学生シェアハウス

最低家賃 ￥19,500～

単身入居 OK!!

兵庫県は学生の 明舞 団地生活 を応援します。

春期募集

【募集期間】 令和７年６月24日(火) ～ 令和７年７月14日（月）

【応募方法】「入居希望届」をWEBフォームに入力してご応募ください。

【対 象 者】大学生・大学院生で地域活動等を実施する者

【対象住戸】明石舞子高層（神戸市垂水区南多聞台１丁目）
〈学園都市まで〉バスで30分程度、バイクで20分
〈最寄り駅〉JR朝霧駅：バスで15分程度

【間 取 り】２ＤＫ等（39.5㎡程度）

【家賃など】戸あたりの使用料、敷金、共益費等は県営住宅に準じ決定します。
※使用料19,500円/月程度

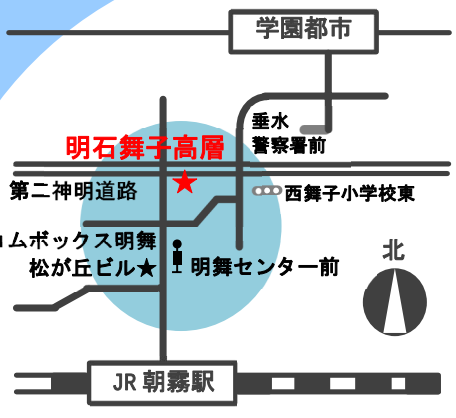
複数名または単身入居

▼WEBフォーム

詳しくは兵庫県のWEBサイトをご覧ください！

【入居審査会までの流れ】

７月14日（月）まで 入居希望届の登録締切り → ７月下旬頃 入居審査会の実施



【応募・問合せ先】兵庫県まちづくり部公営住宅整備課経営企画班
電話 078-230-8455　ＦＡＸ078-230-8466
メール juutakuseibi@pref.hyogo.lg.jp

県営住宅を活用した学生シェアハウスの入居者募集

明舞団地では、住民の高齢化や人口減少が進みつつあり、それに伴う地域活力の低下、コミュニティ機能の衰退等が問題となっています。

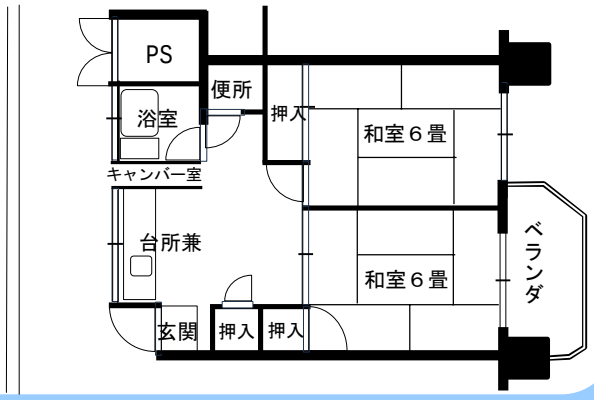
ミクストコミュニティの推進、地域コミュニティの活性化等を目的として、明舞団地で活動する学生を募集します。

団地へのアクセス

■ＪＲ朝霧駅～明舞センター
・バスで約 5 分・徒歩で約 18 分
■学園都市～明舞センター
・バスで約 30 分（乗換なし）通学時間帯：約 15 分間隔
・バイクで約 20 分
■ＪＲ朝霧駅～ＪＲ三宮駅
・普通車で 26 分　約 10 分間隔

住戸平面図

（例）明石舞子高層
住戸専用面積：39.5 ㎡程度
住戸形式：2DK



入居された学生さんの声

私は初めて団地に暮らすので、最初は少し不安でしたが、実際に暮らしてみると、家賃も安く、スーパー、レストラン、カフェなども充実！しかも学校まで近くて、とても便利です。

また、私は様々な地域活動に参加して、地域の方々や学生との交流を積極的にしています。様々なイベントの開催のお手伝いができて、自分自身の学生生活が充実したと実感しています。

団地暮らし、学生生活の充実、地域住民との交流に関心を持っている方、ぜひ明舞シェアハウスを検討してみてください！

神戸芸術工科大学大学院　芸術工学研究科生

明舞団地からは明石海峡が見えます。とても綺麗です。ここに住んでいると、地域の方とお話が出来ます。困っていることを話し合い、助け合いが出来ます。

明舞団地に来て、自治会などの活動や、地域の行事に参加してください。新しい考え方や価値観をえられると思います。

兵庫県立大学　看護学部生

これまでの入居者

○兵庫県立大学　国際商経学部
○神戸学院大学　総合リハビリテーション学部、栄養学部、法学部、現代社会学部
○神戸芸術工科大学　大学院　芸術工学研究科
○神戸市外国語大学　英米学科　等

月額費用の例

■学園都市駅周辺への通学の場合
家賃約 19,500 円
＋共益費（自治会による）約 1,000 円
＋光熱水費等

合計　約 30,000 円～