

# CASBEE®-建築(新築)

# 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v4.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)加藤産業株式会社 新工場	階数	地上2F
建設地	兵庫県丹波篠山市北字池尻ノ坪、	構造	S造
用途地域	都市計画区域内、用途地域・防火地	平均居住人員	90 人
地域区分	5地域	年間使用時間	2,000 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2023年7月 予定	評価の実施日	2022年7月1日
敷地面積	38,745 m <sup>2</sup>	作成者	中矢 賢司
建築面積	9,503 m <sup>2</sup>	確認日	2022年7月8日
延床面積	15,532 m <sup>2</sup>	確認者	中矢 賢司



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 2.1**

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 100%  
②建築物の取組み 76%  
③上記+②以外の 76%  
④上記+ 76%

(kg-CO<sub>2</sub>/年・m<sup>2</sup>)

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質 Qのスコア = 3.4**

#### Q1 室内環境 Q1のスコア = 0.0

#### Q2 サービス性能 Q2のスコア = 3.5

#### Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア = 3.3

**LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 3.8**

#### LR1 エネルギー LR1のスコア = 4.3

#### LR2 資源・マテリアル LR2のスコア = 3.6

#### LR3 敷地外環境 LR3のスコア = 3.3

### 3 設計上の配慮事項

総合		その他
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される