

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年4月）：その①

(単位：戸)

対象地域	合計	(1) 利用関係別						(2) 構造別						(3) 資金別						
		持家系			貸家系			木造		非木造				民間住宅		公的住宅				
		持家	分譲住宅		貸家	給与住宅				SRC	RC	S	CB	その他			公営	住宅金融機構	都市再生機構	その他
東 灘 区	250	208	11	197	42	42	0	28	222	0	204	18	0	0	247	3	0	0	0	3
灘 区	27	16	5	11	11	11	0	16	11	0	0	11	0	0	26	1	0	0	0	1
兵 庫 区	20	8	1	7	12	12	0	8	12	0	0	12	0	0	20	0	0	0	0	0
長 田 区	35	5	2	3	30	30	0	5	30	0	0	30	0	0	35	0	0	0	0	0
須 磨 区	37	15	10	5	22	22	0	15	22	0	0	22	0	0	36	1	0	0	0	1
垂 水 区	33	30	16	14	3	3	0	28	5	0	0	5	0	0	29	4	0	1	0	3
北 区	39	39	17	22	0	0	0	35	4	0	0	4	0	0	29	10	0	9	0	1
中 央 区	186	80	3	77	106	106	0	6	180	0	162	18	0	0	186	0	0	0	0	0
西 区	20	20	10	10	0	0	0	17	3	0	0	3	0	0	15	5	0	1	0	4
神戸計	647	421	75	346	226	226	0	158	489	0	366	123	0	0	623	24	0	11	0	13
尼 崎 市	175	66	25	41	109	109	0	144	31	0	0	31	0	0	167	8	0	5	0	3
西 宮 市	156	76	30	46	80	77	3	68	88	0	34	54	0	0	151	5	0	1	0	4
芦 屋 市	22	20	13	7	2	0	2	12	10	0	0	10	0	0	19	3	0	0	0	3
阪神南計	353	162	68	94	191	186	5	224	129	0	34	95	0	0	337	16	0	6	0	10
伊 丹 市	74	58	31	27	16	15	1	60	14	0	0	14	0	0	62	12	0	3	0	9
宝 塚 市	143	46	21	25	97	97	0	62	81	0	43	38	0	0	82	61	42	0	0	19
川 西 市	84	48	32	16	36	36	0	56	28	0	27	1	0	0	72	12	0	9	0	3
三 田 市	7	7	7	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	6	1	0	0	0	1
猪 名 川 町	7	7	4	3	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	6	1	0	0	0	1
阪神北計	315	166	95	71	149	148	1	192	123	0	70	53	0	0	228	87	42	12	0	33
明 石 市	71	53	26	27	18	18	0	58	13	0	0	13	0	0	57	14	0	2	0	12
加 古 川 市	97	52	32	20	45	45	0	81	16	0	12	4	0	0	91	6	0	4	0	2
高 砂 市	20	20	12	8	0	0	0	16	4	0	0	4	0	0	17	3	0	2	0	1
稲 美 町	15	11	4	7	4	4	0	15	0	0	0	0	0	0	11	4	0	0	0	4
播 磨 町	12	4	3	1	8	8	0	12	0	0	0	0	0	0	11	1	0	1	0	0
東播磨計	215	140	77	63	75	75	0	182	33	0	12	21	0	0	187	28	0	9	0	19
西 脇 市	4	4	3	1	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0
三 木 市	25	16	12	4	9	9	0	23	2	0	0	2	0	0	23	2	0	0	0	2
小 野 市	22	14	7	7	8	8	0	14	8	0	0	8	0	0	10	12	0	0	0	12
加 西 市	16	4	4	0	12	12	0	16	0	0	0	0	0	0	15	1	0	0	0	1
加 東 市	23	8	6	2	15	15	0	9	14	0	0	14	0	0	9	14	0	0	0	14
多 可 町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
北播磨計	91	47	33	14	44	44	0	67	24	0	0	24	0	0	62	29	0	0	0	29
姫 路 市	247	169	81	88	78	78	0	145	102	0	72	30	0	0	217	30	0	18	0	12
市 川 町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
福 崎 町	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1
神 河 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中播磨計	250	172	84	88	78	78	0	148	102	0	72	30	0	0	219	31	0	18	0	13
相 生 市	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	1
赤 穂 市	9	9	5	4	0	0	0	8	1	0	0	1	0	0	7	2	0	1	0	1
宍 粟 市	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
た つ の 市	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0
太 子 町	6	6	5	1	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0
上 郡 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
佐 用 町	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0
西播磨計	23	23	18	5	0	0	0	22	1	0	0	1	0	0	20	3	0	1	0	2
豊 岡 市	5	5	4	1	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0
養 父 市	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0
朝 来 市	6	6	6	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0
香 美 町	4	4	4	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	3	1	0	1	0	0
新 温 泉 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
但馬計	18	18	17	1	0	0	0	18	0	0	0	0	0	0	17	1	0	1	0	0
丹波篠山市	6	6	5	1	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	5	1	0	0	0	1
丹 波 市	8	8	8	0	0	0	0	7	1	0	0	1	0	0	7	1	0	0	0	1
丹波計	14	14	13	1	0	0	0	13	1	0	0	1	0	0	12	2	0	0	0	2
洲 本 市	5	5	5	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	4	1	0	0	0	1
南あわじ市	25	16	14	2	9	9	0	24	1	0	0	1	0	0	12	13	0	2	0	11
淡 路 市	7	7	7	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	6	1	0	1	0	0
淡路計	37	28	26	2	9	9	0	36	1	0	0	1	0	0	22	15	0	3	0	12
兵庫県計	1,963	1,191	506	685	772	766	6	1,060	903	0	554	349	0	0	1,727	236	42	61	0	133

兵庫県住宅政策課

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年4月）：その②

（単位：戸）

対象地域	(4) 建て方			(5) 建築工法			(6) 建築主						(7) 特別集計							
	一戸建	長屋建	共同住宅	在来工法	プレハブ	2×4	公共			民間			在来木造 2×4		プレハブ			分譲 マンション		
							国	県	市町	会社	団体	個人	一戸建	一戸建	一戸建	長屋建	共同住宅			
東灘区	24	4	222	231	18	1	0	0	0	0	250	235	0	15	18	1	5	4	9	184
灘区	16	0	11	16	11	0	0	0	0	0	27	19	0	8	16	0	0	0	11	0
兵庫区	8	0	12	20	0	0	0	0	0	0	20	19	0	1	8	0	0	0	0	0
長田区	5	2	28	24	11	0	0	0	0	0	35	31	0	4	5	0	0	2	9	0
須磨区	16	0	21	13	23	1	0	0	0	0	37	27	0	10	13	1	2	0	21	0
垂水区	30	0	3	25	5	3	0	0	0	0	33	17	0	16	22	3	5	0	0	0
北区	39	0	0	32	5	2	0	0	0	0	39	22	0	17	32	2	5	0	0	0
中央区	6	0	180	183	3	0	0	0	0	0	186	183	0	3	6	0	0	0	3	74
西区	20	0	0	15	3	2	0	0	0	0	20	10	0	10	15	2	3	0	0	0
神戸計	164	6	477	559	79	9	0	0	0	0	647	563	0	84	135	9	20	6	53	258
尼崎市	67	0	108	169	2	4	0	0	0	0	175	133	0	42	61	4	2	0	0	0
西宮市	54	10	92	94	48	14	0	0	0	0	156	84	0	72	43	4	7	0	41	25
芦屋市	22	0	0	14	7	1	0	0	0	0	22	9	0	13	11	1	7	0	0	0
阪神南計	143	10	200	277	57	19	0	0	0	0	353	226	0	127	115	9	16	0	41	25
伊丹市	59	0	15	55	13	6	0	0	0	0	74	33	1	40	48	6	4	0	9	0
宝塚市	57	0	86	73	60	10	42	0	42	0	101	69	0	32	37	10	8	0	52	0
川西市	48	3	33	75	1	8	0	0	0	0	84	49	0	35	39	8	1	0	0	0
三田市	7	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7	0	0	7	7	0	0	0	0	0
猪名川町	7	0	0	6	0	1	0	0	0	0	7	3	0	4	6	1	0	0	0	0
阪神北計	178	3	134	216	74	25	42	0	42	0	273	154	1	118	137	25	13	0	61	0
明石市	53	12	6	49	14	8	0	0	0	0	71	33	0	38	43	8	2	12	0	0
加古川市	52	0	45	68	8	21	0	0	0	0	97	56	0	41	35	9	8	0	0	0
高砂市	18	2	0	15	4	1	0	0	0	0	20	8	0	12	13	1	4	0	0	0
福美町	11	4	0	13	0	2	0	0	0	0	15	7	0	8	9	2	0	0	0	0
播磨町	4	8	0	11	0	1	0	0	0	0	12	9	0	3	3	1	0	0	0	0
東播磨計	138	26	51	156	26	33	0	0	0	0	215	113	0	102	103	21	14	12	0	0
西脇市	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	1	0	3	4	0	0	0	0	0
三木市	16	0	9	23	1	1	0	0	0	0	25	13	0	12	13	1	1	0	0	0
小野市	14	0	8	13	8	1	0	0	0	0	22	7	8	7	13	1	0	0	8	0
加西市	4	12	0	16	0	0	0	0	0	0	16	12	0	4	4	0	0	0	0	0
加東市	9	14	0	9	14	0	0	0	0	0	23	17	0	6	9	0	0	14	0	0
多可町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0
北播磨計	48	26	17	66	23	2	0	0	0	0	91	50	8	33	44	2	1	14	8	0
姫路市	102	36	109	180	31	36	0	0	0	0	247	134	0	113	69	8	23	0	8	72
市川町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0
福崎町	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	2	0	0	0	0	0
神河町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中播磨計	105	36	109	183	31	36	0	0	0	0	250	134	0	116	72	8	23	0	8	72
相生市	3	0	0	2	0	1	0	0	0	0	3	0	0	3	2	1	0	0	0	0
赤穂市	9	0	0	7	1	1	0	0	0	0	9	4	0	5	7	1	1	0	0	0
宍粟市	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0
たつの市	2	0	0	1	0	1	0	0	0	0	2	0	0	2	1	1	0	0	0	0
太子町	6	0	0	5	1	0	0	0	0	0	6	1	0	5	5	0	1	0	0	0
上郡町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
佐用町	2	0	0	1	0	1	0	0	0	0	2	0	0	2	1	1	0	0	0	0
西播磨計	23	0	0	16	2	5	0	0	0	0	23	5	0	18	16	5	2	0	0	0
豊岡市	5	0	0	4	0	1	0	0	0	0	5	1	0	4	4	1	0	0	0	0
養父市	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	0
朝来市	6	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	0	0	6	6	0	0	0	0	0
香美町	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4	4	0	0	0	0	0
新温泉町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
但馬計	18	0	0	17	0	1	0	0	0	0	18	1	0	17	17	1	0	0	0	0
丹波篠山市	6	0	0	5	0	1	0	0	0	0	6	1	0	5	5	1	0	0	0	0
丹波市	8	0	0	7	1	0	0	0	0	0	8	0	0	8	7	0	1	0	0	0
丹波計	14	0	0	12	1	1	0	0	0	0	14	1	0	13	12	1	1	0	0	0
洲本市	5	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	0	0	5	5	0	0	0	0	0
南あわじ市	17	0	8	25	0	0	0	0	0	0	25	3	0	22	16	0	0	0	0	0
淡路市	7	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7	0	0	7	7	0	0	0	0	0
淡路計	29	0	8	37	0	0	0	0	0	0	37	3	0	34	28	0	0	0	0	0
兵庫県計	860	107	996	1,539	293	131	42	0	42	0	1,921	1,250	9	662	679	81	90	32	171	355

兵庫県住宅政策課