

CASBEE® - 建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)丸中製菓株式会社加西新工場	階数	地上2F
建設地	兵庫県加西市下宮木町玉ノ坪532番	構造	S造
用途地域	工業地域	平均居住人員	70人
地域区分	6地域	年間使用時間	2,920時間/年(想定値)
建物用途	事務所,工場,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2023年9月 予定	評価の実施日	2022年2月25日
敷地面積	13,465 m ²	作成者	前田泰志
建築面積	6,574 m ²	確認日	2022年2月25日
延床面積	7,900 m ²	確認者	前田泰志

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.6

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B-: ★★★★★ C: ★★★★★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.9

Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.2

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.4

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.4

LR 環境負荷低減性

LR のスコア = 3.7

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 4.5

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.3

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.2

3 設計上の配慮事項		
総合	太陽光発電を置くことにより省エネルギーで環境に配慮し、さらには十分な休憩スペースを取って働きやすい従業員にも配慮した建物にしております	その他 特になし
Q1 室内環境	サッシの遮音性能を高めているので、外部からの騒音の軽減した、窓にブラインドを設けることにより、グレアを防ぐようにしており、従業員により良い仕事環境を提供します。	Q3 室外環境(敷地内) 敷地内にできる限り植栽を設けることによって、
LR1 エネルギー	太陽光発電を設置し、エネルギーに関して考慮した	LR3 敷地外環境 工場なので色々と敷地外への影響を考慮し、広い敷地に十分な駐車場、においで対策への設備等を設けている
Q2 サービス性能	従業員の休憩所を大きく設けており、働きやすい環境を目指している	
LR2 資源・マテリアル	部材の再利用可能性向上への取り組みに配慮しています。	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される