舗兼住宅 S4	中、低層の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北東 市道 11m	水道 ガス 下水	阪神武庫川 300m	近商 準防 (80,300)
尼崎 (県) 5- 6	尼崎市 長洲中通1丁目45番5 「長洲中通1-1-3」	342,000	161 (39)	台形 1:2	旅館 RC5	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西 市道 15m 東 側道	水道 ガス 下水	JR尼崎 170m	近商 準防 (80,400)
尼崎 (県) 5- 7	尼崎市 立花町1丁目95番5 「立花町1-15-3」	396,000	65	1:2.5	店舗兼住宅 B2	アーケード街に小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	西 市道 8m	水道 ガス 下水	JR立花 170m	近商 準防 (80,400)
尼崎 (県) 5- 8	尼崎市 塚口町4丁目21番2	261,000	247	1:1	店舗兼住宅 S2	低層の店舗、事務所が多い路線商業地域	東 側道 18m	水道 ガス 下水	阪急塚口 780m	準住 居 防火 (60,200)
尼崎 (県) 7- 1	尼崎市 東本町2丁目107番	150,000	115	1:2	住宅 S2	一般住宅にアパート、小工場等の混在する地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	阪神大物 650m	準工 準防 (60,200)
尼崎 (県) 7- 2	尼崎市 金葉寺町2丁目79番 「金葉寺町2-5-53」	153,000	491	台形 1:3	工場	工場、作業場、青空駐車場、マンション等も混在する地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	JR尼崎 1km	準工 準防 (60,200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積 (内私道分X㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
尼崎 (県)7-3	尼崎市 次屋3丁目94番 「次屋3-11-36」	158,000	1061	台形 3:1	工場兼倉庫 S2	中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	阪急園田 1.7km	準工 準防 (60, 200)
尼崎 (県)9-1	尼崎市 中浜町24番	87,000	20814	1:1.5	工場	規模の大きい工場、倉庫等が主体の工業地域	南 市道 11m	水道 ガス	阪神尼崎センター プール前 1.8km	工専 (60, 200)
尼崎 (県)9-2	尼崎市 西高洲町16番45	120,000	1499	1:1	倉庫兼事務所 S2	大規模工場の外、中小工場・倉庫等も立地する臨海部の工業地域	南西 市道 8.5m	水道 ガス 下水	阪神出屋敷 1.1km	工専 (60, 200)
明石 (県)-1	明石市 大蔵谷字東山485番51	136,000	174	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	JR朝霧 800m	1低専 (50, 100)
明石 (県)-2	明石市 朝霧台3776番36外	115,000	132 (18)	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の既成住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	山陽電鉄大蔵谷 1.5km	1低専 (60, 100)
明石 (県)-3	明石市 荷山町1855番26	128,000	199	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅のほか低層の共同住宅も見られる住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	JR明石 2km	1低専 (50, 100)
明石 (県)-4	明石市 太寺1丁目2620番4 「太寺1-3-15」	147,000	799	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄丸丸前 700m	1低専 (60, 100)
明石 (県)-5	明石市 魚住町清水字鳥城下2395番8	72,500	74	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅が多い一般住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	JR土山 1.3km	1中専 (60, 200)
明石 (県)-6	明石市 貴崎3丁目437番93外 「貴崎3-16-25」	108,000	207 (30)	1:2.1	住宅 W2	県営住宅団地に近接するアパート、一般住宅が混在する地域	北西 私道 4m	水道 ガス 下水	山陽電鉄林崎松江 海岸 420m	1住居 (60, 200)
明石 (県)-7	明石市 二見町東二見字中道237番	82,000	231	1:2	住宅 W1	アパートの混在する従来からの一般住宅地域	北西 市道 3.5m	水道 下水	山陽電鉄東二見 360m	1住居 (60, 200)
明石 (県)-8	明石市 藤が丘1丁目254番79 「藤が丘1-30-20」	91,800	115	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	山陽電鉄藤江 500m	1低専 (60, 100)
明石 (県)-9	明石市 藤江字上所1303番	82,600	267 (15)	1:1	住宅 W2	農家、一般住宅が多い古くからの住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	山陽電鉄藤江 600m	1住居 (60, 200)
明石 (県)-10	明石市 西明石町3丁目827番119 「西明石町3-8-5」	132,000	153	1:2.1	住宅 S2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	JR西明石 1km	1低専 (50, 100)
明石 (県)-11	明石市 大久保町八木字城ヶ谷455番10	72,000	141	1:1.3	住宅 W2	中小規模の一般住宅を中心とする住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄中八木 900m	1住居 (60, 200)
明石 * (県)-12	明石市 太寺4丁目52番 「太寺4-8-7」	176,000	219	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	JR明石 1.3km	1低専 (50, 100)
明石 (県)-13	明石市 大久保町森田字新田宮南13番2	88,300	221	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅、文化住宅等が混在する住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	JR西明石 1.4km	1中専 (60, 200)
明石 (県)-14	明石市 大久保町大久保町字寺ノ上289番8	108,000	132	1:1	住宅 W2	中小規模住宅に共同住宅・店舗等も見られる住宅地域	西 市道 7m	水道 ガス 下水	JR大久保 700m	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの 価格(円)	(4) 地積 (内私道 分Xm)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下 水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な 交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主要なもの
明石 (県) - 15	明石市 大蔵天神町3739番2 「大蔵天神町10-2」	117,000	96	1:1.4	住宅 S2	店舗も見られる古くからの住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	山陽電鉄人丸前 300m	1住居 (60, 200)
明石 (県) - 16	明石市 魚住町金ヶ崎字片山1406番	79,500	466	1:3	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既存住宅地域	北東市道 5m	水道 下水	JR大久保 2.2km	1中専 (60, 200)
明石 * (県) - 17	明石市 大久保町高丘3丁目5番9	90,500	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が立ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	JR大久保 2.6km	1低専 (50, 100)
明石 (県) - 18	明石市 魚住町清水字長池599番5	88,000	119	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心にマンション、農地が混在する住宅地域	北西市道 5m	水道 下水	JR魚住 1.6km	1中専 (60, 200)
明石 (県) - 19	明石市 大久保町西嶋字大原201番24	84,000	193	1:2.1	住宅 S2	中規模住宅の立ち並ぶ郊外の閑静な一般住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	山陽電鉄江井ヶ島 550m	1中専 (60, 200)
明石 (県) - 20	明石市 北王子町393番2外 「北王子町1-20」	80,500	100	1:2.5	住宅 W2	アパートが混在する一般住宅地域	南私道 3m	水道 ガス 下水	山陽電鉄西新町 1.1km	1住居 (60, 200)
明石 (県) - 21	明石市 二見町東二見字原寺342番5外	89,000	99	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄東二見 700m	1住居 (60, 200)
明石 (県) - 22	明石市 魚住町西岡字大清水上651番2	81,500	106	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	西市道 5.5m	水道 ガス 下水	JR魚住 500m	1中専 (60, 200)
明石 (県) - 23	明石市 魚住町鶴池10番5	107,000	160	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、共同住宅も見られる住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	JR魚住 340m	1中専 (60, 200)
明石 * (県) - 24	明石市 魚住町鶴が丘2丁目14番38	101,000	129	1:1	住宅 S2	一般住宅等が立ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東市道 6.5m	水道 ガス 下水	JR魚住 700m	1低専 (50, 100)
明石 (県) 5- 1	明石市 天文町1丁目1番11 「天文町1-5-13」	213,000	309	1:3	事務所 RC4	国道沿線に事務所、ガソリンスタンド等が立ち並ぶ商業地域	南国道 17m	水道 ガス 下水	JR明石 600m	近商 準防 (80, 300)
明石 (県) 5- 2	明石市 二見町東二見字狭間405番5外	119,000	260	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗等が立ち並ぶ駅前商店街	西市道 5m	水道 下水	山陽電鉄東二見 100m	近商 準防 (80, 300)
明石 (県) 5- 3	明石市 松の内2丁目6番8	221,000	469	1:1	店舗兼事務所 RC7	中高層の店舗、事務所ビルが立ち並ぶ商業地域	北東市道 8m	水道 ガス 下水	JR西明石 300m	商業 準防 (80, 500)
明石 * (県) 5- 4	明石市 魚住町鶴が丘4丁目12番7外	144,000	401	台形 1:2	店舗兼住宅 S2	小売店舗事務所等が見られる路線商業地域	北西市道 16m	水道 ガス 下水	JR魚住 300m	近商 準防 (80, 300)
明石 (県) 5- 5	明石市 大久保町大塚字田上243番4 (12街区7画地)	239,000	216	台形 2:1	店舗兼事務所兼住宅 RC4	小売店舗が連なる路線商業地域	南西国道 20m	水道 ガス 下水	JR大久保 220m	近商 準防 (80, 300)
明石 (県) 5- 6	明石市 梅屋町5番30 「梅屋町5-26」	157,000	204	1:3	店舗兼事務所兼住宅 RC5	県道沿いに中小小売店舗のほかマンション等が立ち並ぶ路線商業地域	北東市道 20m	水道 ガス 下水	JR明石 840m	近商 準防 (80, 300)
明石 (県) 5- 7	明石市 相生町2丁目3番15 「相生町2-4-10」	229,000	88	1:2	店舗兼事務所兼車庫 RC6F1B	道路に沿って、飲食店舗、事務所ビル、共同住宅等の混在する商業地域	南市道 20m	水道 ガス 下水	JR明石 630m	商業 防火 (80, 600)