

記者発表（資料配付）				
月／日（曜日）	担当課室名 班名	TEL	発表者名 （担当班長名）	その他配布先
5／30（木）	港湾課 港湾計画班	直通 078-362-9274 内線 4457	港湾企画官 敦見 真典 （港湾計画班主幹（振興担当） 砂川 了祐）	阪神南県民センター

フェニックス事業用地（A-4ブロック）分譲に係る譲受人の公募について

フェニックス事業用地（尼崎市東海岸町沖地区）A-4ブロックの分譲に係る公募手続を下記のとおり開始します。

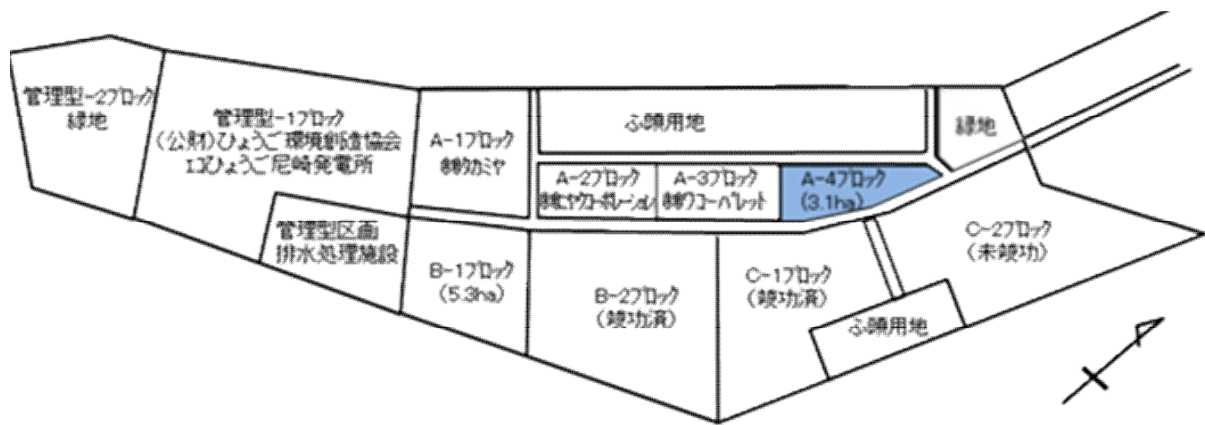
記

1 募集区画の概要

- (1) 区画名 : A-4ブロック
- (2) 面積 : 31,172.13 m²
- (3) 用途地域等
 都市計画法上の区域区分：市街化区域
 都市計画法上の用途地域：工業専用地域
 公有水面埋立法上の用途：港湾関連用地
- (4) 最低売却価格 : 1,611,600,000 円 (51,700 円/m²)



(引用：国土地理院地図電子国土Web)



2 募集形態

売却

3 応募者の資格

- (1) 尼崎西宮芦屋港において海上貨物を取り扱い、当該用地を港湾計画に定める港湾関連用地の用途に供する者であること
- (2) 最低売却価格以上の価格を提示できること
- (3) 欠格事項に該当しないこと

4 スケジュール

- | | |
|-------------|--------------------------|
| (1) 募集要領の配布 | 令和6年6月3日(月)～令和6年7月2日(火) |
| (2) 応募登録の受付 | 令和6年6月3日(月)～令和6年7月2日(火) |
| (3) 応募書類の受付 | 令和6年6月3日(月)～令和6年8月13日(火) |
| (4) 譲受人の決定 | 令和6年9月下旬(予定) |

5 その他

詳細については、募集要領 (<http://web.pref.hyogo.lg.jp/ks17/phoenixproject3.html>) (令和6年6月3日公開予定) をご覧ください。

6 問い合わせ先

土木部港湾課港湾計画班

電話：078-341-7711 (内線 4457)

FAX：078-362-4280

E-mail：kouwanka@pref.hyogo.lg.jp