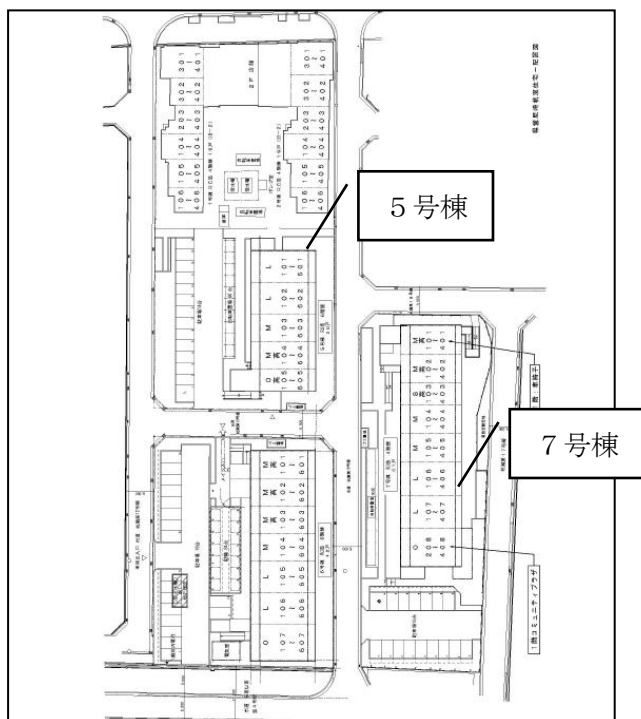


1 尼崎杭瀬住宅

(記載事項については、令和8年4月1日時点であるため変更になる場合があります。以下、同じ。)

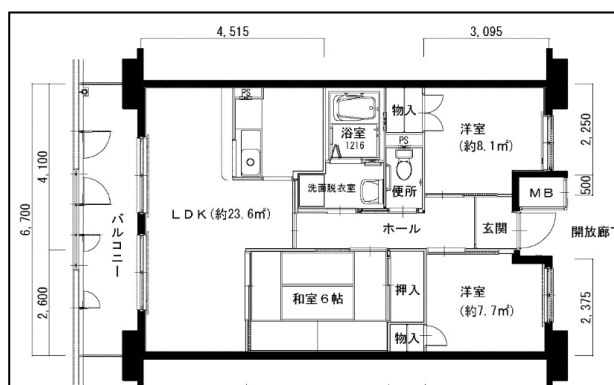
団地名称	尼崎杭瀬住宅 5号棟 7号棟
住所	5号棟 尼崎市常光寺2丁目12番5 7号棟 尼崎市常光寺2丁目12番7
構造・規模	5号棟 鉄筋コンクリート造 6階建て エレベーター有 7号棟 鉄筋コンクリート造 4階建て エレベーター有
間取・住戸面積	5号棟 202号室 3LDK 65.60㎡ 5号棟 502号室 3LDK 65.60㎡ 7号棟 308号室 3LDK 75.00㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用の際は(株)東急コミュニティー阪神南管理センターにお問い合わせください。 ・使用料：月額14,200円(税込) ・ガレージ証明：500円
自治会費・共益費等	自治会費 月額 500円 共益費 月額 1,500円
指定管理者	株式会社東急コミュニティー

<住棟図>

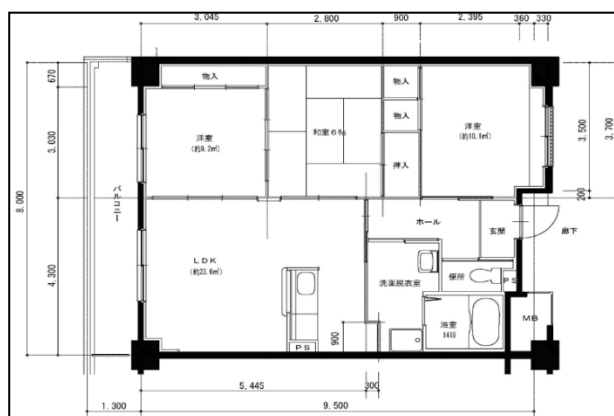


<住戸平面図>

5号棟



7号棟



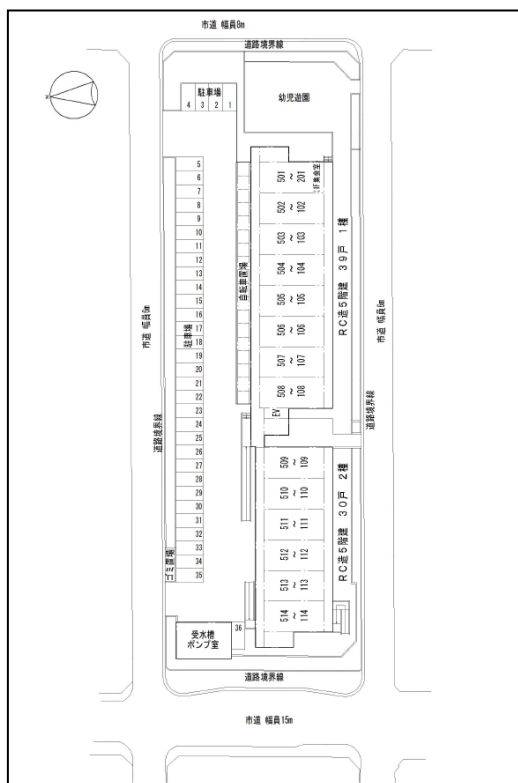
<住宅外観>



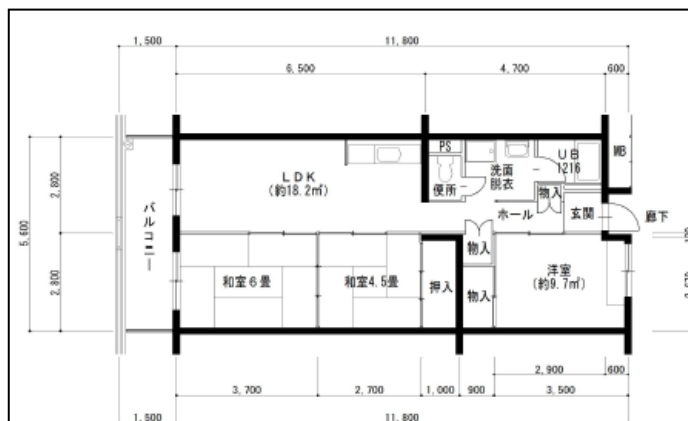
2 尼崎西難波鉄筋住宅

団地名	尼崎西難波鉄筋住宅 1号棟
住所	尼崎西難波町6丁目5番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 5階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 105号室 3LDK 65.20㎡ 204号室 3LDK 65.20㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用の際は(株)東急コミュニティー阪神南管理センターにお問い合わせください。 ・使用料：月額 11,200円(税込) ・ガレージ証明：500円
自治会費・共益費等	自治会費・共益費 月額 1,500円
指定管理者	株式会社東急コミュニティー

<住棟図>



<住戸平面図>



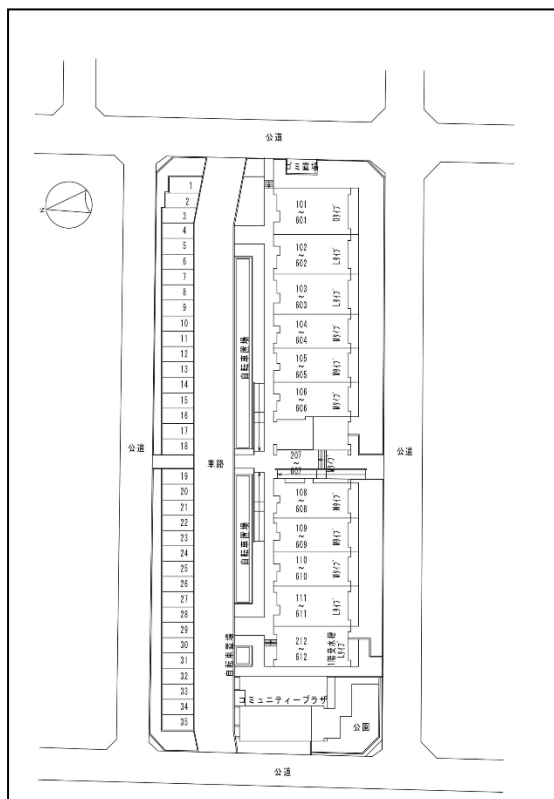
<住宅外観>



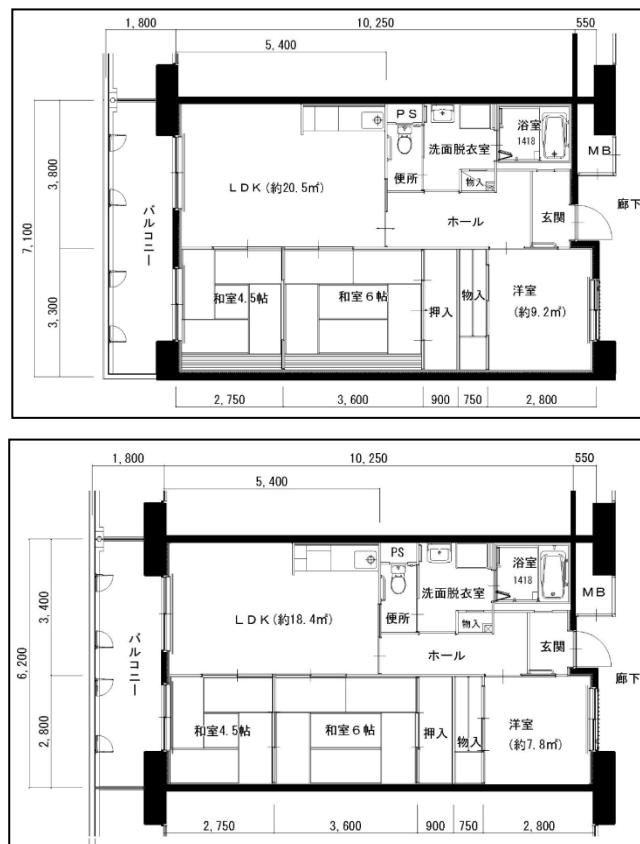
3 尼崎武庫川高層住宅

団地名	尼崎武庫川高層住宅 1号棟
住所	尼崎市元浜町4丁目51番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 6階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 101号室 3LDK 74.60㎡ 203号室 3LDK 65.10㎡ 412号室 3LDK 65.10㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用の際は(株)東急コミュニティー阪神南管理センターにお問い合わせください。 ・使用料：月額12,200円(税込) ・ガレージ証明：500円
自治会費・共益費等	自治会費・共益費 月額 2,500円
指定管理者	株式会社東急コミュニティー

<住棟図>



<住戸平面図>



<住宅外観>



<住宅外観>



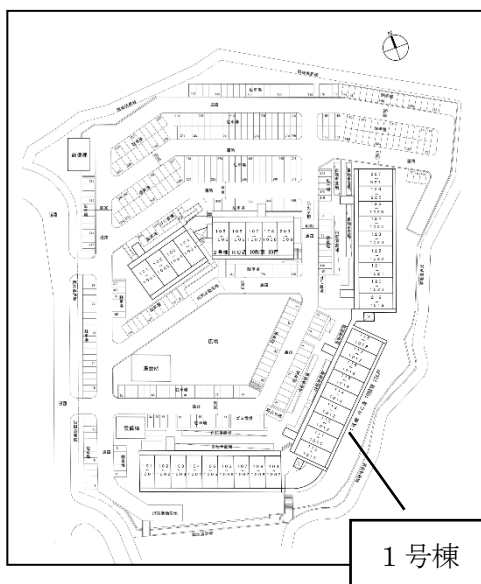
<住宅外観>



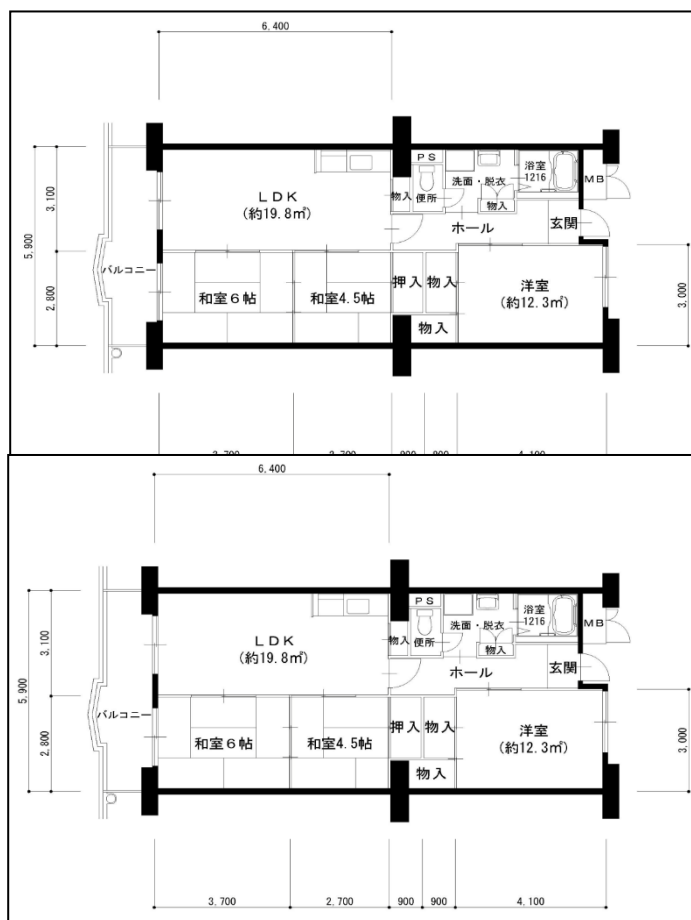
6 川西けやき坂高層住宅

団地名称	川西けやき坂高層住宅 1号棟																				
住所	川西市けやき坂5丁目5番地の1																				
構造・規模	鉄筋コンクリート造 10階建て エレベーター有																				
間取・住戸面積	<table border="0"> <tr> <td>1号棟</td> <td>621号室</td> <td>3LDK</td> <td>71.70㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>720号室</td> <td>3LDK</td> <td>71.70㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>726号室</td> <td>3LDK</td> <td>68.00㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>822号室</td> <td>3LDK</td> <td>71.70㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>826号室</td> <td>3LDK</td> <td>68.00㎡</td> </tr> </table>	1号棟	621号室	3LDK	71.70㎡		720号室	3LDK	71.70㎡		726号室	3LDK	68.00㎡		822号室	3LDK	71.70㎡		826号室	3LDK	68.00㎡
1号棟	621号室	3LDK	71.70㎡																		
	720号室	3LDK	71.70㎡																		
	726号室	3LDK	68.00㎡																		
	822号室	3LDK	71.70㎡																		
	826号室	3LDK	68.00㎡																		
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・ 空き区画あり ・ 使用の際は(株)東急コミュニティー阪神北管理センターにお問い合わせください。 ・ 使用料：月額 6100円 ・ ガレージ証明：500円 																				
自治会費・共益費等	自治会費 月額 0円 共益費 月額 1,500円																				
指定管理者	株式会社東急コミュニティー																				

<住棟図>



<住戸平面図>



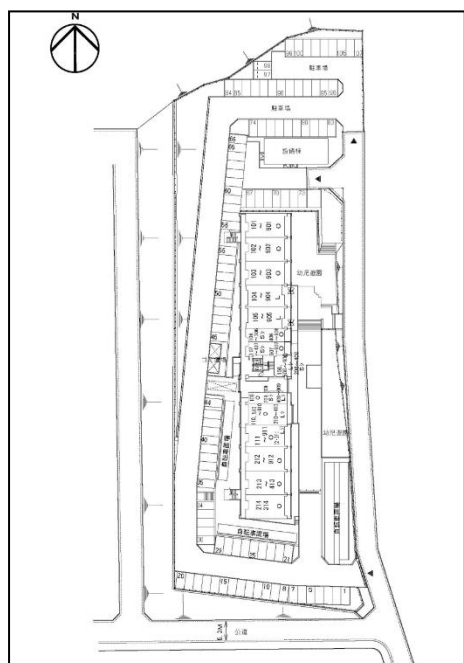
<住宅外観>



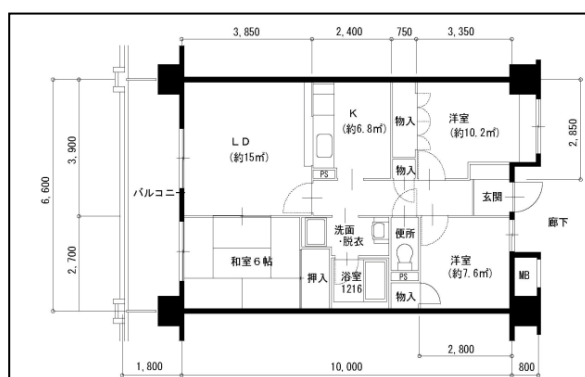
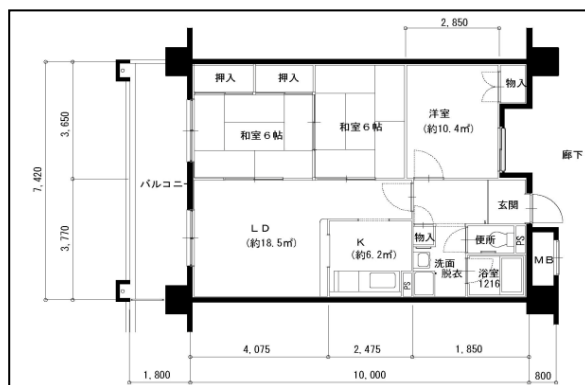
7 川西清和台東高層住宅

団地名称	川西清和台東高層住宅 1号棟
住所	川西市清和台東2丁目4番地の14
構造・規模	鉄筋コンクリート造 9階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 510号室 3LDK 69.30㎡ 607号室 3LDK 74.30㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用の際は(株)東急コミュニティー阪神北管理センターにお問い合わせください。 ・使用料：月額7100円 ・ガレージ証明：500円
自治会費・共益費等	自治会費 月額 200円 共益費 月額 1,800円
指定管理者	株式会社東急コミュニティー

<住棟図>



<住戸平面図>



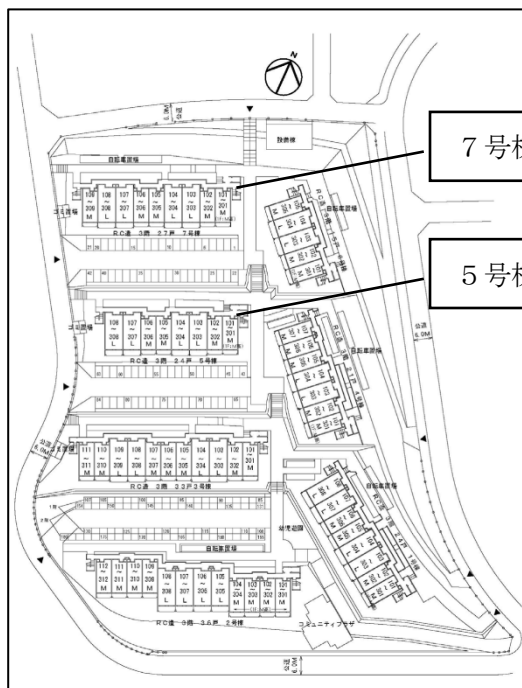
<住宅外観>



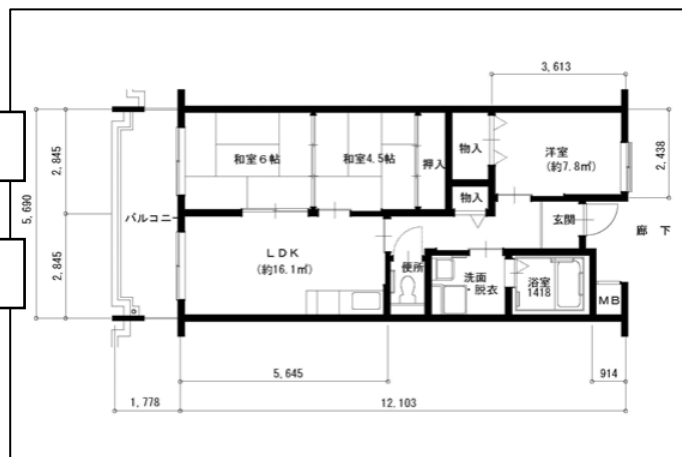
8 宝塚切畑住宅

団地名	宝塚切畑住宅 5号棟 7号棟
住所	宝塚市山手台西4丁目13番
構造・規模	木造 3階建て エレベーター有
間取・住戸面積	5号棟 204号室 3LDK 65.50㎡ 7号棟 207号室 3LDK 65.50㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用の際は(株)東急コミュニティー阪神北管理センターにお問い合わせください。 ・使用料：月額8100円 ・ガレージ証明：500円
自治会費・共益費等	自治会費 月額 300円 共益費 月額 2,200円
指定管理者	株式会社東急コミュニティー

<住棟図>



<住戸平面図>



<住宅外観>

5号棟



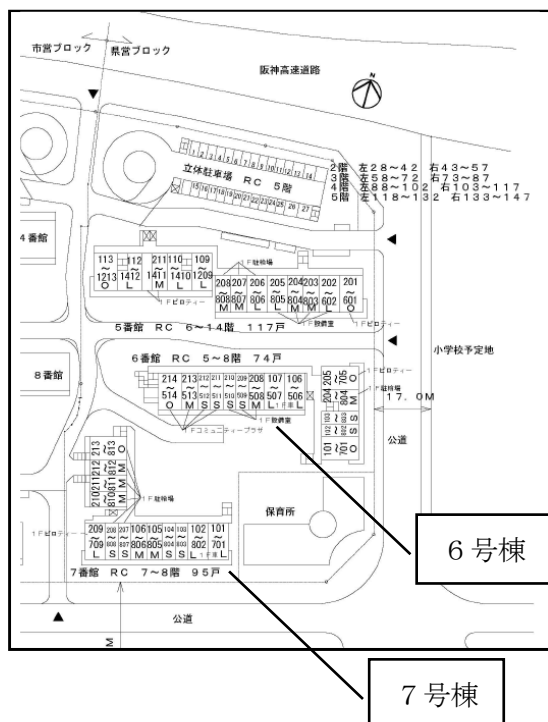
7号棟



9 灘の浜高層住宅

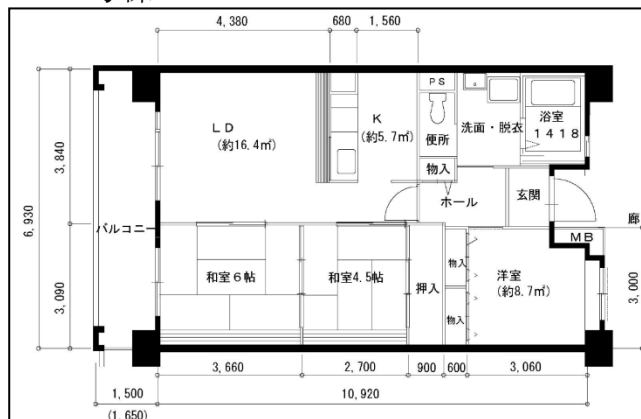
団地名称	灘の浜高層住宅 6号棟 7号棟
住所	神戸市灘区摩耶海岸通2丁目3番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 8階建て エレベーター有
間取・住戸面積	6号棟 101号室 3LDK 74.00㎡ 7号棟 702号室 3LDK 64.40㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用の際は TC 神鋼不動産サービス(株)神戸管理事務所にお問い合わせください。 ・使用料：月額 19,300 円 ・ガレージ証明：200 円 ・リモコン保証金 10,000 円
自治会費・共益費等	月額 2,000 円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>

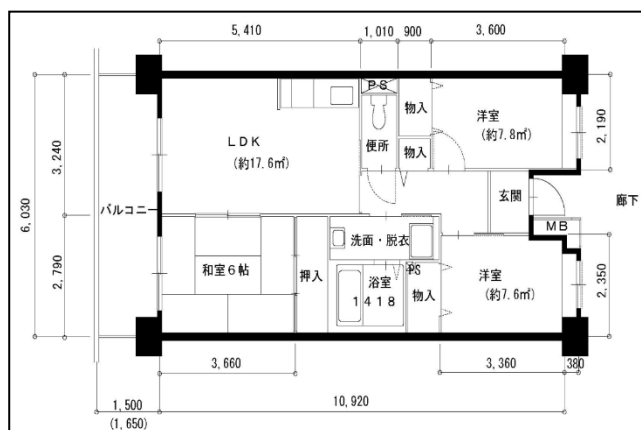


<住戸平面図>

6号棟



7号棟



<住宅外観>



10 大倉山住宅

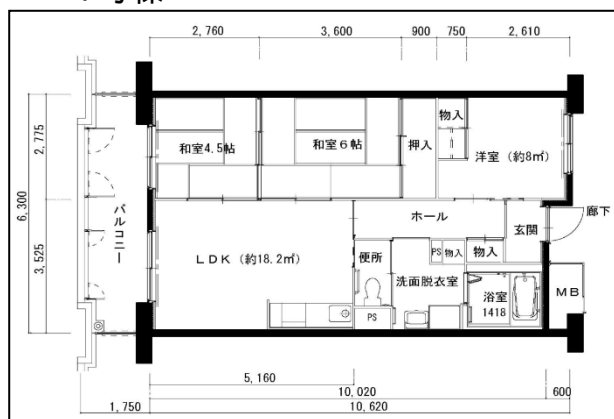
団地名	大倉山住宅 1号棟 2号棟
住所	神戸市兵庫区馬場町12番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 203号室 3LDK 64.80㎡ 401号室 3LDK 64.80㎡ 2号棟 401号室 3LDK 74.40㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用希望の際は TC 神鋼不動産サービス(株)神戸事務所にお問い合わせください。 ・使用料：月額 15,200 円 ・ガレージ証明：200 円
自治会費・共益費等	自治会費 月額 0 円 共益費 月額 2,000 円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>

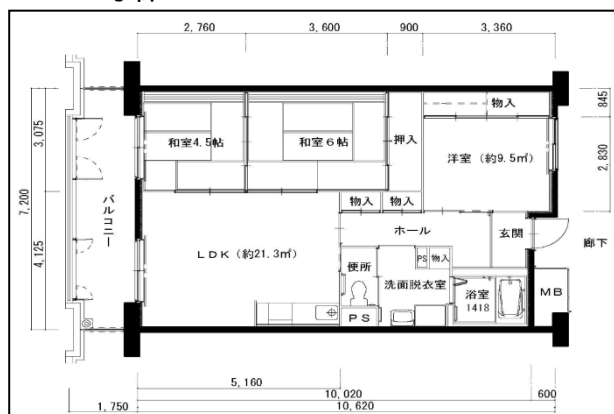


<住戸平面図>

1号棟



2号棟



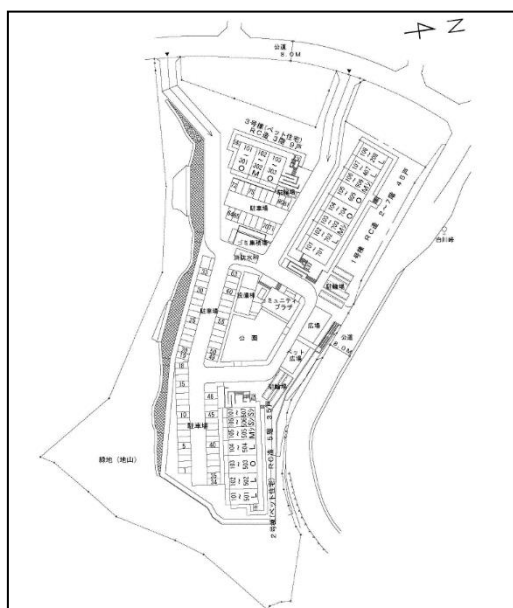
<住宅外観>



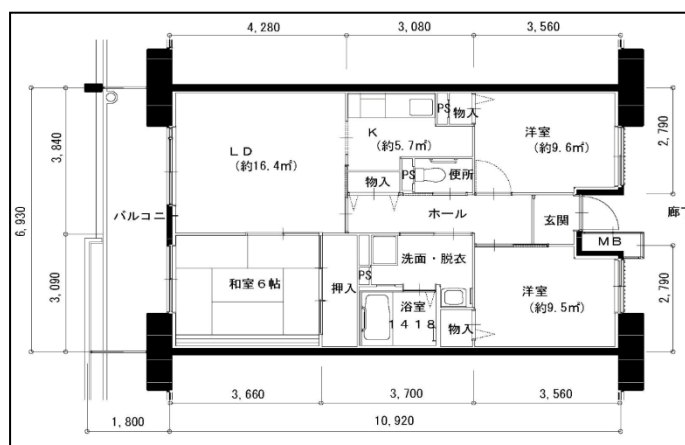
1 1 白川台東高層・鉄筋住宅

団地名称	白川台東高層・鉄筋住宅 1号棟
住所	神戸市須磨区白川台4丁目28番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 7階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 104号室 3LDK 74.00㎡ 504号室 3LDK 74.00㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用希望の際は TC 神鋼不動産サービス(株)神戸事務所にお問い合わせください。 ・使用料：月額8,600円 ・ガレージ証明：200円
自治会費・共益費等	自治会費 500円 共益費 2,000円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>



<住戸平面図>



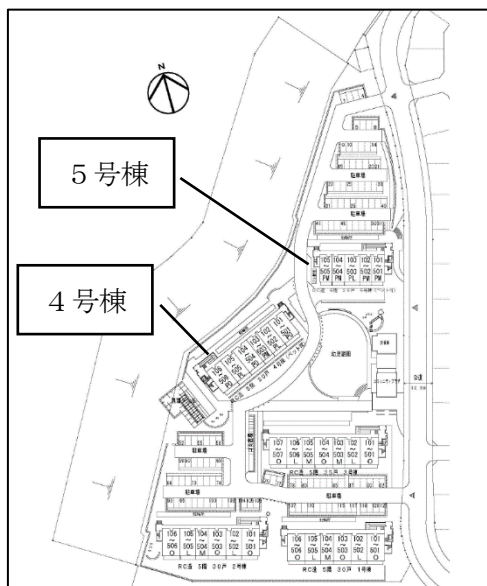
<住宅外観>



1 2 鹿の子台南鉄筋住宅

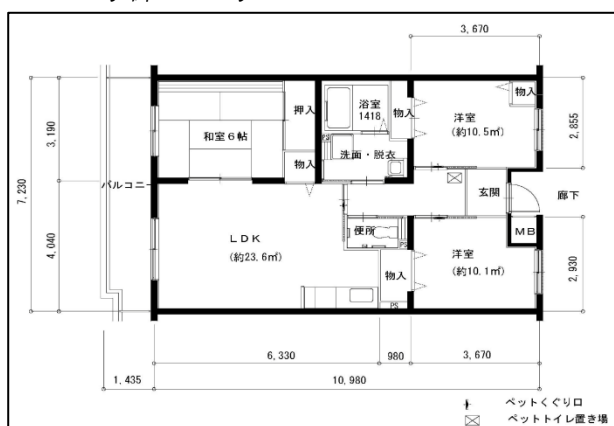
団地名称	鹿の子台南鉄筋住宅 4号棟 5号棟 (ペット可)
住所	神戸市北区鹿の子台南町6丁目18番
構造・規模	鉄筋コンクリート造 5階建て エレベーター有
間取・住戸面積	4号棟 206号室 3LDK 75.40㎡ 305号室 3LDK 66.20㎡ 5号棟 103号室 3LDK 66.20㎡ 403号室 3LDK 66.20㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用希望の際は TC 神鋼不動産サービス(株)神戸事務所にお問い合わせください。 ・使用料：月額7,100円 ・ガレージ証明：200円
自治会費・共益費等	自治会費 0円 共益費 2,000円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>

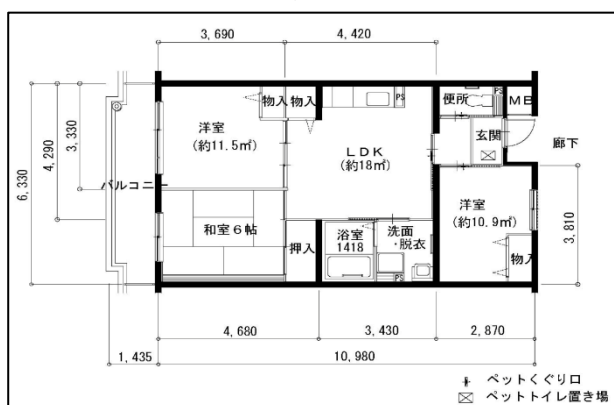


<住戸平面図>

4号棟 206号室



4号棟 305号室、5号棟



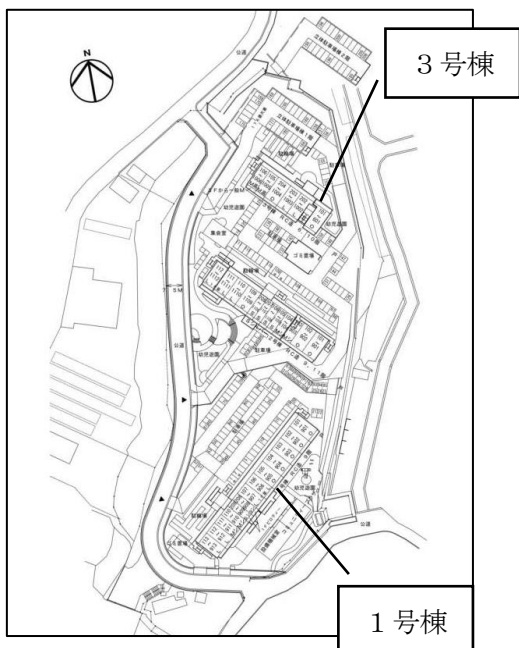
<住宅外観>



1 3 伊川谷第2高層住宅

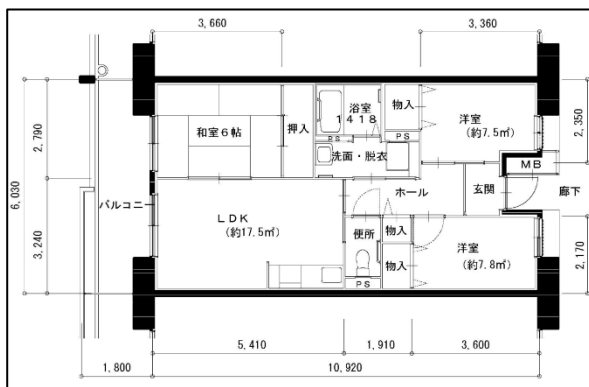
団地名称	伊川谷第2高層住宅 1号棟 3号棟
住所	神戸市西区伊川谷町有瀬 143番地の2
構造・規模	1号棟 鉄筋コンクリート造 9階建て エレベーター有 3号棟 鉄筋コンクリート造 10階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 206号室 3LDK 64.20㎡ 505号室 3LDK 74.00㎡ 803号室 3LDK 74.00㎡ 3号棟 204号室 3LDK 74.00㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用の際は TC 神鋼不動産サービス(株)西区明舞管理事務所にお問い合わせください。 ・使用料：月額 7,600 (屋根なし)、9,600 円 (屋根付き) ・ガレージ証明：200 円
自治会費・共益費等	月額 2,000 円
指定管理者	TC 神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>

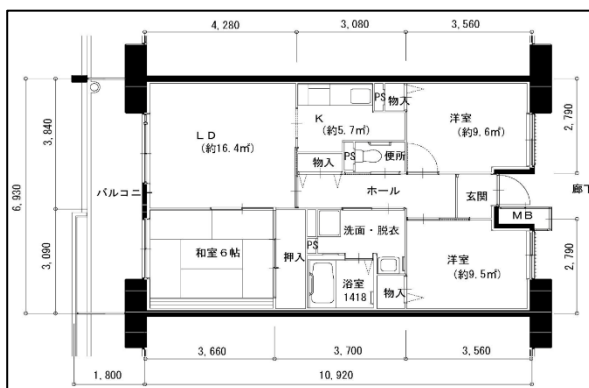


<住戸平面図>

1号棟 206号室



1号棟 505、803号室、3号棟



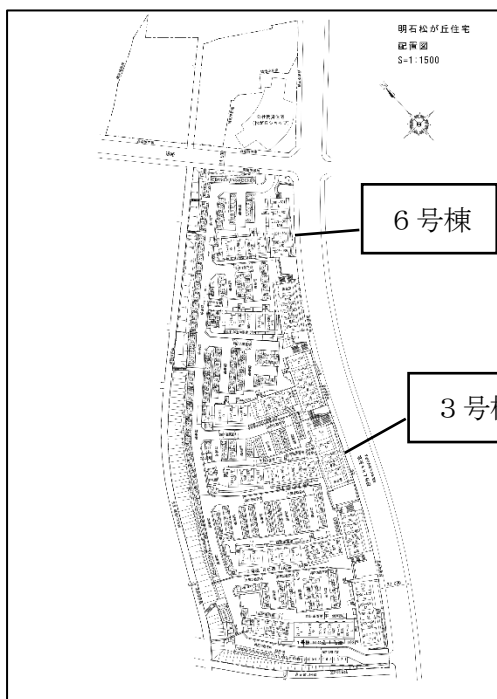
<住宅外観>



1.4 明石松が丘住宅

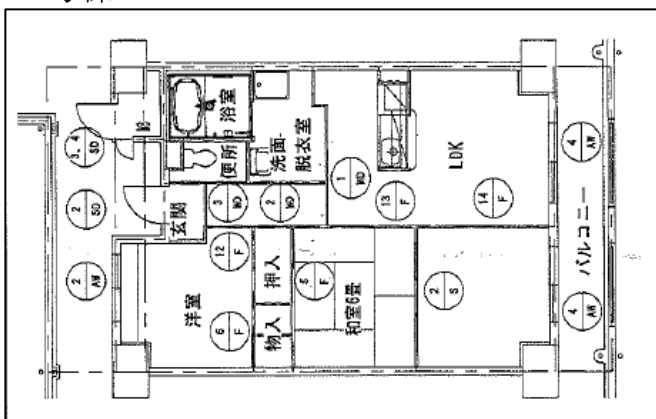
団地名称	明石松が丘住宅 3号棟 6号棟		
住所	明石市松が丘1丁目2番		
構造・規模	3号棟 筋コンクリート造 11階建て エレベーター有 6号棟 筋コンクリート造 8階建て エレベーター有		
間取・住戸面積	3号棟 409号室 3LDK 64.30㎡ 6号棟 509号室 3LDK 64.30㎡		
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画あり ・使用の際はTC神鋼不動産サービス(株)西区明舞管理事務所にお問い合わせください。 ・使用料：月額7,600円 ・ガレージ証明：200円 		
自治会費・共益費等	3号棟 月額1,000円 ※2か月に1回2か月分徴収。 6号棟 月額1,500円 ※2か月に1回2か月分徴収。		
指定管理者	TC神鋼不動産サービス株式会社		

<住棟図>

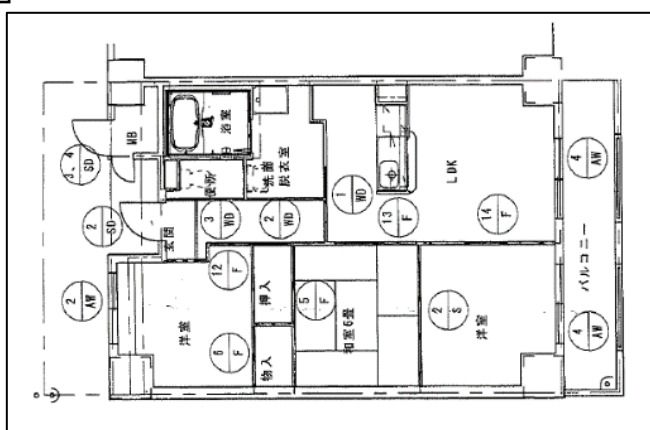


<住戸平面図>

3号棟



6号棟



<住宅外観>

3号棟



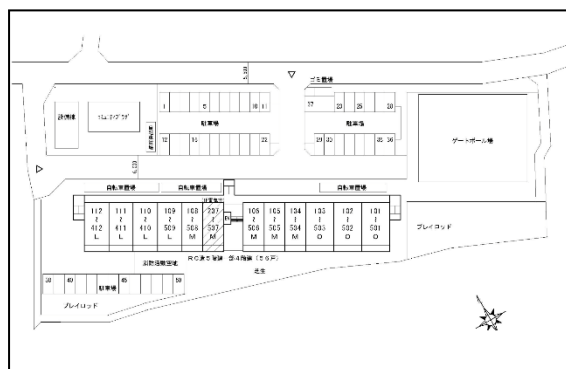
6号棟



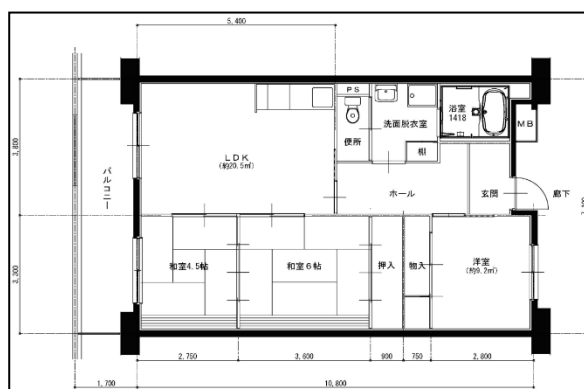
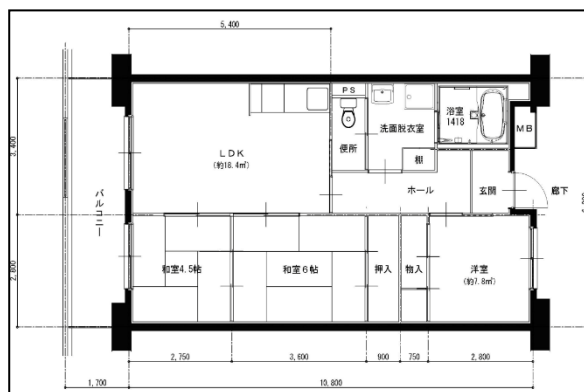
15 明石江井島第2鉄筋住宅

団地名称	明石江井島第2鉄筋住宅 1号棟
住所	明石市大久保町江井島61番地の2
構造・規模	鉄筋コンクリート造 5階建て エレベーター有
間取・住戸面積	1号棟 209号室 3LDK 65.10㎡ 310号室 3LDK 65.10㎡ 502号室 3LDK 74.60㎡
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> ・空き区画「48・49・50」 ・使用希望の際は指定管理者にお問い合わせください。 ・使用料：月額5,000円 ・ガレージ証明：200円
自治会費・共益費等	自治会費 月額 0円 共益費 月額 2,000円
指定管理者	TC神鋼不動産サービス株式会社

<住棟図>



<住戸平面図>



<住宅外観>

