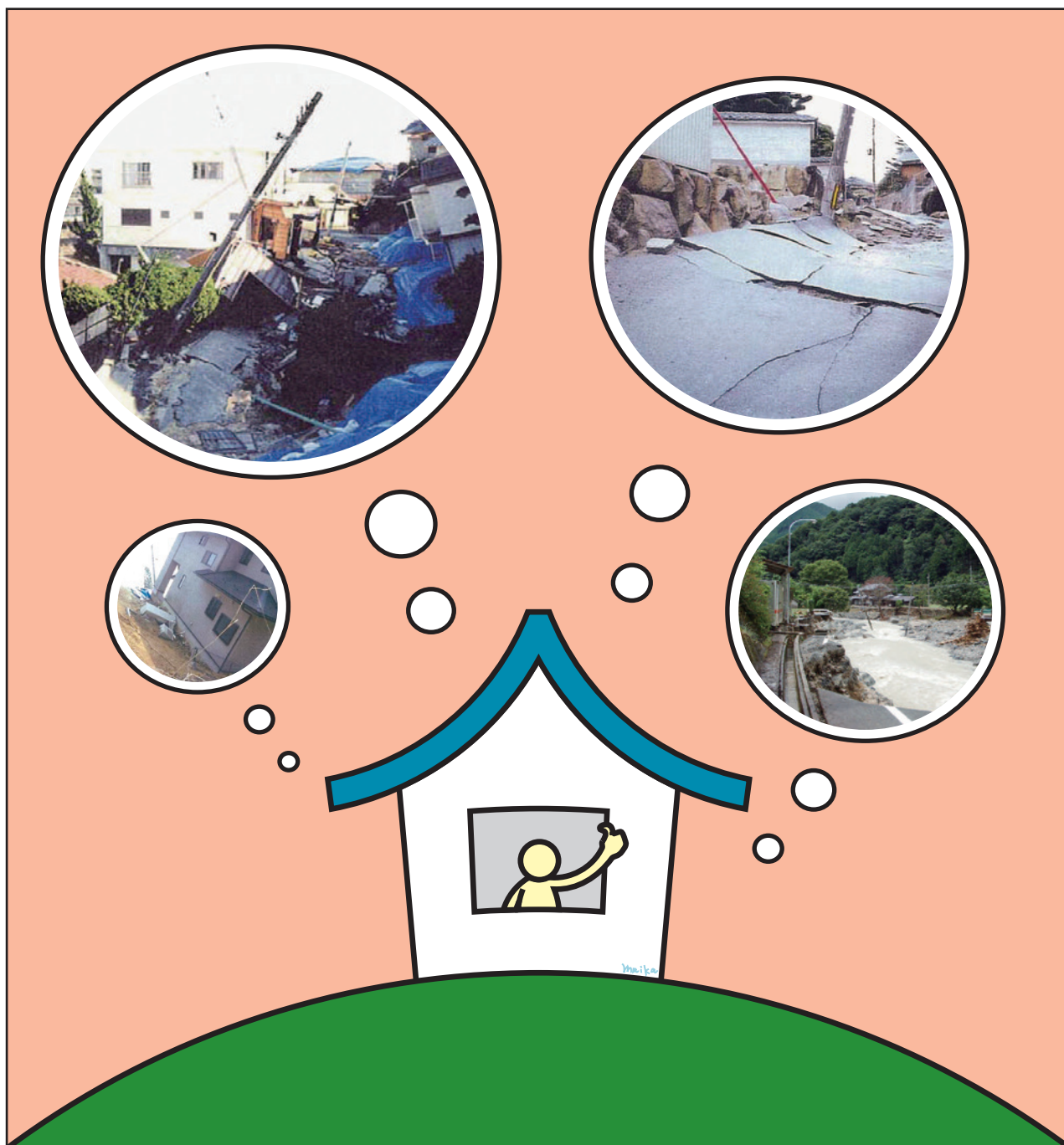


安全で安心なまちづくり

宅地防災の手引



兵庫県
兵庫県宅地防災推進協議会

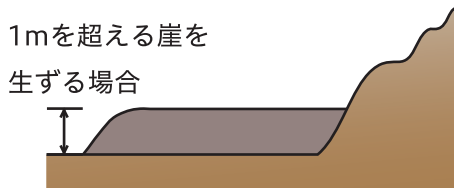
法律を守って安全な宅地に！

宅地造成等工事規制区域内の宅地において、以下のような工事をする場合は、県知事又は市長の許可が必要です。

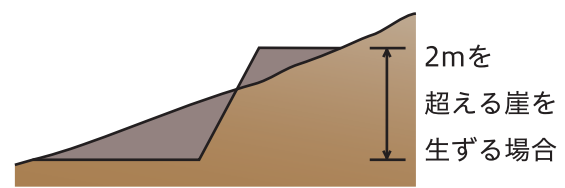
工事着手前に、専門家に相談の上、このリーフレットに記載の窓口にご相談ください。

なお、特定盛土等規制区域においても、許可又は届出が必要な工事があります。

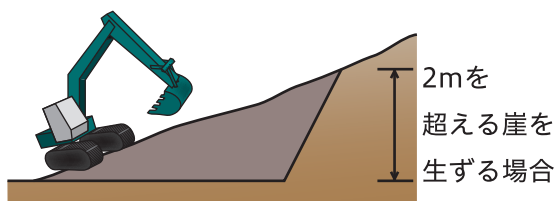
< 盛土工事 >



< 盛切土工事 >



< 切土工事 >

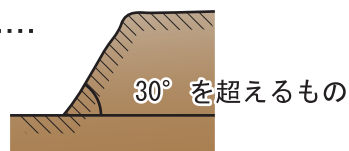


< その他の造成工事 >

工事の面積が500㎡を超える場合



■ 崖とは……



⚠ 以上のような工事を、許可済又は届出済の標識を設置しないで行っている場合は、無許可又は無届工事のおそれがありますので、このリーフレットに記載の窓口へご通報ください。

宅地造成等工事規制区域及び特定盛土等規制区域

宅地造成等工事規制区域

市街地や集落、その周辺など盛土等が行われれば人家等に危害を及ぼしうるエリアを指定

特定盛土等規制区域

市街地や集落などから離れているものの、地形等の条件から、盛土等が行われれば人家等に危害を及ぼしうるエリア等を指定※

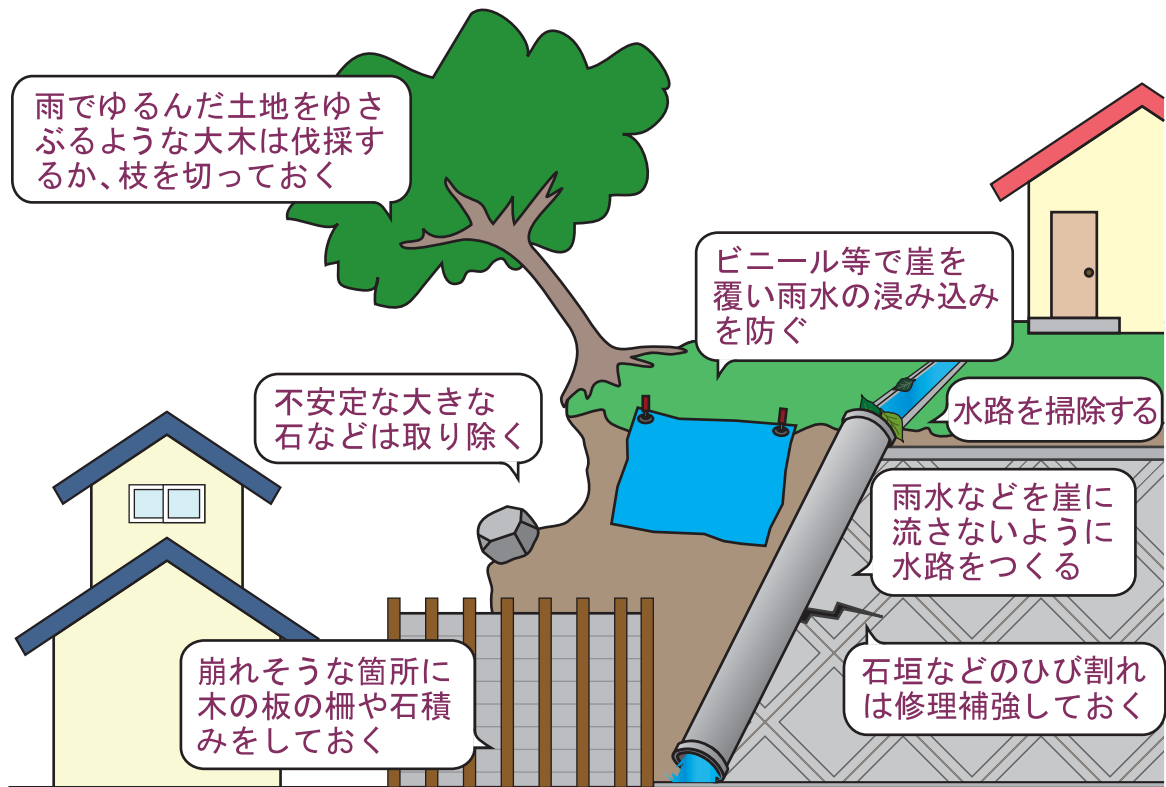
※兵庫県内では、宅地造成等工事規制区域以外の区域全てを指定

あなたの宅地は安全ですか？

日頃から家の周囲などを点検し、もし何か不具合があれば、すぐに専門家や県又は市町の開発指導担当の窓口にご相談ください。

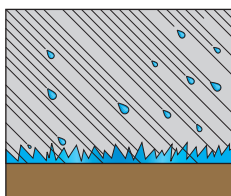
また、危険を感じたときはすぐに避難をし、県や市町の窓口に通報するようにしてください。

< 日頃の備え……チェックポイント >

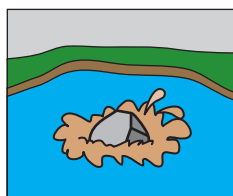


こんなときはすぐ避難を！

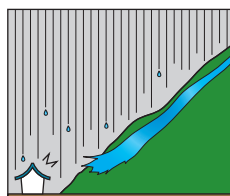
長雨の後で強い雨が降り始めた



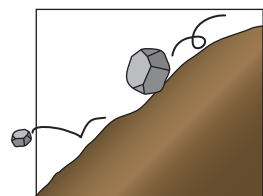
ふだん澄んでいる湧き水が濁ってきた



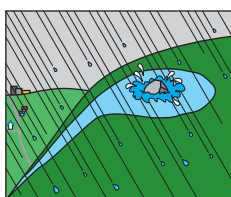
山の斜面を水が走り始めた



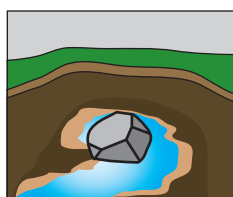
石が転がり落ちてきた



湧き水の量が増えてきた



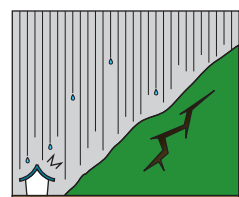
いまだで枯れたことのない湧き水が止まった



地鳴りの音が聞こえた



山の斜面に亀裂が走った



まず相談、みんなの力で住みよいまちに

○ 相 談 先

1 次の各市町内におけるご相談は兵庫県の各土木事務所の窓口へ

市 町 名	相 談 窓 口	電 話
芦屋市、伊丹市、猪名川町	阪神北県民局宝塚土木事務所まちづくり建築課	0797-83-3212
高砂市、稲美町、播磨町	東播磨県民局加古川土木事務所まちづくり建築課	079-421-9226
西脇市、三木市、小野市、 加西市、加東市、多可町	北播磨県民局加東土木事務所まちづくり建築課	0795-42-9406
相生市、たつの市、赤穂市、 宍粟市、神河町、市川町、 福崎町、太子町、上郡町、 佐用町	中播磨県民センター姫路土木事務所 まちづくり建築第1・2課	079-281-9567
豊岡市、養父市、朝来市、 香美町、新温泉町	但馬県民局豊岡土木事務所まちづくり建築課	0796-26-3756
丹波篠山市、丹波市	丹波県民局丹波土木事務所まちづくり建築課	0795-73-3860
洲本市、南あわじ市、淡路市	淡路県民局洲本土木事務所まちづくり建築課	0799-26-3248

上記のほか、各市町の開発指導担当の窓口でも相談をお受けします。

2 次の各市内におけるご相談は各市の窓口へ

市 名	相 談 窓 口	電 話
神 戸 市	神戸市建設局森林・防災部防災課	078-322-6089
姫 路 市	姫路市都市局まちづくり部まちづくり指導課	079-221-2540
尼 崎 市	尼崎市都市整備局都市計画部開発指導課	06-6489-6612
西 宮 市	西宮市都市局建築・開発指導部開発審査課	0798-35-3602
明 石 市	明石市都市局住宅・建築室開発審査課	078-918-5087
加 古 川 市	加古川市都市計画部まちづくり指導課	079-427-9261
宝 塚 市	宝塚市都市整備部開発審査課	0797-77-2194
川 西 市	川西市都市政策部建築指導課	072-740-1111
三 田 市	三田市都市整備部審査指導課	079-563-1111

各種融資制度で安全な宅地に

宅地防災工事資金融資

県や市から危険な宅地であるとして、勧告や命令を受けた方が対象です。

融 資 限 度 額 1,190万円

問 合 せ 先 住宅金融支援機構 お客様コールセンター ☎0120-086-353

作成：兵庫県まちづくり部建築指導課 ☎078-362-3646

※このリーフレットは、兵庫県のホームページに掲載しています。
(URL https://web.pref.hyogo.lg.jp/ks29/wd24_000000024.html)

