

兵庫県庁ゾーン 建替再開発に係る施設配置整理計画

POINT

山手幹線の交通量による道路騒音、北から南にかけての段差を鑑みると1号館、2号館敷地に建物を集約し、より平らで、日当たりや騒音条件の良いところにパブリックゾーンを集約した方が活性化が見込まれると考える。

POINT

行政機能は、コロナ後のオフィスのあり方を検討した上で、適正な建物スケールを算定し、1箇所に集約。ただし、広場の活用のために1階等基壇部には商業やサービス機能を配置。低層建物で十分賄える規模感。高低差の解消を建物建設により行う。

POINT

議員棟機能、県民会館を需要に応じて移設建替。低層建物で十分賄える規模感か。

既存建物利用

POINT

現状道路を廃道？もしくは位置付けを変更して、ほぼ歩行者プロムナードに。定期的なマーケットや各種イベントが開催可能なプロムナードを整備。ファーマーズマーケットの毎週開催など。

マネジメント組織運営。パブリックゾーン。

行政機能

低層部にサービス型商業

広場

アートワーク

広場

マーケットプロムナード

議会棟  
県民会館機能

低層部にサービス型商業

教会

芝生PARK

循環  
CAFE

グリーンハウス

芝生パークは県民や周辺住民のリビングルーム的なスペースとして機能させる。

SDGsカフェとして循環型社会の啓蒙拠点、兵庫県の基幹産業である農業、林業、漁業、伝統産業の理解度を子どもたちが高めるためのカフェを民間運営

POINT

循環CAFE

POINT

立体駐車場？

既存平面駐車場については、立体駐車場とするか、現状2号館建物エリアに立地駐車場を移設建設し、当該敷地の東側道路を西側に付け替え、公館建物に隣接したオープンスペース広場として整備することも考えられる。

POINT

公館コワーキング

ガーデンレストラン  
(増築)

カンファレンス会場

POINT

2階、3階はコワーキングおよびオフィススペースとして利用  
(企業プラザ兵庫の移転など)

地下階および大ホールをカンファレンス会場として民間運営に。東側に建物を増築し、芝生側でガーデンレストラン。食事付きでカンファレンスやウエディングなどができる会場として整備。民間運営前提。

車寄せでのウエディング活用