

灘 山 緑 地
資 料 集

令和8年5月

兵庫県まちづくり部公園緑地課

兵庫県淡路県民局洲本土木事務所

資料集一覧

年度毎の基準額

年度毎の実績額

入園者数

都市公園法第 5 条許可施設収支状況

指定管理者の対象外の公園施設及び占用物件一覧表

貸与備品及び物件一覧表

図面一覧表

●年度毎の基準額

指定管理料の金額については、次の年度毎の基準額を上限とする範囲内で提案すること。
 なお、年度毎の基準額を超える提案は、資格審査で失格となるので十分留意すること。

年 度	基準額	備 考
【前期】 令和 9 年度 ～令和 13 年度	12,041 千円	人件費 1,128 千円 人件費以外 9,711 千円
【後期】 令和 14 年度 ～令和 18 年度	5 年目に、協議により決定	後期の基準額は、利用料金収入や人件費変動等の状況を踏まえ協議します。

※各年度の基準額は、確定した予算ではありません。記載の額は消費税及び地方消費税を含む。
 ※備考に記載した額は基準額算出にあたり算定した、賃金スライド等に使用する額であり、応募にあたり各費用を当該額に合わせる必要はありません。

●年度毎の実績額

(単位：千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入の部	指定管理料	9,031	8,797	8,898	14,025
	利用料金				
	利用促進事業収入				
	その他収入				
	燃料高騰対策補助金		50	35	22
	計	9,031	8,847	8,933	14,047
支出の部	人件費		1,143	1,145	1,108
	事業費	5,431	3,968	4,527	8,942
	旅費交通費	内消耗品費	内消耗品費	内消耗品費	内消耗品費
	消耗品費	65	65	65	65
	燃料費				
	印刷製本費	内修繕費	内修繕費	内修繕費	内修繕費
	修繕費	116	30	591	5,089
	通信運輸費				
	委託費				
	貸借料				
	工事請負費				
	広告宣伝費等				
間接費	間接費	459	4,670	5,437	5,075
	光熱水費※2	内光熱水費	内光熱水費	内光熱水費	内光熱水費
	手数料	445	4,656	5,431	5,067
	保険料				
	負担金				
	租税公課等				
	計	5,890	9,781	11,109	15,125

- ※ 修繕費とは、小規模修繕（1件10万円未満の修繕）に係った金額を記載しています。
- ※ 利用促進事業及び次頁記載の5条許可施設の収入は含まれていません。
- ※ 「その他収入」には、テナント納付料収入を含みます。
- ※ R6年度は収支ともに修繕工事費が追加となっています。

●入園者数

年 度	入園者数	備 考
令和3年度	75,972 人	※隣接する淡路夢舞台公苑の入園者数を参考記入 ※R6 は大規模修繕工事により休館 3/20～31 のみ開館
令和4年度	103,404 人	
令和5年度	108,097 人	
令和6年度	6,474 人	

●都市公園法第5条（公園施設設置）許可施設

（単位：千円）

年度	名称	収入	支出	備考
R4	プロナードガーデン花壇等修景施設設置			許可日：平成 16 年 5 月 28 日 ～現在(100%減免)
	エンジュの木への園路設置			許可日：平成 24 年 1 月 18 日 ～現在(100%減免)
	石塔設置			許可日：平成 24 年 9 月 11 日 ～現在(100%減免)
	美術館への園路設置			許可日：平成 24 年 9 月 11 日 ～現在(100%減免)
R5	4件とも同上			4件とも同上
R6	同 上			同 上

※ 5条許可施設の運営については、許可申請及び使用料の納付が必要です。

※ 支出には電気代及び県へ納付する使用料を含みます。

[参考：県へ納付する使用料]

・自動販売機・券売機：年額 2,060 円／㎡

●指定管理者の対象外の公園施設及び占用物件一覧表

種別	名称	数量	規模・構造	許可の相手	許可期間
公園施設 設置 (工作物)	フェンス	11.93 m ²	幅:5.6m 高さ:2.13m 構造:一般構造 用圧延鋼材	淡路市長	H15.3.10～R14.3.31
	張芝工	30.72 m ²	構造:人工芝		
	門扉	5.33 m ²	幅:2.5m 高さ:2.13m 構造:一般構造 用圧延鋼材		
	遊歩道	115.81 m ²	幅:2.2m 構造:アスファルト		

●貸与備品及び物品一覧表 (R7. 4. 1 時点)

別表 1 「備品台帳」

別表 2 「物品台帳」

●図面一覧表

No.	名称	種類
1	公園平面図	PDF

※その他の図面は様式による申し込み、もしくは所管の洲本土木事務所管理第1課で閲覧頂けます。