

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年11月）：その①

（単位：戸）

対象地域	合計	(1) 利用関係別						(2) 構造別								(3) 資金別																			
		持家系			賃貸系			木造		非木造		SRC				RC		S		CB		その他		民間住宅		公的住宅		公営		住宅金融機構		都市再生機構		その他	
		持家	分譲住宅		賃貸	給付住宅																													
東 灘 区	187	74	9	65	113	113	0	23	164	0	153	11	0	0	0	152	35	0	3	0	32														
灘 区	72	25	8	17	47	47	0	24	48	0	0	48	0	0	66	6	0	0	0	6															
兵 庫 区	182	182	4	178	0	0	0	8	174	0	174	0	0	0	5	177	0	1	0	176															
長 田 区	17	5	2	3	12	12	0	14	3	0	0	3	0	0	16	1	0	1	0	0															
須 磨 区	27	27	7	20	0	0	0	27	0	0	0	0	0	0	19	8	0	8	0	0															
垂 水 区	52	52	17	35	0	0	0	44	8	0	0	8	0	0	46	6	0	2	0	4															
北 区	60	60	27	33	0	0	0	58	2	0	0	2	0	0	47	13	0	11	0	2															
中 央 区	19	19	2	17	0	0	0	7	12	0	0	12	0	0	19	0	0	0	0	0															
西 区	52	34	25	9	18	18	0	40	12	0	0	12	0	0	48	4	0	1	0	3															
神戸計	668	478	101	377	190	190	0	245	423	0	327	96	0	0	418	250	0	27	0	223															
尼 崎 市	276	153	35	118	123	123	0	174	102	0	90	12	0	0	217	59	0	51	0	8															
西 宮 市	115	73	32	41	42	42	0	75	40	0	18	22	0	0	91	24	0	4	0	20															
芦 屋 市	14	13	8	5	1	0	1	7	7	0	1	6	0	0	13	1	0	0	0	1															
阪神南計	405	239	75	164	166	165	1	256	149	0	109	40	0	0	321	84	0	55	0	29															
伊 丹 市	104	55	40	15	49	49	0	73	31	0	28	3	0	0	101	3	0	2	0	1															
宝 塚 市	89	76	45	31	13	12	1	82	7	0	0	7	0	0	81	8	0	1	0	7															
川 西 市	76	53	38	15	23	23	0	70	6	0	0	6	0	0	69	7	0	6	0	1															
三 田 市	13	13	7	6	0	0	0	12	1	0	0	1	0	0	10	3	0	2	0	1															
猪 名 川 町	3	3	2	1	0	0	0	2	1	0	0	1	0	0	2	1	0	0	0	1															
阪神北計	285	200	132	68	85	84	1	239	46	0	28	18	0	0	263	22	0	11	0	11															
明 石 市	166	132	56	76	34	34	0	111	55	0	42	13	0	0	147	19	0	4	0	15															
加 古 川 市	98	75	53	22	23	23	0	82	16	0	0	16	0	0	85	13	0	1	0	12															
高 砂 市	27	27	18	9	0	0	0	25	2	0	0	2	0	0	19	8	0	6	0	2															
稲 美 町	8	8	7	1	0	0	0	7	1	0	0	1	0	0	7	1	0	1	0	0															
播 磨 町	17	11	8	3	6	6	0	16	1	0	0	1	0	0	16	1	0	0	0	1															
東播磨計	316	253	142	111	63	63	0	241	75	0	42	33	0	0	274	42	0	12	0	30															
西 脇 市	9	9	4	5	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0															
三 木 市	21	6	5	1	15	15	0	19	2	0	0	1	0	1	20	1	0	0	0	1															
小 野 市	9	9	6	3	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0															
加 西 市	8	8	8	0	0	0	0	7	1	0	0	1	0	0	7	1	0	0	0	1															
加 東 市	16	8	7	1	8	8	0	16	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0															
多 可 町	1	1	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0															
北播磨計	64	41	31	10	23	23	0	60	4	0	0	3	0	1	62	2	0	0	0	2															
姫 路 市	318	145	109	36	173	173	0	245	73	0	34	39	0	0	227	91	34	21	0	36															
市 川 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0															
福 崎 町	1	1	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0															
神 河 町	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0															
中播磨計	321	148	112	36	173	173	0	247	74	0	34	40	0	0	230	91	34	21	0	36															
相 生 市	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0															
赤 穂 市	8	8	6	2	0	0	0	7	1	0	0	1	0	0	8	0	0	0	0	0															
宍 粟 市	4	4	4	0	0	0	0	3	1	0	0	1	0	0	2	2	0	0	0	2															
た つ の 市	11	11	9	2	0	0	0	9	2	0	0	2	0	0	8	3	0	1	0	2															
太 子 町	13	12	12	0	1	1	0	13	0	0	0	0	0	0	12	1	0	0	0	1															
上 郡 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0															
佐 用 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0															
西播磨計	37	36	32	4	1	1	0	33	4	0	0	4	0	0	31	6	0	1	0	5															
豊 岡 市	6	6	4	2	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	3	3	0	1	0	2															
養 父 市	4	4	4	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0															
朝 来 市	4	4	3	1	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0															
香 美 町	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1															
新温泉町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0															
但馬計	16	16	13	3	0	0	0	16	0	0	0	0	0	0	12	4	0	1	0	3															
丹波篠山市	24	8	8	0	16	16	0	24	0	0	0	0	0	0	24	0	0	0	0	0															
丹 波 市	10	10	10	0	0	0	0	9	1	0	0	1	0	0	9	1	0	0	0	1															
丹波計	34	18	18	0	16	16	0	33	1	0	0	1	0	0	33	1	0	0	0	1															
洲 本 市	6	6	6	0	0	0	0	5	1	0	0	1	0	0	4	2	0	1	0	1															
南あわじ市	26	4	3	1	22	22	0	22	4	0	0	4	0	0	22	4	0	0	0	4															
淡 路 市	10	10	9	1	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	9	1	0	1	0	0															
淡路計	42	20	18	2	22	22	0	37	5	0	0	5	0	0	35	7	0	2	0	5															
兵庫県計	2,188	1,449	674	775	739	737	2	1,407	781	0	540	240	0	1	1,679	509	34	130	0	345															

兵庫県住宅政策課

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年11月）：その②

（単位：戸）

対象地域	(4) 建て方			(5) 建築工法			(6) 建築主								(7) 特別集計						
	一戸建	長屋建	共同住宅	在来工法	プレハブ	2×4	公共		民間						在来木造		2×4		プレハブ		分譲
							国	県	市町	会社	団体	個人	一戸建	一戸建	一戸建	長屋建	共同住宅	マンション			
東 灘 区	24	8	155	174	11	2	0	0	0	0	187	174	0	13	19	2	3	8	0	51	
灘 区	25	4	43	42	29	1	0	0	0	0	72	59	0	13	22	1	2	4	23	0	
兵 庫 区	8	0	174	182	0	0	0	0	0	0	182	178	0	4	8	0	0	0	0	174	
長 田 区	5	3	9	12	3	2	0	0	0	0	17	12	0	5	3	2	0	0	3	0	
須 磨 区	27	0	0	25	0	2	0	0	0	0	27	20	0	7	25	2	0	0	0	0	
垂 水 区	52	0	0	42	10	0	0	0	0	0	52	35	0	17	42	0	10	0	0	0	
北 区	60	0	0	53	3	4	0	0	0	0	60	33	0	27	52	4	3	0	0	0	
中 央 区	7	0	12	7	12	0	0	0	0	0	19	16	0	3	7	0	0	0	12	12	
西 区	34	18	0	25	13	14	0	0	0	0	52	17	0	35	25	6	3	10	0	0	
神戸計	242	33	393	562	81	25	0	0	0	0	668	544	0	124	203	17	21	22	38	237	
尼 崎 市	113	0	163	250	13	13	0	0	0	0	276	232	0	44	104	4	5	0	8	42	
西 宮 市	73	0	42	85	24	6	0	0	0	0	115	74	0	41	61	6	6	0	18	0	
芦 屋 市	14	0	0	7	6	1	0	0	0	0	14	6	0	8	6	1	6	0	0	0	
阪神南計	200	0	205	342	43	20	0	0	0	0	405	312	0	93	171	11	17	0	26	42	
伊 丹 市	58	12	34	79	7	18	0	0	0	0	104	46	0	58	45	6	7	0	0	0	
宝 塚 市	78	11	0	68	11	10	0	0	0	0	89	32	0	57	59	10	9	2	0	0	
川 西 市	53	2	21	64	6	6	0	0	0	0	76	17	0	59	42	6	4	2	0	0	
三 田 市	13	0	0	10	1	2	0	0	0	0	13	6	0	7	10	2	1	0	0	0	
猪名川町	3	0	0	2	1	0	0	0	0	0	3	1	0	2	2	0	1	0	0	0	
阪神北計	205	25	55	223	26	36	0	0	0	0	285	102	0	183	158	24	22	4	0	0	
明 石 市	90	0	76	144	14	8	0	0	0	0	166	108	0	58	78	8	4	0	10	42	
加古川市	75	14	9	73	11	14	0	0	0	0	98	31	0	67	56	14	5	6	0	0	
高 砂 市	27	0	0	21	2	4	0	0	0	0	27	9	0	18	20	4	2	0	0	0	
稲 美 町	8	0	0	5	1	2	0	0	0	0	8	1	0	7	5	2	1	0	0	0	
播 磨 町	11	6	0	9	1	7	0	0	0	0	17	3	0	14	9	1	1	0	0	0	
東播磨計	211	20	85	252	29	35	0	0	0	0	316	152	0	164	168	29	13	6	10	42	
西 脇 市	9	0	0	8	1	0	0	0	0	0	9	5	0	4	8	0	1	0	0	0	
三 木 市	6	6	9	4	1	16	0	0	0	0	21	1	0	20	3	1	1	0	0	0	
小 野 市	9	0	0	8	0	1	0	0	0	0	9	3	0	6	8	1	0	0	0	0	
加 西 市	8	0	0	5	2	1	0	0	0	0	8	0	0	8	5	1	2	0	0	0	
加 東 市	8	8	0	14	0	2	0	0	0	0	16	9	0	7	6	2	0	0	0	0	
多 可 町	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	
北播磨計	41	14	9	39	5	20	0	0	0	0	64	18	0	46	30	5	5	0	0	0	
姫 路 市	149	85	84	223	42	53	34	0	0	34	284	111	1	172	115	11	23	14	5	0	
市 川 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
福 崎 町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	
神 河 町	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	2	0	0	0	0	0	
中播磨計	152	85	84	226	42	53	34	0	0	34	287	111	1	175	117	11	23	14	5	0	
相 生 市	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	
赤 穂 市	8	0	0	7	1	0	0	0	0	0	8	2	0	6	7	0	1	0	0	0	
宍 粟 市	4	0	0	3	1	0	0	0	0	0	4	0	0	4	3	0	1	0	0	0	
たつの市	11	0	0	8	3	0	0	0	0	0	11	2	0	9	8	0	3	0	0	0	
太 子 町	13	0	0	12	0	1	0	0	0	0	13	1	0	12	12	1	0	0	0	0	
上 郡 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
佐 用 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
西播磨計	37	0	0	31	5	1	0	0	0	0	37	5	0	32	31	1	5	0	0	0	
豊 岡 市	6	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	2	0	4	6	0	0	0	0	0	
養 父 市	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4	4	0	0	0	0	0	
朝 来 市	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	1	0	3	4	0	0	0	0	0	
香 美 町	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	2	0	0	0	0	0	
新温泉町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
但馬計	16	0	0	16	0	0	0	0	0	0	16	3	0	13	16	0	0	0	0	0	
丹波篠山市	8	16	0	7	0	17	0	0	0	0	24	12	0	12	7	1	0	0	0	0	
丹 波 市	10	0	0	8	2	0	0	0	0	0	10	0	0	10	8	0	2	0	0	0	
丹波計	18	16	0	15	2	17	0	0	0	0	34	12	0	22	15	1	2	0	0	0	
洲 本 市	6	0	0	5	1	0	0	0	0	0	6	0	0	6	5	0	1	0	0	0	
南あわじ市	4	22	0	20	5	1	0	0	0	0	26	13	0	13	2	1	1	4	0	0	
淡 路 市	10	0	0	9	1	0	0	0	0	0	10	1	0	9	9	0	1	0	0	0	
淡路計	20	22	0	34	7	1	0	0	0	0	42	14	0	28	16	1	3	4	0	0	
兵庫県計	1,142	215	831	1,740	240	208	34	0	0	34	2,154	1,273	1	880	925	100	111	50	79	321	

兵庫県住宅政策課