（様式１）

応　募　申　込　書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

兵庫県知事　齋藤　元彦　様

　次のとおり、兵庫県営住宅における子育て世帯向けサブリース事業の募集に申し込みます。

なお、募集要項に定める参加資格を有する（企画提案書提出期限までに具備す

る）ことを誓約します。

１　申込者（会社・個人）

所在地

名称又は商号

代表者職・氏名

２　応募住戸のグループについて

　別添グループより選択してください。

＜グループ一覧＞

※複数の申込も可能とする。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| グループ | 住宅名 | 戸数 | チェック |
| Ａ | 西宮北口高層住宅 | 3 | 　 |
| Ｂ | 南芦屋浜高層住宅 | 3 | 　 |
| Ｃ | 尼崎杭瀬住宅 | 2 | 　 |
| Ｄ | 尼崎西難波鉄筋住宅 | 2 | 　 |
| Ｅ | 西宮櫨塚住宅 | 2 | 　 |
| Ｆ | 西宮浜松原住宅 | 2 | 　 |
| Ｇ | 伊丹荒牧高層住宅 | 3 | 　 |
| Ｈ | 伊丹西野第６住宅 | 3 | 　 |
| Ｉ | 伊丹西桑津高層住宅 | 2 | 　 |
| Ｊ | 川西下加茂高層住宅 | 2 | 　 |
| Ｋ | 大開高層住宅 | 3 | 　 |
| Ｌ | 3 | 　 |
| Ｍ | 大倉山高層住宅 | 2 | 　 |
| Ｎ | 白川台東高層・鉄筋住宅 | 2 | 　 |
| Ｏ | 鹿の子台南鉄筋住宅 | 2 | 　 |
| Ｐ | 南多聞台第４住宅 | 2 | 　 |
| 南多聞台第６住宅 |
| Ｑ | 南多聞台第６住宅 | 2 | 　 |
| Ｒ | 明石貴崎鉄筋住宅 | 2 | 　 |
| Ｓ | 姫路東夢前台住宅・鉄筋 | 3 | 　 |
| Ｔ | 北淡浅野南鉄筋住宅 | 3 | 　 |
| Ｕ | 北淡育波鉄筋住宅 | 2 | 　 |

（様式２）

※③事業収支計画については、グループごとに作成すること

本事業への取組姿勢(募集要項６(2)評価項目及び評価基準①及び⑦)

(記載する事項)

①事業コンセプト

②事業執行体制

③事業収支計画

④入居募集のＰＲ手法

⑤入居者管理体制

⑥独自に取り組む内容　　等

事業計画

（様式３）

類似改修の実績（募集要項６(2)評価項目及び評価基準③）

(記載する事項)

①貴社で実施した直近3カ年のリノベーションやリフォーム実績

②貴社で実施した直近3カ年のサブリース事業の実績

・件数(50㎡～80㎡程度の物件）

・主な事例（改修現場などの写真添付可）

事業計画

（様式４）

①　各住戸の想定家賃（共益費を除く）

②　契約条件等

入居者との契約条件(募集要項６(2)評価項目及び評価基準④)

(記載する事項)

①各住戸の想定家賃

②契約条件（定期賃貸借期間、家賃割引条件[必須ではない]、その他主な契約条件）

事業計画

（様式５）

※整備・改修内容については、グループごとに作成すること

整備改修内容(募集要項６(2)評価項目及び評価基準⑤)

(記載する事項)

①どのような住戸の整備・改修を実施するのか具体的に記入

（※　住戸改修後のイメージ図を添付すること。）

事業計画

（様式６）

指定管理者及び自治会との連携(募集要項６(2)評価項目及び評価基準⑥)

(記載する事項)

①指定管理者との連携について

②自治会との連携について(コミュニティ活性化の取り組み等)

事業計画

（様式７）

質　問　書

令和　　年　　月　　日

兵庫県知事　齋藤　元彦　様

　　　　　　　　　　　　　　所在地

　　　　　　　　　　　　　　　　　名称又は商号

　　　　　　　　　　　　　　　　　代表者職・氏名

|  |
| --- |
| 質問内容 |
|  |