

兵庫県公報

平成28年11月30日 水曜日 号 外

発行人
兵庫県
神戸市中央区下山手通
5丁目10番1号

毎週火曜日及び金曜日発行、
その日が休日のときはその翌日



(兵庫県民の旗=県旗)

目次

規 則

ページ

- 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（住宅管理課）…………… 1

公布された法令のあらまし

●兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（規則第45号）

- 1 次の普通県営住宅を建設により整備し、家賃等を定めることとした。

種 類	名 称	位 置	戸 数
普通高層 耐火住宅	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目	130戸

- 2 老朽化に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通中層耐火住宅 4団地 167戸

普通木造住宅 1団地 2戸

- 3 普通県営住宅の借上期間の満了に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通高層耐火住宅 22団地 67戸

普通中層耐火住宅 19団地 39戸

- 4 普通県営住宅の借上期間の満了による再借上げに伴い、次の普通県営住宅の家賃等を定めることとした。

種 類	名 称	位 置	戸 数
普通高層 耐火住宅	鈴蘭台第4住宅	神戸市北区南五葉1丁目	3戸
	兵庫駅前住宅	神戸市兵庫区羽坂通4丁目	2戸
	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	4戸
	新長田駅前住宅	神戸市長田区若松町5丁目	5戸
	名谷住宅	神戸市須磨区菅の台3丁目	1戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	5戸
	名谷駅前住宅	神戸市須磨区中落合3丁目	2戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	11戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	5戸
	落合第2住宅	神戸市須磨区南落合2丁目	1戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	3戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	1戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	1戸
	鈴蘭台第4住宅	神戸市北区南五葉1丁目	1戸

	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	1戸
	ハーバーランド神戸駅前住宅	神戸市中央区東川崎町1丁目	1戸
	鈴蘭台第4住宅	神戸市北区南五葉1丁目	1戸
	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	1戸
	新長田駅前住宅	神戸市長田区若松町5丁目	1戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	1戸
普通中層 耐火住宅	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台2丁目及び3丁目	3戸
	明石舞子住宅	神戸市垂水区狩口台1丁目	1戸
	明石舞子住宅	明石市松が丘2丁目	2戸
	鈴蘭台第1住宅	神戸市北区北五葉3丁目及び7丁目	3戸
	明石舞子住宅	明石市松が丘4丁目	1戸
	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	3戸
	落合住宅	神戸市須磨区北落合1丁目	1戸
	落合住宅	神戸市須磨区北落合5丁目	2戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	2戸
	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台3丁目	2戸
	上高丸住宅	神戸市垂水区上高丸2丁目	1戸
	鈴蘭台第1住宅	神戸市北区北五葉3丁目	1戸
	明石舞子住宅	明石市松が丘4丁目	1戸
	明石舞子住宅	明石市松が丘4丁目	1戸
	鈴蘭台第1住宅	神戸市北区北五葉7丁目	1戸
	落合住宅	神戸市須磨区北落合5丁目	1戸
	明石舞子住宅	明石市松が丘4丁目	2戸

5 借上げに係る普通県営住宅の返還に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通高層耐火住宅 5団地 22戸

6 2の用途廃止に伴い、次の県営住宅の駐車場を廃止することとした。

名 称	位 置	1区画当たりの月額の限度額
伊丹小松原鉄筋住宅駐車場	伊丹市西野8丁目	10,300円

規 則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則をここに公布する。

平成28年11月30日

兵庫県知事 井 戸 敏 三

兵庫県規則第45号

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則

(兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部改正)

第1条 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則（昭和35年兵庫県規則第19号）の一部を次のように改正する。

別表第1の1の部普通高層耐火住宅の款に次のように加える。

173	26	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目	11階建	22	0.7174	43,300
					42	0.9476	59,500
					33	0.9848	59,500
					22	1.1288	70,800
					11	1.2910	81,000

別表第1の1の部普通中層耐火住宅の款14の項中

「

2	0.3336	18,700
185	0.3575	19,300
21	0.3651	19,300

」

を

「

113	0.3575	19,300
14	0.3651	19,300

」

に、

「

2	0.3996	23,100
---	--------	--------

」

を

「

1	0.3996	23,100
---	--------	--------

」

に改め、同款15の項中

「

52	0.3194	22,800
5	0.3265	22,100
5	0.3265	22,800
1	0.3324	23,700
1	0.3329	23,100
1	0.3329	23,800

」

を

「

5	0.3265	22,100
1	0.3329	23,100

に、

7	0.3545	23,300
1	0.3559	26,600

を

7	0.3545	23,300
---	--------	--------

に改め、同款21の項を次のように改める。

21	削除	
----	----	--

別表第1の1の部普通中層耐火住宅の款68の項中

39	0.3887	30,600
----	--------	--------

を

26	0.3887	30,600
----	--------	--------

に、

21	0.3973	30,600
----	--------	--------

を

14	0.3973	30,600
----	--------	--------

に改め、同部普通木造住宅の款2の項中

2	0.0923	9,200
1	0.1002	11,100

を

1	0.1002	11,100
---	--------	--------

に改め、同表2の部普通高層耐火住宅の款1の項から12の項までを次のように改める。

1から 12まで	削除	
-------------	----	--

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款13の項中

「

1	0.9643	68,700
---	--------	--------

」

を

「

1	0.9643	68,700 円
---	--------	-------------

」

に改め、同款17の項から19の項までを次のように改める。

17から 19まで	削除
--------------	----

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款43の項中

「

9	0.7083	56,800
8	0.7083	57,200
8	0.7083	57,600

」

を

「

8	0.7083	56,800
6	0.7083	57,200
6	0.7083	57,600

」

に改め、同款44の項中

「

6	0.6639	65,500
---	--------	--------

」

を

「

5	0.6639	65,500
---	--------	--------

」

に、

「

2	0.6871	66,400
---	--------	--------

」

を

「

1	0.6871	66,400
---	--------	--------

」

に、

「

1	0.7087	67,500
1	0.7087	67,700
3	0.7087	67,900

を

1	0.7087	67,700
2	0.7087	67,900

に、

4	0.7087	68,400
---	--------	--------

を

3	0.7087	68,400
---	--------	--------

に、

1	0.7087	69,200
1	0.7087	69,500

を

1	0.7087	69,200
---	--------	--------

に、

2	1.0765	92,900
---	--------	--------

を

1	1.0765	92,900
---	--------	--------

に、

1	1.0765	94,800
1	1.0765	94,900

を

1	1.0765	94,800
---	--------	--------

に改め、同款56の項中

「

2	0.8489	68,000
---	--------	--------

」

を

「

1	0.8489	68,000
---	--------	--------

」

に、

「

5	0.8489	71,700
---	--------	--------

」

を

「

4	0.8489	71,700
---	--------	--------

」

に、

「

1	0.9127	81,400
2	0.9489	71,300
2	0.9489	76,500

」

を

「

2	0.9489	71,300
---	--------	--------

」

に、

「

2	1.1043	82,800
---	--------	--------

」

を

「

1	1.1043	82,800
---	--------	--------

」

に、

「

1	1.1094	82,400
1	1.1094	86,600

」

を

「

1	1.1094	82,400
---	--------	--------

」

に改め、同款71の項中

「

2	0.9374	76,800
---	--------	--------

」

を

「

1	0.9374	76,800
---	--------	--------

」

に改め、同款75の項中

「

1	0.9598	71,300
1	0.9985	76,200

」

を

「

1	0.9598	71,300
---	--------	--------

」

に改め、同款に次のように加える。

144	28	12	46	鈴蘭台第4住宅	神戸市北区南五葉1丁目	10階建	1	0.4360	33,400
							1	0.6405	43,900
							1	0.6405	45,400
145	28	12	48	兵庫駅前住宅	神戸市兵庫区羽坂通4丁目	20階建	1	0.7054	57,300
							1	0.7197	56,000
146	28	12	48	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	14階建	1	0.4821	33,900
							1	0.4821	34,200
							1	0.6901	45,300
							1	0.6929	45,300
147	28	12	52	新長田駅前住宅	神戸市長田区若松町5丁目	23階建	2	0.8231	62,700
							3	0.8231	63,200
148	28	12	52	名谷住宅	神戸市須磨区菅の台3丁目	14階建	1	0.6983	51,100
149	28	12	54	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9794	70,900
							1	0.9825	75,800
							1	0.9885	72,500
							1	0.9885	75,800
							1	1.0619	73,500
150	28	12	54	名谷駅前住宅	神戸市須磨区中落合3丁目	14階建	1	1.0192	76,500
							1	1.0192	77,800

151	28	12	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9643	70,200
							1	0.9873	67,300
							1	0.9873	69,300
							1	0.9873	69,700
							1	0.9904	68,900
							1	0.9904	69,700
							1	1.0610	72,000
							1	1.0672	69,700
							2	1.0764	69,400
							1	1.1055	72,500
152	28	12	56	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5847	56,500
							1	0.9489	72,400
							1	0.9489	72,800
							1	0.9552	73,100
							1	0.9876	71,700
153	28	12	57	落合第2住宅	神戸市須磨区南落合2丁目	8階建	1	0.5672	50,500
154	28	12	58	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	1.0128	74,100
							1	1.0205	74,100
							1	1.0486	76,000

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款1の項から10の項までを次のように改める。

1から 10まで	削除
-------------	----

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款81の項から84の項までを次のように改める。

81から 84まで	削除
--------------	----

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款87の項から89の項までを次のように改める。

87から 89まで	削除
--------------	----

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款93の項及び94の項を次のように改める。

93及び 94	削除
------------	----

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款に次のように加える。

115	28	12	40	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台 2丁目及び3丁目	5階建	1	0.6044	39,700
							1	0.6044	39,800
							1	0.6330	42,600
116	28	12	42	明石舞子住宅	神戸市垂水区狩口台 1丁目	5階建	1	0.5715	41,800
117	28	12	43	明石舞子住宅	明石市松が丘2丁目	5階建	1	0.3905	39,500
							1	0.4109	40,200
118	28	12	44	鈴蘭台第1住宅	神戸市北区北五葉3 丁目及び7丁目	5階建	1	0.5431	38,300
							1	0.5937	40,400
							1	0.6585	44,500
119	28	12	44	明石舞子住宅	明石市松が丘4丁目	5階建	1	0.3545	42,800
120	28	12	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2 丁目	5階建	1	0.5525	38,500
							1	0.5525	40,000
							1	0.6039	42,600
121	28	12	52	落合住宅	神戸市須磨区北落合 1丁目	5階建	1	0.7599	53,300
122	28	12	55	落合住宅	神戸市須磨区北落合 5丁目	5階建	1	0.6808	47,400
							1	0.6808	48,600
123	28	12	57	ポートアイラ ンド住宅	神戸市中央区港島中 町3丁目	5階建	1	0.5008	49,600
							1	1.0048	80,500

別表第5伊丹小松原鉄筋住宅駐車場の項を削る。

第2条 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を次のように改正する。

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款1の項から15の項までを次のように改める。

1から 15まで	削除
-------------	----

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款16の項中

「

1	0.6405	41,300
---	--------	--------

」

を

「

1	0.6405	円 41,300
---	--------	-------------

」

に改め、同款に次のように加える。

155	29	1	55	ポートアイラ ンド住宅	神戸市中央区港島中 町3丁目	14階建	1	0.9643	70,200
-----	----	---	----	----------------	-------------------	------	---	--------	--------

156	29	1	56	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9489	73,100
-----	----	---	----	------------	---------------	------	---	--------	--------

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款1の項から15の項までを次のように改める。

1から 15まで	削除								
-------------	----	--	--	--	--	--	--	--	--

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款に次のように加える。

124	29	1	40	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台3丁目	5階建	1	0.5303	37,800
							1	0.5303	39,900
125	29	1	41	上高丸住宅	神戸市垂水区上高丸2丁目	5階建	1	0.5456	38,500
126	29	1	44	鈴蘭台第1住宅	神戸市北区北五葉3丁目	5階建	1	0.5431	37,100
127	29	1	44	明石舞子住宅	明石市松が丘4丁目	5階建	1	0.3545	40,800

第3条 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を次のように改正する。

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款1の項から21の項までを次のように改める。

1から 21まで	削除								
-------------	----	--	--	--	--	--	--	--	--

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款22の項中

「

1	0.6405	42,000
---	--------	--------

」

を

「

1	0.6405	円 42,000
---	--------	-------------

」

に改め、同款に次のように加える。

157	29	2	46	鈴蘭台第4住宅	神戸市北区南五葉1丁目	10階建	1	0.6405	44,100
158	29	2	56	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9937	71,700
159	29	2	元	ハーバーランド神戸駅前住宅	神戸市中央区東川崎町1丁目	14階建	1	0.6584	66,500

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款1の項から20の項までを次のように改める。

1から 20まで	削除								
-------------	----	--	--	--	--	--	--	--	--

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款に次のように加える。

128	29	2	44	明石舞子住宅	明石市松が丘4丁目	5階建	1	0.3545	41,100
129	29	2	45	鈴蘭台第1住宅	神戸市北区北五葉7丁目	5階建	1	0.6619	45,400
130	29	2	55	落合住宅	神戸市須磨区北落合5丁目	5階建	1	0.6808	49,800

第4条 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を次のように改正する。

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款1の項から26の項までを次のように改める。

1から 26まで	削除								
-------------	----	--	--	--	--	--	--	--	--

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款27の項中

「

1	0.6405	41,000
---	--------	--------

」

を

「

1	0.6405	円 41,000
---	--------	-------------

」

に改め、同款に次のように加える。

160	29	3	46	鈴蘭台第4住宅	神戸市北区南五葉1丁目	10階建	1	0.6405	44,500
161	29	3	48	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	14階建	1	0.6901	46,000
162	29	3	52	新長田駅前住宅	神戸市長田区若松町5丁目	23階建	1	0.8231	62,700
163	29	3	57	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9598	72,800

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款1の項から22の項までを次のように改める。

1から 22まで	削除								
-------------	----	--	--	--	--	--	--	--	--

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款に次のように加える。

131	29	3	44	明石舞子住宅	明石市松が丘4丁目	5階建	1	0.3997	42,700
							1	0.4180	43,000

附 則

この規則は、次の各号に掲げる区分に応じ、それぞれ当該各号に定める日から施行する。

- (1) 第1条の規定中兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則別表第1の1の部普通高層耐火住宅の款に173の項を加える改正規定、同部普通中層耐火住宅の款14の項、15の項、21の項及び68の項、同部普通木造住宅の款2の項並びに同表2の部普通高層耐火住宅の款43の項、44の項、56の項、71の項及び75の

項の改正規定並びに同規則別表第5伊丹小松原鉄筋住宅駐車場の項を削る改正規定 平成28年12月1日

(2) 第1条の規定（前号に規定する改正規定を除く。） 平成28年12月20日

(3) 第2条の規定 平成29年1月20日

(4) 第3条の規定 平成29年2月20日

(5) 第4条の規定 平成29年3月21日