

## 1 西宮浜高層住宅

(記載事項については、令和6年12月1日時点であるため変更になる場合があります。以下、同じ。)

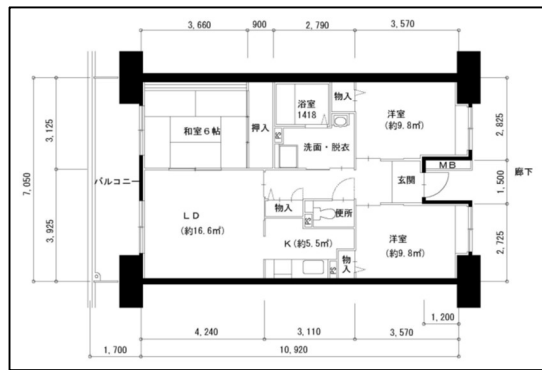
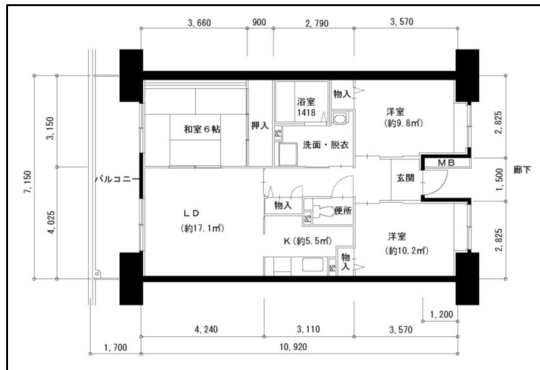
団地名称	西宮浜高層住宅 1号棟、2号棟、4号棟 5号棟、6号棟
住所	西宮市西宮浜4丁目4番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 13階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 202号室 3LDK 74.90㎡ 303号室 3LDK 74.90㎡ 705号室 3LDK 76.00㎡ 2号棟 708号室 3LDK 76.50㎡ 4号棟 506号室 3DK 64.40㎡ 5号棟 302号室 3LDK 74.90㎡ 6号棟 304号室 3DK 66.30㎡ 405号室 3LDK 75.50㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き区画あり</li> <li>・使用の際は(株)東急コミュニティー阪神南管理センターにお問い合わせください。</li> <li>・使用料：月額10,100～12,200円</li> <li>・ガレージ証明：200円</li> </ul>
共益費・自治会費等	月額2,500円
指定管理者	株式会社東急コミュニティー

### <住棟図>

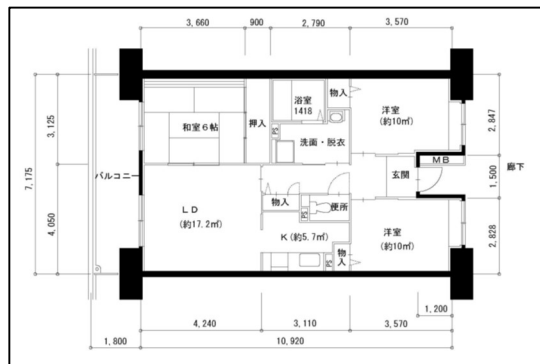


<住戸平面図>

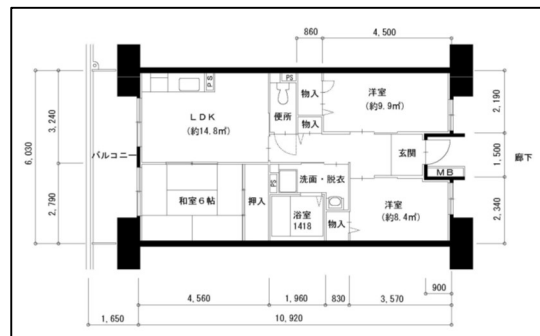
1号棟



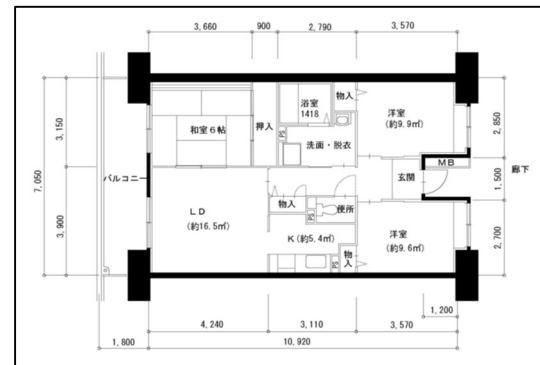
2号棟



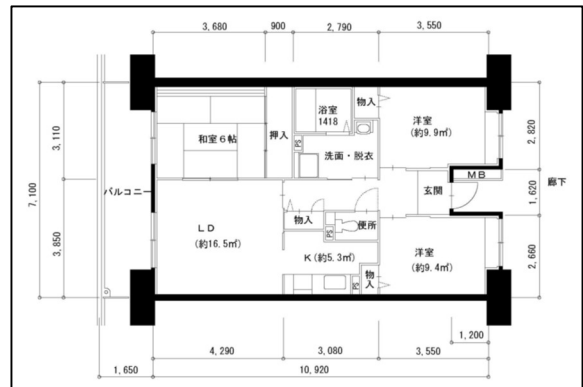
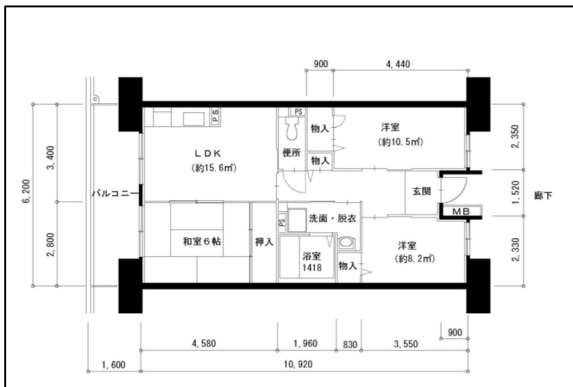
4号棟



5号棟



## 6号棟



## <外観写真>

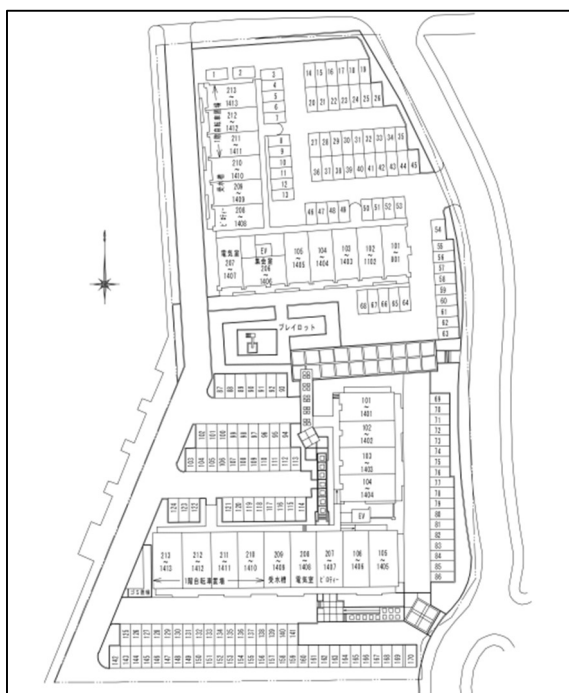




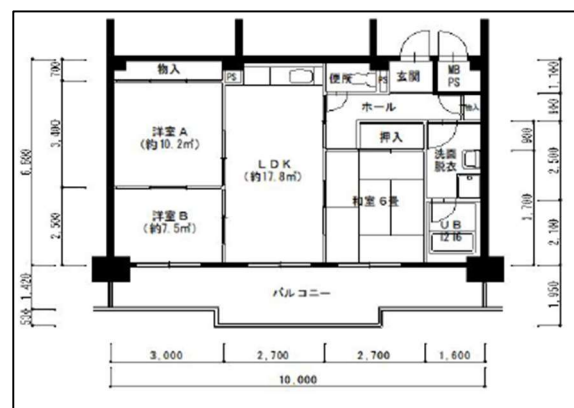
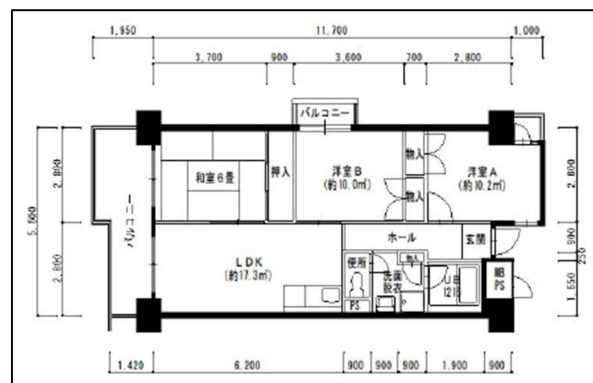
## 2 西宮北口高層住宅

団地名	西宮北口高層住宅 1号棟
住所	西宮市高畑町2番1
構造・規模	鉄筋コンクリート造 14階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 1009号室 3LDK 62.00㎡ 1313号室 3LDK 62.00㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き区画あり</li> <li>・使用の際は(株)東急コミュニティー阪神南管理センターにお問い合わせください。</li> <li>・使用料：月額15,200円</li> <li>・ガレージ証明：200円</li> </ul>
共益費・自治会費等	自治会費月額 100円 共益費月額 1,900円
指定管理者	株式会社東急コミュニティー

<住棟図>



<住戸平面図>



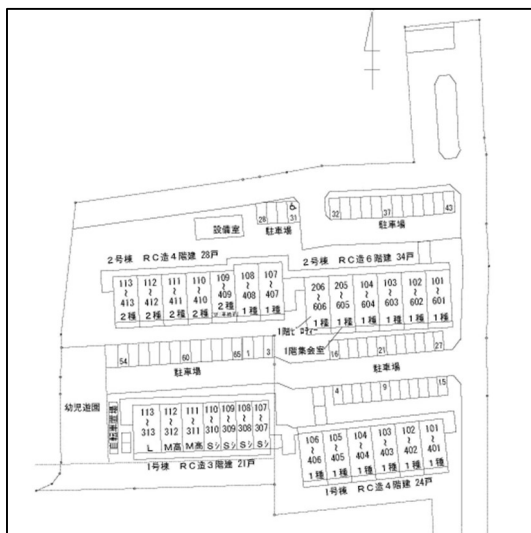
<外観写真>



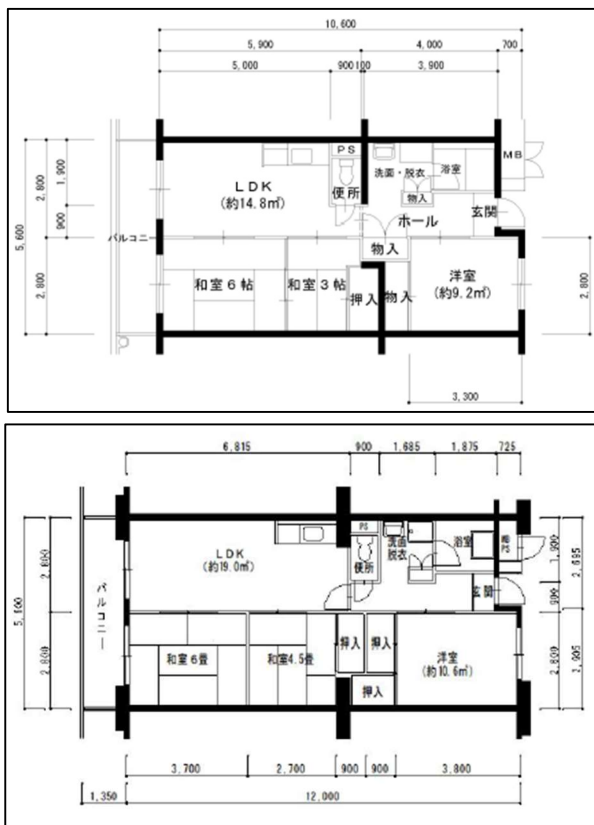
### 3 西宮樋ノ口高層住宅

団地名	西宮樋ノ口高層住宅 2号棟
住所	西宮市樋ノ口町2丁目24番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 6階建て エレベーター有
間取・住戸面積	2号棟 113号室 3LDK 58.50㎡ 305号室 3LDK 66.40㎡ 409号室 3LDK 58.50㎡ 601号室 3LDK 66.40㎡ 606号室 3LDK 66.40㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き区画あり</li> <li>・使用の際は(株)東急コミュニティー阪神南管理センターにお問い合わせください。</li> <li>・使用料：月額11,200円</li> <li>・ガレージ証明：200円</li> </ul>
共益費・自治会費等	月額2,000円
指定管理者	株式会社東急コミュニティー

<住棟図>



<住戸平面図>



<外観写真>

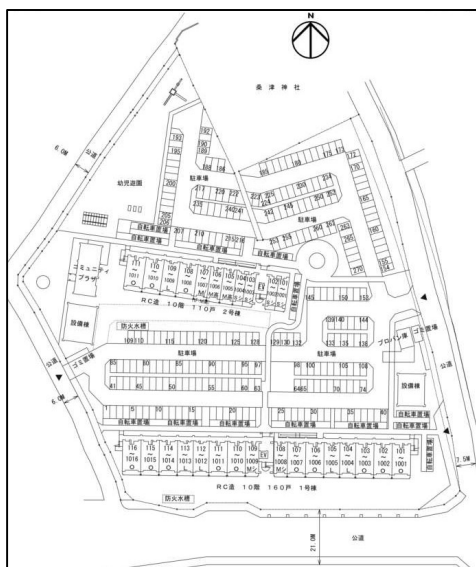




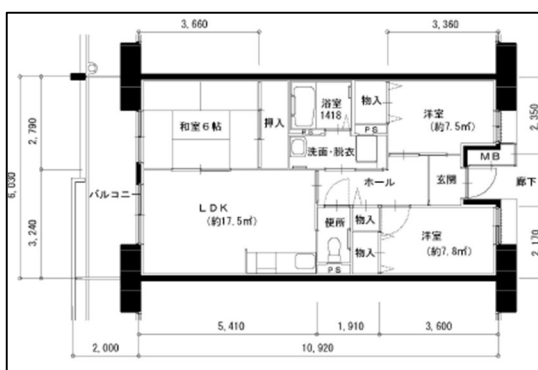
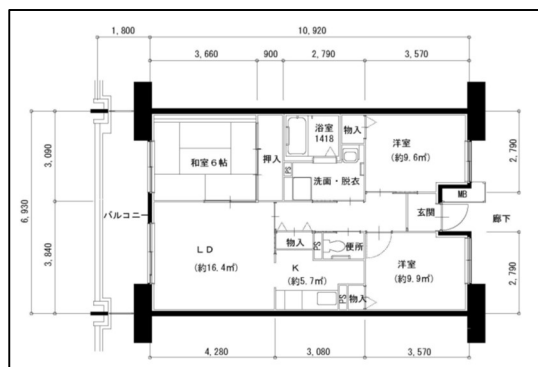
#### 4 伊丹西桑津高層住宅

団地名	伊丹西桑津高層住宅 1号棟
住所	伊丹市桑津1丁目2
構造・規模	鉄筋コンクリート造 10階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 105号室 3LDK 64.20 m <sup>2</sup> 306号室 3LDK 74.00 m <sup>2</sup> 411号室 3LDK 74.00 m <sup>2</sup> 515号室 3LDK 74.00 m <sup>2</sup> 715号室 3LDK 74.00 m <sup>2</sup> 811号室 3LDK 74.00 m <sup>2</sup>
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き区画あり</li> <li>・使用の際は(株)東急コミュニティー阪神北管理センターにお問い合わせください。</li> <li>・使用料：月額10,100円</li> <li>・ガレージ証明：200円</li> </ul>
共益費・自治会費等	月額2,200円
指定管理者	株式会社東急コミュニティー

<住棟図>



<住戸平面図>



<住宅外観>



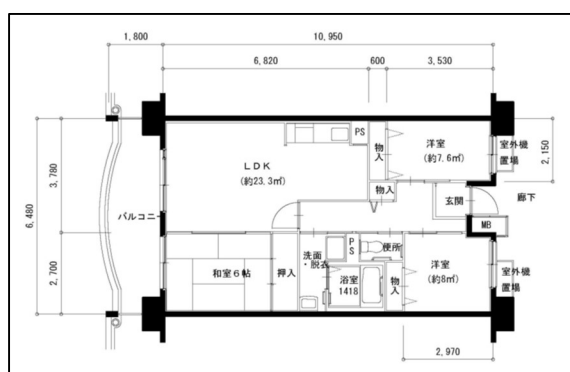
## 5 大倉山高層住宅

団地名	大倉山高層住宅 1号棟
住所	神戸市中央区下山手通7丁目18番1
構造・規模	鉄筋コンクリート造 14階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 702号室 3LDK 61.10㎡ 1032号室 3LDK 62.30㎡ 1116号室 3LDK 69.50㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き区画あり</li> <li>・使用の際は TC 神鋼不動産サービス(株)神戸管理事務所にお問い合わせください。</li> <li>・使用料：月額 18,300～20,300 円</li> <li>・ガレージ証明：200 円</li> </ul>
共益費・自治会費等	月額 2,000 円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

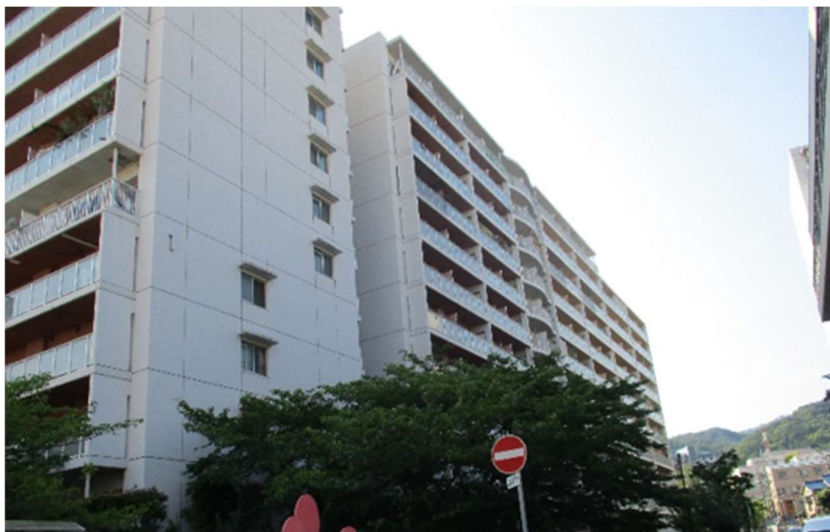
<住棟図>



<住戸平面図>



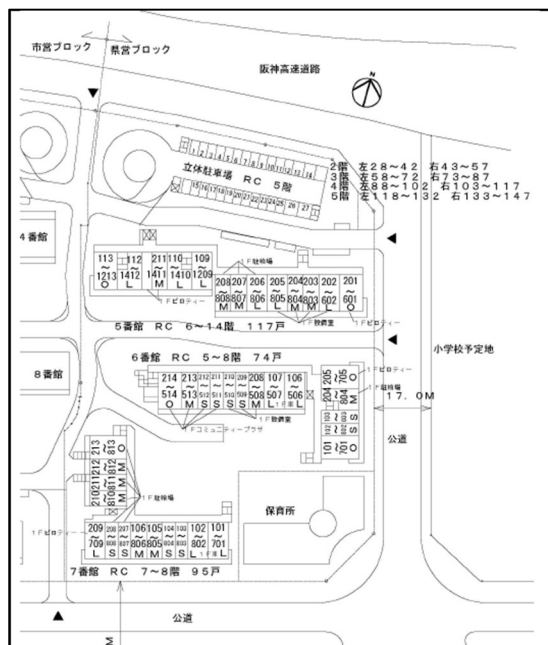
<住宅外観>



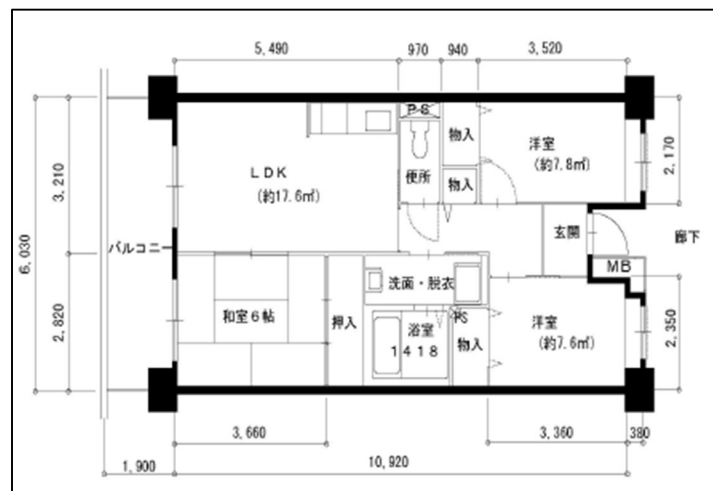
## 6 灘の浜高層住宅

団地名称	灘の浜高層住宅 5号棟
住所	神戸市灘区摩耶海岸通2丁目3番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 14階建て エレベーター有
間取・住戸面積	5号棟 509号室 3LDK 64.40㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 空き区画あり</li> <li>・ 使用の際は TC 神鋼不動産サービス(株)神戸管理事務所にお問い合わせください。</li> <li>・ 使用料：月額 19,300 円</li> <li>・ ガレージ証明：200 円</li> </ul>
共益費・自治会費等	月額 2,000 円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

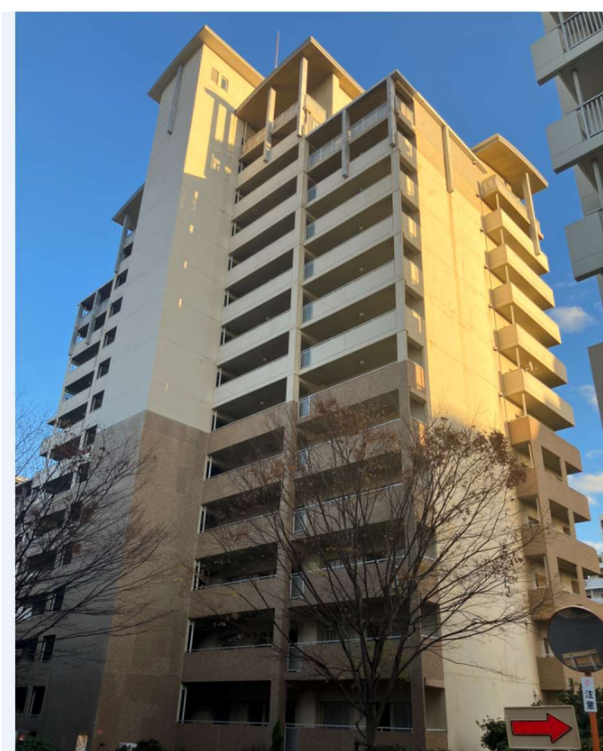
<住棟図>



<住戸平面図>



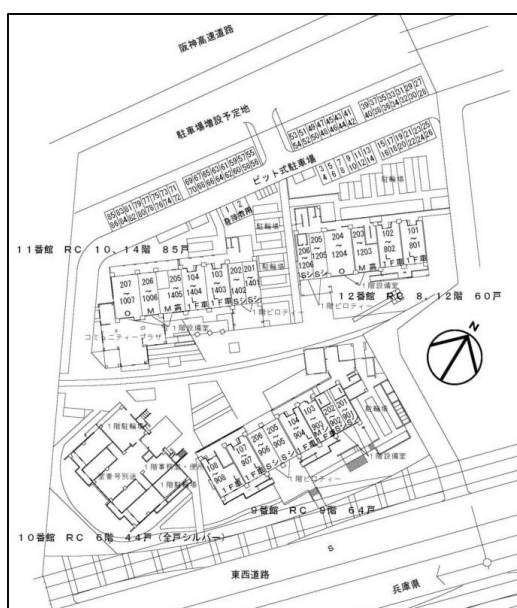
<住宅外観>



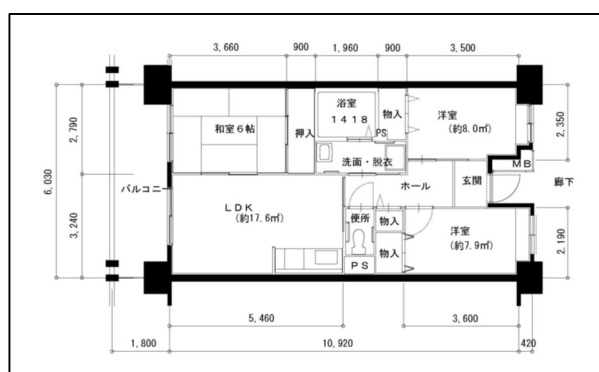
## 7 脇の浜高層住宅

団地名	脇の浜高層住宅 11号棟
住所	神戸市中央区脇浜海岸通3丁目2番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 14階建て エレベーター有
間取・住戸面積	11号棟 603号室 3LDK 64.40㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き区画あり</li> <li>・使用の際は TC 神鋼不動産サービス(株)神戸管理事務所までお問い合わせください。</li> <li>・使用料：月額 20,300 円</li> <li>・ガレージ証明：200 円</li> </ul>
共益費・自治会費等	月額 3,000 円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>



<住戸平面図>



<住宅外観>

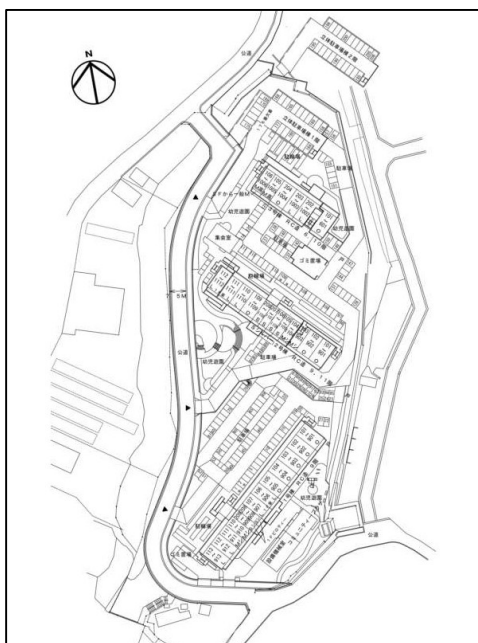




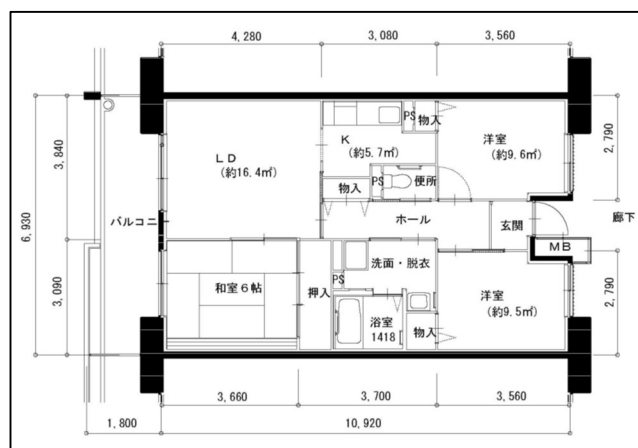
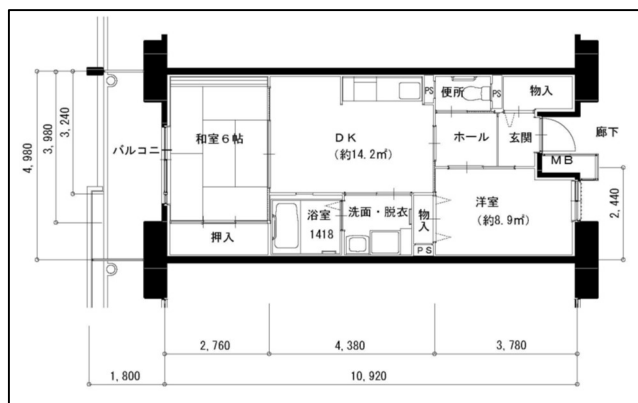
## 8 伊川谷第2高層住宅

団地名称	伊川谷第2高層住宅 1号棟 2号棟
住所	神戸市西区伊川谷町有瀬 143番地の2
構造・規模	鉄筋コンクリート造 11階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 106号室 2LDK 63.50㎡ 301号室 3LDK 74.00㎡ 2号棟 803号室 2DK 52.70㎡ 1009号室 3LDK 74.00㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き区画あり</li> <li>・使用の際は TC 神鋼不動産サービス(株)西区明舞管理事務所にお問い合わせください。</li> <li>・使用料：月額7,600(屋根なし)、9,600円(屋根付き)</li> <li>・ガレージ証明：200円</li> </ul>
共益費・自治会費等	月額2,000円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>



<住戸平面図>



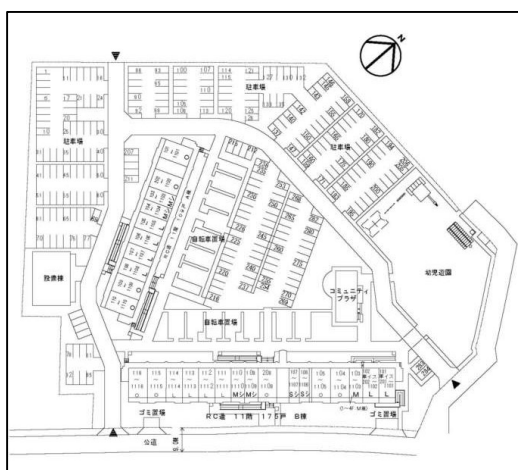
<住宅外観>



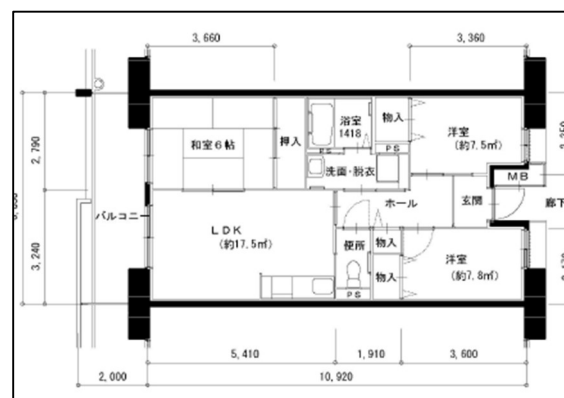
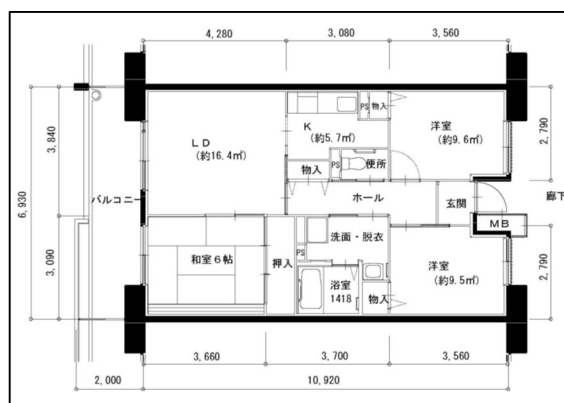
## 9 明石清水第2高層住宅

団地名称	明石清水第2高層住宅 1号棟 2号棟
住所	明石市魚住町清水 1261番地の1
構造・規模	鉄筋コンクリート造 11階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 104号室 3LDK 74.00㎡ 2号棟 809号室 3LDK 74.00㎡ 1106号室 3LDK 64.20㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き区画あり</li> <li>・使用の際は TC 神鋼不動産サービス(株)明石管理事務所にお問い合わせください。</li> <li>・使用料：月額6,100円</li> <li>・ガレージ証明：200円</li> </ul>
共益費・自治会費等	共益費 1,900円/月 自治会費 100円/月 合計 2,000円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>



<住戸平面図>



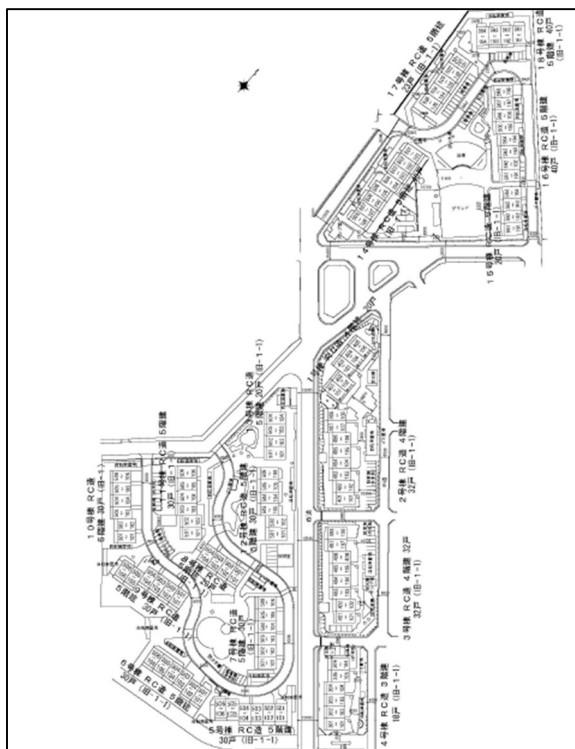
<住宅外観>



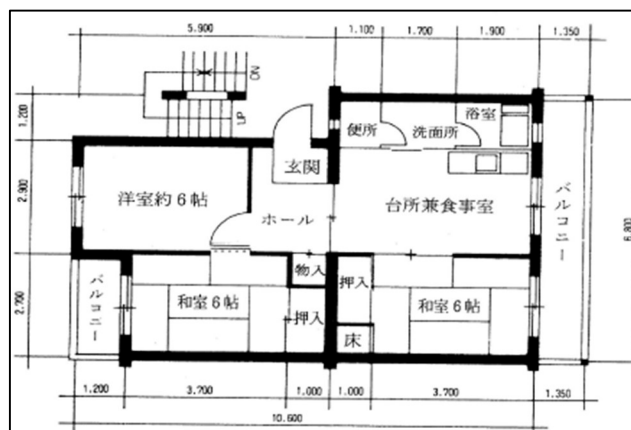
## 10 明石貴崎鉄筋住宅

団地名	明石貴崎鉄筋住宅 5号棟 10号棟
住所	明石市貴崎4丁目3番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建て エレベーター無し
間取・住戸面積	5号棟 205号室 3DK 61.70㎡ 10号棟 201号室 3DK 61.70㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き区画あり</li> <li>・使用の際は TC 神鋼不動産サービス(株)明石管理事務所にお問い合わせください。</li> <li>・使用料：月額 7,100 円 (軽区画 5,600 円)</li> <li>・ガレージ証明：200 円</li> </ul>
共益費・自治会費等	1,000 円/月 (共益費・自治会費込)
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>



<住戸平面図>



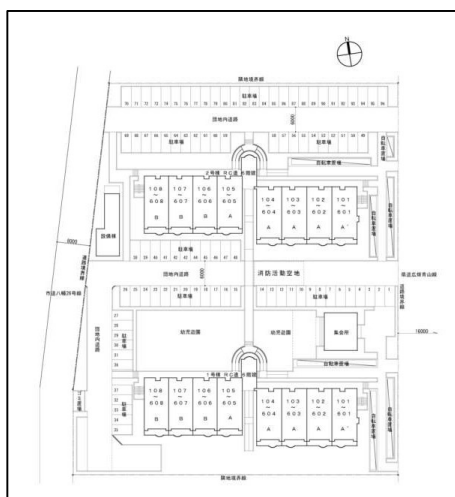
<住宅外観>



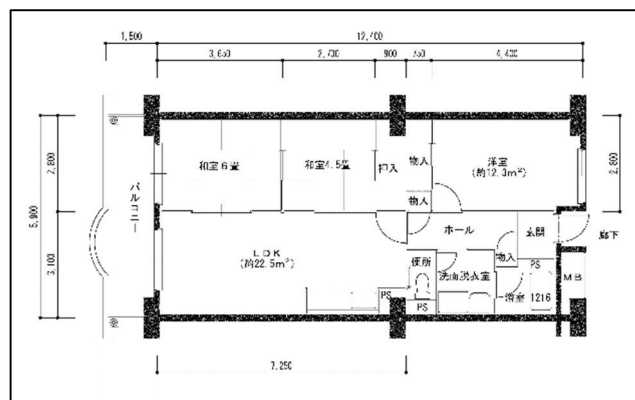
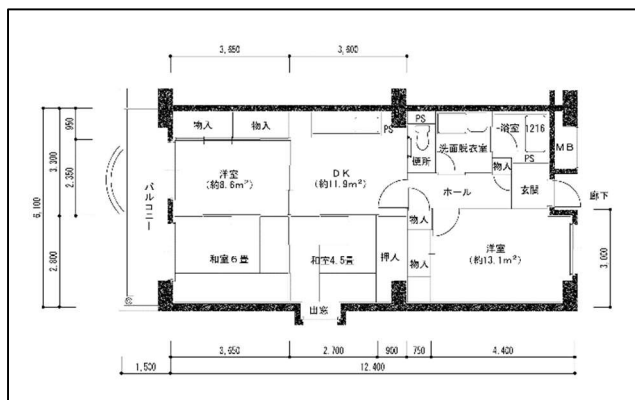
## 1 1 姫路城山高層住宅

団地名称	姫路城山高層住宅 1号棟
住所	姫路市広畑区城山町1番地の9
構造・規模	鉄筋コンクリート造 6階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 205号室 3LDK 74.70 m <sup>2</sup> 206号室 3LDK 72.30 m <sup>2</sup> 401号室 4DK 74.70 m <sup>2</sup> 403号室 3LDK 74.70 m <sup>2</sup> 504号室 3LDK 74.70 m <sup>2</sup>
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 空き区画あり</li> <li>・ 使用希望の際は(株)兵庫県公社住宅サービス姫路事務所にお問い合わせください。</li> <li>・ 使用料：月額5,000円</li> <li>・ ガレージ証明：200円</li> </ul>
共益費・自治会費等	月額2,000円
指定管理者	株式会社兵庫県公社住宅サービス

<住棟図>



<住戸平面図>



<住宅外観>

