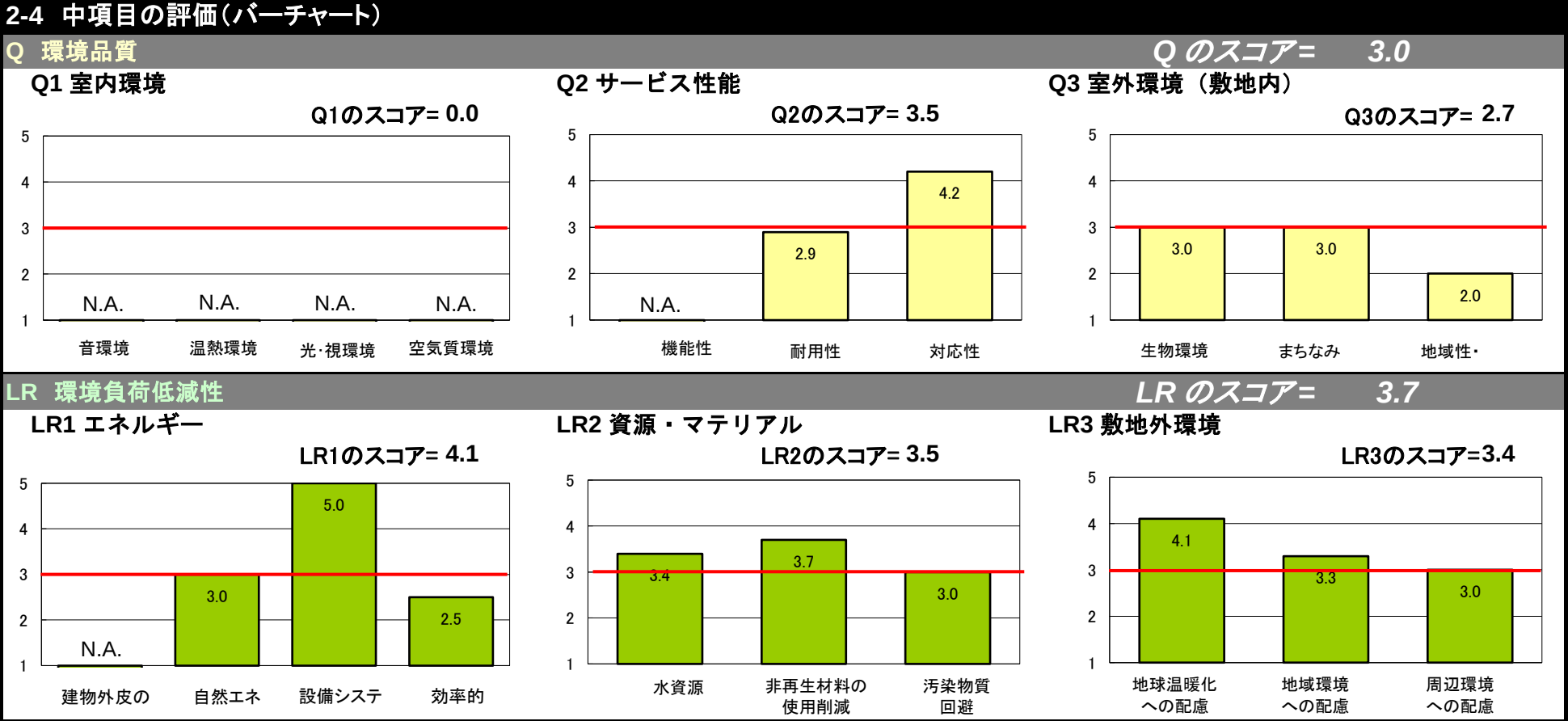
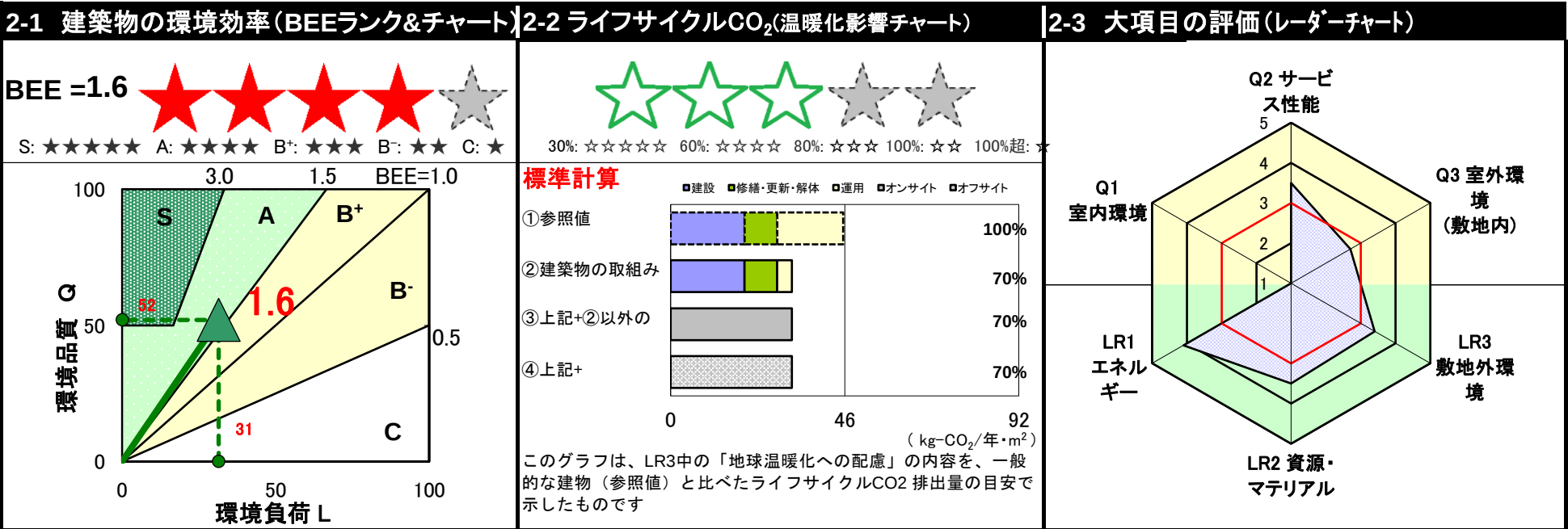


CASBEE®-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.2)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	関西ペイント(株)粉体塗料製造工場建設工事(工場棟)	階数	地上2F、地下0F
建設地	兵庫県赤穂市西浜町980番1, 980番31	構造	S造
用途地域	工業専用地域、法22条指定区域	平均居住人員	45 人
地域区分	6地域	年間使用時間	5,760 時間/年(想定値)
建物用途	工場,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2026年2月 予定	評価の実施日	2024年8月20日
敷地面積	16,911 m ²	作成者	高坂 茂行
建築面積	9,310 m ²	確認日	2024年8月27日
延床面積	11,927 m ²	確認者	藤田 聡



3 設計上の配慮事項		
総合 兵庫県赤穂市に建設される工場の計画である。 高効率な設備機器、節水器具を積極的に採用し、省エネ性能に配慮している。		その他
Q1 室内環境 対象外。	Q2 サービス性能 耐用年数の長い内装、配管材料を採用し建物の維持管理に配慮している。また、階高や壁長さ比率に余裕を持たせ、フレキシビリティにも配慮している。	Q3 室外環境 (敷地内) 周辺環境に配慮し、道路境界線、敷地境界線沿いに植栽を積極的に設けている。
LR1 エネルギー 高効率な設備システムを導入し、省エネルギーに配慮している。	LR2 資源・マテリアル 節水器具の採用や再利用できるユニット部材の採用、使用材料を削減することで、省資源に配慮している。	LR3 敷地外環境 燃焼機器は使用せず、大気汚染防止に配慮している。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される