

兵庫県施設照明LED化事業公募型プロポーザルに係る質疑回答について

番号	資料名	項目	確認事項	回答
1	募集要項	3 参加資格 (5) 類似業務を元請として履行した実績	「元請」とは、リース会社、工事会社のどちらの実績を指していますでしょうか。	国・地方公共団体が発注したLEDのリース事業を元請けとして履行した実績を有するリース会社を指しています。
2	募集要項	4 スケジュール 「審査結果の通知」以降について	審査結果通知後のスケジュールの記載がありませんが、「契約締結」、「工事期間」等の予定が決まっていたらご教示頂けないでしょうか。	契約締結は事前調査完了後の9月頃を想定しており、9月～3月の工事期間を想定しています。
3	募集要項	8 審査及び評価 (4) プレゼンテーション	プレゼンテーションの参加人数に関する記載がございませんが、人数制限等はございますでしょうか。	プレゼンテーションについては計5名以内とします。
4	募集要項	その他	本事業に要する費用の「上限額」の記載がありませんが、「提案上限額」がございましたらご提示いただけないでしょうか。 ご提示がされない場合、見積総括表の総額が兵庫県様の予定価格をオーバーした場合は、本プロポーザルは失格となりますでしょうか。	上限額の設定はありません。 予算超過による失格はありませんが、実施施設の削減を行う場合や提示金額により県内部での了承が得られない場合は契約を締結しない場合があります。
5	募集要項	別紙1 応募図書の形式及び内容について 3 見積書等 (1) 見積総括表（様式8）	月額料金も「税込み」記載でよろしかったでしょうか。	お見込みのとおりです。
6	仕様書	4 概要 (8) 賃貸借期間満了時の取り扱い	「賃貸借料を完済したとき、本賃貸借物品の所有権は、受注者から発注者に帰属変更するものとする。」とありますが、「無償譲渡」に伴い、受注者は固定資産税を賃貸借料に含めない認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
7	仕様書	5 照明器具（物品）仕様 (1) 器具交換とランプ交換	ランプ交換の場合、保守（維持管理）についてはそのLEDランプのみが対象となります。 このため、ランプ以外の既存照明器具等に起因する不灯火の場合の修繕費用は兵庫県様負担になりますがよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

8	仕様書	6 工事仕様 (1) 設置仕様 オ 7 物品の保守等 (2) 維持管理 9 維持管理 (3) 動産総合保険等の加入	動産総合保険の加入について、「照明機器の設置後から賃貸借期間終了まで」と記載がありますが、設置後から賃貸借契約開始まで（仮使用中＝工事期間中）は、リース会社の所有物ではなく、動産総合保険に加入出来ないため、「設置仕様 オ」に記載の「火災保険またはそれに代わる請負賠償責任保険等」の加入による対応でよろしいでしょうか。 また、加入する動産総合保険は、地震・津波・噴火等の天災は補償に含まず、リース期間の経過に応じて保険金額が減額となる一般的な動産総合保険でよろしいでしょうか。	保険の付保についても事業提案の一部とさせていただきます。
9	仕様書	6 工事仕様 (1) 設置仕様 ③ ク (ア) 照明器具への表示	照明器具への表示について、器具の構造上や設置場所等の状況により表示が困難な場合は表示免除をしていただけますでしょうか。	対象器具が判明した際に別途協議とします。
10	仕様書	10 賃貸借契約について	契約書様式はリース会社様式でよろしいでしょうか。または兵庫県様指定フォーマットの場合、事前にフォーマットをご教示いただけないでしょうか。 賃貸借料の支払スケジュールは、前月分を翌月末日（初回：令和8年4月分を令和8年5月末日支払）支払、以降毎月末日の120回均等払いでよろしいでしょうか。 また、受託候補者の決定後、現地調査の結果、金額変更（増額）が発生した場合、契約締結の際、見積総括表の再提示は可能でしょうか。 または、一旦契約締結後の変更契約による対応になりますでしょうか。	契約書は県にて作成しますが、優先事業者決定後に契約書を締結することから事前にお示しすることはできません。 支払いスケジュールはお見込みの通りです。 受託候補者には既設照明器具の調査を実施し、契約までに更新後の様式7の提示を求めているため、あわせて見積総括用も再提示ください。
11		その他 質疑回答内容	質疑回答内容によって新たな疑義が生じた場合、応募図書の提出期日までに追加の質疑を行うことを認めて頂けますでしょうか。	追加の質疑は認めていません。 受託候補者決定後、別途協議とします。
12		その他 受託候補者の決定	受託候補者の決定後、詳細協議にて事業が困難と判断し辞退した場合、ペナルティは無いものとの認識でよろしいでしょうか。 また、世界情勢の悪化等、想定できない要因により賃貸借が遅れる場合は不可抗力として協議に応じていただけますでしょうか。	事業者の責に帰さない合理的な理由がある場合は、原則、ペナルティ等はありませんが、辞退の理由を踏まえて判断いたします。
13	仕様書	6工事仕様 (1)設置仕様 ①着工前のク	既設天井ボードに開口を開ける必要がある場合は、受注者の負担によりアスベスト含有調査を行い、有無等について発注者に結果を報告するものとするありますが、現時点で対象箇所が不明なため、別途協議対象とさせていただいてもよいでしょうか。	対象箇所について別途協議とします。

14	仕様書	6工事仕様 (1)設置仕様 ②仮設工事 および様式7	仮設足場に関してですが、様式17の仮設必要箇所及び高さの記載がありませんが、高所作業箇所はないと考えてよいでしょうか。ある場合は具体的対象箇所と高さをご指示ください。	現状は仮設必要箇所、高所作業箇所はない想定で積算ください。詳細は優先事業者決定後の現地調査でご確認ください。 ※様式17は様式7と想定して回答します
15	仕様書	仕様書 6工事仕様 (1)設置仕様 ②仮設工事 および様式7	様式17及び図面で足場が読み取れず、優先交渉権獲得後の調査で足場が必要な箇所が発見された場合、増額協議の対象として頂けますでしょうか。	別途協議とします。 ※様式17は様式7と想定して回答します
16	仕様書	仕様書 6工事仕様 (1)設置仕様 ③設置工事のケ	「LED照明器具の支持については既設支持材の再利用を原則とするが、既設吊ボルト、取付ボルトなどの既設流用材料が劣化によって再使用に十分耐えるものではない場合は、受注者の負担により支持材の更新を行うものとする」とありますが、現時点で対象箇所が不明なため、費用含め別途協議対象とさせていただいてもよいでしょうか。	別途協議とします。
17	仕様書	仕様書 6工事仕様 (1)設置仕様 ③設置工事のツ	「既設照明器具に接地工事が施されていない場合は原則として付近の分電盤、照明器具、コンセント等から、更新後の照明器具に対して設置環境に合わせた接地工事を行うこととする」とありますが、現時点で対象箇所が不明なため、既存照明の接地状況、各照明からの分電盤やコンセント等への距離が分かる資料、施設竣工時の完成図書及び修繕時完成図書などの資料をすべてご教示いただく事は可能でしょうか？すべての照明の接地状況を調査し、接地工事が施されていない箇所をすべて施工対応とすることで膨大な費用と時間を要することが想定されます。本事業に於きましては既存照明の接地工事状況にかかわらず、原則接地工事を行わない前提で積算し、落札後の調査にて接地工事が施されているか否かではなく、施設状況に応じて接地工事を行わなければ正常な施設運営が困難であると判断される事象についてのみ、県と別途協議を行う、とさせていただいてもよいでしょうか。仮に接地工事金額を提案金額に含む場合は、各提案者の条件を統一する為に仮の一定条件のお示しをお願いいたします。	今回、公開機会を設けた施設以外の施設竣工時の完成図書等は提供しない。電気用品安全法等関係法令等の規定により接地を施す必要のない既設照明器具であって、今回のLED化により新たに接地工事を要する照明器具を選定する場合は、接地工事費を加算して積算することとする。なお、接地工事の積算に当たっては、照明器具から接地線を2メートル敷設する想定とすること。上記既設照明器具以外の場合で、今回のLED化により選定する照明器具が接地工事を省略できるものである場合を除き、引き続き、接地を施すものとして積算することとする。 ※引き続き接地工事を行うとは、既設接地線を再利用したLED照明器具の取り付けを指します。 以上の方針に基づきLED照明を取り付けることとしますが、今回の積算にあたり、接地工事想定機器に係る想定情報を様式7に追加し、参加資格を有する事業者へ6月27日までに送付します。見積書提出にあたっては、当該想定に基づき積算してください。
18	仕様書	5照明器具仕様 (1) 共通のケ	「高演色性ランプを仕様の場合」とありますが、設備対象校一覧表では高演色性ランプが確認できませんでした。入札価格決定時は一旦無いもの、とみなして見積を行うということでしょうか。	お見込みのとおりです。

19	仕様書	7物品の保守	保守に関して、賃貸借期間中の定期点検は不要という認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
20	仕様書	6工事仕様 (1)設置仕様 ③設置工事のテ	「更新作業の前後において、作業前後で照度測定を行い、照度測定結果及び写真にまとめ、発注者に報告すること」とありますが、各施設各部屋代表地点1カ所、外灯であれば各機種1カ所での測定、という認識でよろしいでしょうか。	現地調査後の協議とします。
21	募集要項	(別紙1) (2) 言語等	企画提案書に記載の文字サイズや文字形式の指定はありますでしょうか。また、事業者名やメーカー名、メーカーのロゴ等の記載に制限はありますでしょうか。	文字サイズ、文字形式に指定はありませんが、A4サイズで印刷した際に見やすい文字サイズとしてください(12ポイント推奨)。
22	募集要項	募集要項(別紙1) (3) 企画提案書の内容 イ事業効果	事業効果は、LED化前後の消費電力量と削減効果、電気料金の前後と削減効果、CO2排出量の前後と削減効果を記載すればよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
23	募集要項	(別紙1) 4 応募図書の提出物一覧	「※併せて以下の電子データを提出すること」とありますが、ア企画提案書とイ個別施設別提案内訳書と見積総括表を別途CDRにて提出するという認識でよろしいでしょうか。アとイは電子メールにて事務局に提出ことになっていますので念のためご確認です。	いずれも電子メールでの送付でも構いません。
24	仕様書	1 1 提出書類 10設置機器リスト	設置機器リストは、施工後に1で提出する様式7からの情報更新という位置づけでしょうか。認識があっているのであれば現地調査後に提出する様式7で代替可能でしょうか。	お見込みのとおりです。
25	仕様書	6工事仕様 (1)設置仕様 ①着工前のク	「ただし、アスベストを含有していないことが既に明らかな場合には、この限りではない」とありますが、調査前の判断基準として建物の建築年月・仕上表などの資料をいただく事は可能でしょうか。	建物の建築年月を提示します。
26	仕様書	6工事仕様 (1)設置工事 ③設置工事のコ	「既設照明器具へ接続されている電線・ケーブル等に絶縁不良などの不具合が発生している場合で、軽微な不具合の場合は、当該部分を更新するなど受注者側で対応することとする。軽微な不具合でない場合は、発注者に協議の上、対応を検討することとする」とありますが、絶縁改修を行う時点で軽微ではないと思われるため、別途費用と考えて良いでしょうか。	改修費用については、お見込みのとおりです。

27	仕様書	6工事仕様 (1)設置工事 ③設置工事のシ	「設置作業において発生する軽微な工事、補修等については、本契約の作業範囲として実施するものとする」とありますが、工事内容で別業種が必要な場合は軽微な場合も費用は発生すると考えて良いでしょうか？	お見込みのとおりです。
28	仕様書	6工事仕様 (1)設置工事 ③設置工事の子	「全数についてPCB含有の有無を確認することとし」とありますが、既存の完成図書及び修繕時完成図書などの工事完成時に取り付いている照明器具の品番・型番などの資料をいただく事は可能でしょうか？	現状図面がない施設については、追加の資料提供はできかねますので、現地調査時に確認ください。